



## CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com  
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Brașov; cod postal: 507220

### HOTĂRÂREA

Nr. 49 din data de 19.08.2021

*Privind trecerea din domeniul public al UAT Comuna Tărlungeni, în domeniul public al UAT Județul Brașov, a 2 imobile-terenuri, în suprafața de 664 mp. fiecare, situate în loc. Tărlungeni, Str. Closca nr. 891A, respectiv, nr. 891B, Comuna Tărlungeni, Jud. Brașov, înscrise în CF nr. 104093 Tărlungeni, nr. cad. 104093, respectiv CF nr. 104095 Tărlungeni, nr. cad. 104095, pe care sunt edificat 2 case de tip familial – Centrul de Plasament “Lizuca”, respectiv Centrul de Plasament “Patrocle”-, acestea facand parte din domeniul public al UAT Județul Brașov;*

Consiliul Local al Comunei Tărlungeni, Jud. Brașov, întrunit în ședință ordinară, în data de 19.08.2021, orele 15,00;

Având în vedere Proiectul de hotarare și Referatul de aprobare al acestuia, inițiate și semnate de dl. Primar al Comunei Tărlungeni, Jud. Brașov;

Analizând **Hotararea Consiliului Județean Brașov nr. 188/28.05.2020 privind solicitarea trecerii din domeniul public al UAT Comuna Tărlungeni, în domeniul public al UAT Județul Brașov a imobilului - teren, în suprafața de 664 mp., situat în loc. Tărlungeni, Str. Closca nr. 891B, Comuna Tărlungeni, Jud. Brașov, înscris în CF nr. 104095 Tărlungeni, nr. cad. 104095, respectiv Hotararea Consiliului Județean Brașov nr. 189/28.05.2020 privind solicitarea trecerii din domeniul public al UAT Comuna Tărlungeni, în domeniul public al UAT Județul Brașov a imobilului - teren, în suprafața de 664 mp., situat în loc. Tărlungeni, Str. Closca nr. 891A, Comuna Tărlungeni, Jud. Brașov, înscris în CF nr. 104093 Tărlungeni, nr. cad. 104093;**

Văzând Raportul de specialitate, înaintat de Administratorul Public al Comunei Tărlungeni, înregistrat cu nr. 14.030/04.08.2021 (nr. de înreg. CL 182/04.08.2021);

În baza prevederilor **HCL Tărlungeni nr. 60/2005, privind alocarea în concesiune gratuită pe durata a 25 de ani, a două loturi de teren din PUZ Tărlungeni, în vederea construirii a două case de tip familial pentru copiii proveniți din Centrul de plasament Dumbrava Minunată**, pe cele două terenuri au fost edificat Centrele de Plasament LIZUCA și PATROCLE, iar în locațiile respective DGASPC Brașov, aflata în subordinea Consiliului Județean Brașov, desfășoară activități de furnizare a serviciilor sociale de interes județean privind protecția copilului;

Ținând cont de:

- prevederile art. 551, art. 552 și 554 ale Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 25 alin. (2), art. 27 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art.173, alin. (5), lit. b), art. 129 alin. (2) lit. c), d), e), alin. (7) lit.b), alin. (9), lit. c) coroborate cu cele ale art. 294, alin. (6), alin. (7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Văzând Avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate nr.1 și nr. 3 ale Consiliului Local al Comunei Tărlungeni;

În urma dezbaterilor din cadrul ședinței;

În baza prevederilor art. 139, alin. 2, art. 154 alin. (1), alin. (2), art. 196, alin. (1) lit. a) și art.243 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind aprobarea Codului Administrativ:

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1:** Consiliul Local al Comunei Tărlungeni, Jud. Brașov aprobă trecerea din domeniul public al UAT Comuna Tărlungeni, în domeniul public al UAT Județul Brașov, a imobilului - teren, în suprafața de 664 mp., situat în loc. Tărlungeni, Str. Closca nr. 891B, Comuna Tărlungeni, Jud. Brașov, înscris în CF nr. 104095 Tărlungeni, nr. cad. 104095, acesta având o valoare de inventar de 35.192 lei.

**Art. 2 :** Consiliul Local al Comunei Târlungeni, Jud. Brasov aproba trecerea din domeniul public al UAT Comuna Târlungeni, in domeniul public al UAT Judetul Brasov, a imobilului - teren, in suprafata de 664 mp., situat in loc. Târlungeni, Str. Closca nr. 891A, Comuna Târlungeni, Jud. Brasov, inscris in CF nr. 104093 Târlungeni, nr. cad. 104093, acesta avand o valoare de inventar de 35.192 lei.

**Art. 3:** Incepand cu data prezentei hotarari, imobilele prevazute la **art. 1** si **art. 2** din prezenta hotarare se vor radia din Inventarul domeniului public al UAT Comuna Târlungeni, Jud. Brasov, iar preluarea acestora in domeniul public al UAT Judetul Brasov se va face pe baza unor procese verbale de predare-primire.

**Art. 4:** Se mandateaza Primarul Comunei Târlungeni, dl. Beschea Severius Florin sa semneze, in numele si pe seama UAT Comuna Târlungeni procesele verbale de predare-primire a imobilelor prevazute la **art. 1** si **art. 2** din prezenta hotarare.

**Art. 5:** Primarul Comunei Târlungeni, prin aparatul sau de specialitate va asigura ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari.

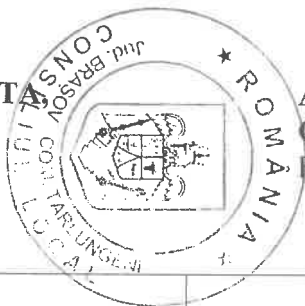
**Art. 6:** Secretarul General al Comunei Târlungeni va comunica prezenta hotarare :

- Institutiei Prefectului, Jud. Brasov ;
- Primarului Comunei Târlungeni ;
- DGASPC Brasov;
- OCPI Brasov ;
- și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul consiliului local și/sau pe pagina de internet proprie [www.comunatarlungeni.ro](http://www.comunatarlungeni.ro)

**Art. 7:** Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 14 voturi « pentru », 2 « impotriva » si 1 abtineri din numarul total de 17 consilieri in functie, 17 consilieri locali fiind prezenti.

**Art. 8:** Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios administrativ în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

PRESEDINTE DE SEDINTA  
GECZI-BANDI CSABA



Avizat, Secretar General al UAT  
Comuna Târlungeni,  
Faic Reihan

Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0.	1	2	3
1.	Adoptarea hotărârii	19/08/2021	
2.	Comunicarea către Primarul Comunei Târlungeni	23/08/2021	
3.	Comunicarea către Prefectul județului Brașov	23/08/2021	
4.	Aducerea la cunoștință publică	23/08/2021	<a href="http://www.comunatarlungeni.ro">www.comunatarlungeni.ro</a>
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	23/08/2021	--
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	19/08/2021	