



## CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com  
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

### **HOTARAREA NR. 52 din data de 31.07.2019**

*privind însuşirea şi aprobarea documentaţiei cadastrale pentru alipire teren,  
a 2 imobile terenuri, primul înscris în CF nr.105701 Tărlungeni, nr. cad. 105701, în  
suprafaţa de 300 mp, proprietatea Comunei Tărlungeni, asupra acestuia soţii Sipos Csaba şi  
Sipos Maria având drept de folosinţă gratuită pe durata existenţei construcţiei,  
respectiv al doilea înscris în CF nr. 103311 Tărlungeni, nr. cad. 103311, având o suprafaţa  
de 300 mp., proprietatea soţilor Sipos Csaba şi Sipos Maria;*

Consiliul Local al Comunei Tărlungeni, judeţul Braşov, întrunit în şedinţa ordinară, în data de 31 iulie 2019, orele 15,30;

Ţinând seama de Proiectul de Hotărâre şi de Referatul de aprobare a acestuia, iniţiate şi semnate de dl. BESCHEA SEVERIUS FLORIN, Primarul Comunei Tărlungeni, Judeţul Braşov şi analizând solicitarea soţilor Sipos Csaba şi Sipos Maria, întregistrată cu nr. 7391/22.04.2019 prin care cer aprobarea alipirii a doua imobile terenuri primul înscris în CF nr.105701 Tărlungeni, nr. cad. 105701, în suprafaţa de 300 mp, proprietatea Comunei Tărlungeni, asupra acestuia soţii Sipos Csaba şi Sipos Maria având drept de folosinţă gratuită pe durata existenţei construcţiei, respectiv al doilea înscris în CF nr. 103311 Tărlungeni, nr. cad. 103311, având o suprafaţa de 300 mp., proprietatea lor ;

Văzând Documentaţia Cadastrală pentru alipire teren, întocmită de PFA Gheorghian Elena-Liliana şi raportul de Specialitate înaintat de Compartimentul « Urbanism şi Amenajarea Teritoriului, înregistrat cu nr. 7392/22.04.2019;

Conform prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor în construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare ;

În conformitate cu prevederile art. 2 din Legea nr. 350/1991 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, cu modificările şi completările ulterioare ;

În temeiul prevederilor art 879 şi art 880 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările şi completările ulterioare;

Conform prevederilor art. 20, art. 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006, ale art.25 alin.(2) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi ale art. 100, 132 - 135 din Ordinul Directorului General al Agenţiei Naţionale de Cadastru şi Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare recepţie şi înscriere în registrul de carte funciară;

Luând act de Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art. art. 129, alin. 2, lit. „c”, alin. 6, lit „c”şi ale art. 139, alin. 1 şi alin. 3, lit.”e”, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

### **HOTĂRĂŞTE:**

**Art. 1 :** Consiliul Local al Comunei Tărlungeni îşi însuşeşte şi aprobă Documentaţia cadastrală pentru alipire teren, a 2 imobile terenuri, primul înscris în CF nr.105701 Tărlungeni, nr. cad. 105701, în suprafaţa de 300 mp, proprietatea Comunei Tărlungeni, asupra acestuia soţii Sipos Csaba şi Sipos Maria având drept de folosinţă gratuită pe durata existenţei construcţiei,

respectiv al doilea inregistrat in CF nr. 103311 Tarlungeni, nr. cad. 103311, avand o suprafata de 300 mp., proprietatea sotilor Sipos Csaba si Sipos Maria.

**Art. 2:** Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de catre Primarul Comunei Tarlungeni si Compartimentul « Urbanism si Amenajarea Teritoriului » din cadrul Primariei Comunei Tarlungeni.

**Art. 3 :** Secretarul Comunei Tarlungeni va comunica prezenta hotarare :

- Institutiei Prefectului, Jud. Brasov ;
- Primarului Comunei Tarlungeni ;
- Compartimentului « Urbanism si Amenajarea Teritoriului » din cadrul Primariei Comunei Tarlungeni ;
- Sotilor Sipos Csaba si Sipos Maria;
- și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul consiliului local și/sau pe pagina de internet proprie.

**Art. 4 :** Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 12 voturi *pentru*, 0 *impotriva* si 1 *abținere* din numarul total de 15 consilieri in functie, 13 consilieri locali fiind prezenti.

**Președinte de ședință,**

**ZBARCEA CLAUDIU-CONSTANTIN**



**Secretar,**

**FAIC REIHAN**

