



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

HOTĂRÂREA

Nr. 51 din data de 19.08.2021

privind însușirea declarației de renunțare la dreptul de proprietate a **SC ROETIC CONSTRUCT SRL, SC IOSI COM CONSTRUCT SRL, SC A&Y ROLAND INVESTMENT SRL**, prin asociat unic/administrator/mandatar, asupra imobilului teren înscris în **CF nr. 110289 Tărlungeni, nr. cad. 110289, în suprafață de 2582 mp.**, cu destinația drum de acces și aprobarea preluării acestuia în domeniul privat al Comunei Tărlungeni, Jud. Braşov;

Consiliul Local al Comunei Tărlungeni, Jud. Braşov, întrunit în ședință ordinară, în data de 19.08.2021, orele 15,00;

Având în vedere Proiectul de hotarare și Referatul de aprobare al acestuia, inițiate și semnate de dl. Primar al Comunei Tărlungeni, Jud. Braşov;

Analizând solicitarea d-nei Balauca Mariana-Loredana, asociat unic/administrator/mandatar **SC ROETIC CONSTRUCT SRL, SC IOSI COM CONSTRUCT SRL, SC A&Y ROLAND INVESTMENT SRL**, prin care cere Consiliului Local al Comunei Tărlungeni să ia act de declarația de renunțare la dreptul de proprietate asupra imobilului-teren înscris în CF nr. 110289 Tărlungeni, nr. cad. 110289, în suprafață de 2582 mp., cu destinația drum de acces;

În temeiul Raportului de specialitate al Compartimentului « Urbanism și Amenajarea Teritoriului » din cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni, înregistrat cu nr. 13.920/03.08.2021;

În conformitate cu prevederile art. 2 din Legea nr. 350/1991 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare ;

Văzând Declarația de renunțare la dreptul de proprietate a **SC ROETIC CONSTRUCT SRL, SC IOSI COM CONSTRUCT SRL, SC A&Y ROLAND INVESTMENT SRL**, prin asociat unic/administrator/mandatar asupra imobilului teren înscris în CF nr. 110289 Tărlungeni, nr. cad. 110289, în suprafață de 2582 mp., cu destinația drum de acces, încheiată și autentificată la Societatea Profesională Notarială Dragusin Emil și Rosu Ramona Elena;

Având în vedere prevederile art. 553 alin. (2), art. 562 alin. 2 și 889 alin. 2 ale Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificările și completările ulterioare ;

Văzând Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al Comunei Tărlungeni;

În urma dezbatărilor din cadrul ședinței;

În temeiul art. 129 alin. 2 lit. "c" și ale art. 291 alin. (3) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În baza prevederilor art. 139, alin. 1 și alin. 3, lit. „e”, art. 154 alin. (1), alin. (2), art. 196, alin. (1) lit. a) și art. 243 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind aprobarea Codului Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1: Consiliul Local al Comunei Tărlungeni ia act și își însușește declarația de renunțare la dreptul de proprietate, a **SC ROETIC CONSTRUCT SRL, SC IOSI COM CONSTRUCT SRL, SC A&Y ROLAND INVESTMENT SRL**, prin asociat unic/administrator/mandatar asupra imobilului teren înscris în CF nr. 110289 Tărlungeni, nr. cad. 110289, în suprafață de 2582 mp., cu destinația drum de acces

Art. 2: Începând cu data prezentei, terenul menționat la art. 1 va fi preluat în domeniul privat al UAT Comuna Tărlungeni.

Art. 3: Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Comunei Tărlungeni și Compartimentul « Urbanism și Amenajarea Teritoriului » din cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni.

Art. 4: Secretarul General al UAT Comuna Tărlungeni va comunica prezenta hotărâre :

- Instituției Prefectului, Jud. Braşov;
- Primarului Comunei Tărlungeni;

- Compartimentului « Urbanism si Amenajarea Teritoriului » din cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni;
- D-nei Balauca Mariana-Loredana, asociat unic/administrator/mandatar SC ROETIC CONSTRUCT SRL, SC IOSI COM CONSTRUCT SRL, SC A&Y ROLAND INVESTMENT SRL;
- OCPI Brasov;
- și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul consiliului local și/sau pe pagina de internet proprie.

Art. 5: Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 15 voturi « pentru », 0 « impotriva » si 2 abtineri din numarul total de 17 consilieri in functie, 17 consilieri locali fiind prezenti.

Art. 6: Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios administrativ în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
GECZI-BANDI CSABA



Avizat, Secretar General al UAT
Comuna Tărlungeni,
Faic Reihan

| Nr. Crt. | Operațiuni efectuate | Data ZZ/LL/AN | Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura |
|----------|--|---------------|--|
| 0. | 1 | 2 | 3 |
| 1. | Adoptarea hotărârii | 19/08/2021 | |
| 2. | Comunicarea către Primarul Comunei Tărlungeni | 23/08/2021 | |
| 3. | Comunicarea către Prefectul județului Brașov | 23/08/2021 | |
| 4. | Aducerea la cunoștință publică | 23/08/2021 | www.comunatarlungeni.ro |
| 5. | Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual | 23/08/2021 | -- |
| 6. | Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz | 19/08/2021 | |