



# CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TÂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com  
str. Zizinului nr. 2, sat Târlungeni, com. Târlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

## HOTĂRÂREA

Nr. 53 din data de 19.08.2021

- privind aprobarea alipirii terenului înscris în CF nr. 107229, nr. cad. 107229, în suprafața de 1924 mp., dat în folosința gratuită Parohiei Ortodoxe „Tarlungeni-Izvor” din Comuna Tarlungeni, Jud. Braşov și a terenului înscris în CF nr. 107231, nr. cad. 107231, teren învecinat în suprafața de 576 mp.;
- privind aprobarea dării în folosință gratuită către Parohia Ortodoxă „Tarlungeni-Izvor”, pe perioada existenței lacasului de cult, cu posibilitatea de prelungire prin acordul partilor, a unei suprafețe de teren de 487 m.p., provenit din alipirea terenurilor de mai sus pentru edificarea lacasului de cult și a anexelor aferente;

Consiliul Local al Comunei Tarlungeni, Jud. Braşov, întrunit în ședință ordinară, în data de 19.08.2021, orele 15,00;

Având în vedere Proiectul de hotărâre și Referatul de aprobare al acestuia, inițiate și semnate de dl. Primar al Comunei Tarlungeni, Jud. Braşov;

Analizând solicitarea solicitarea Pr. Paroh Oceanu Valentin, Parohia Ortodoxă Tarlungeni-Izvor, de dare în folosința gratuită a unei suprafețe de 576 mp., în urma alipirii unor suprafețe de teren, în vederea edificării lacasului de cult și a anexelor aferente acestuia, înregistrată cu nr. 234/07.01.2021;

Văzând adresa Protopopiatului Ortodox Sacele, înregistrată cu nr. 383/15.11.2018, prin care aduce la cunoștință Parohiei Ortodoxe Carpinis, Parohiei Ortodoxe Tarlungeni-Izvor și Primăriei Tarlungeni ca în schimbul suprafeței de 3128 mp, cu destinația drum de acces, solicită în numele Parohiei Tarlungeni-Izvor o suprafața de 576 mp., pentru edificarea lacasului de cult din acea zonă;

Luând în considerație Raportul Compartimentului „Urbanism și Amenajarea Teritoriului” din cadrul Primăriei Comunei Tarlungeni, înregistrat cu nr. 13.079/21.07.2021 (nr. de înreg. CL 167/22.07.2021) din care reiese că suprafața care va fi dată în folosința gratuită pentru edificarea lacasului de cult din zona Izvor va fi de 487 mp, din cea de 576 mp., diferența de 89 mp., urmând a fi necesară amenajării Str. Izvorului, Comuna Tarlungeni, jud. Braşov;

Ținând cont de prevederile art. 64 și art. 65 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

În baza prevederilor:

- art.874-875 ale Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.4 din Legea nr. 239/2007, privind regimul juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult;
- art. 8, alin. 1 din Legea nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor;

În temeiul art. 108, lit. d, art. 129, alin. 1, 2, lit. c, d, alin. 6, lit. b, alin. 8, lit. a, art. 349-353 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Văzând Avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate nr. 1,2,3 ale Consiliului Local al Comunei Tarlungeni;

În urma dezbaterilor din cadrul ședinței;

În baza prevederilor art. 139, alin. 1 și alin. 3, lit. g), art. 154 alin. (1), alin. (2), art. 196, alin. (1) lit. a) și art.243 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind aprobarea Codului Administrativ:

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Consiliul Local al Comunei Tarlungeni aprobă alipirea terenului înscris în CF nr. 107229, nr. cad. 107229, în suprafața de 1924 mp., dat în folosința gratuită Parohiei Ortodoxe „Tarlungeni-Izvor” din

Comuna Târlungeni , Jud. Brasov si a terenului inregistrat in CF nr. 107231, nr. cad. 107231, teren invecinat in suprafata de 576 mp.

**Art.2.** Consiliul Local al Comunei Târlungeni aprobă darea în folosință gratuită către Parohia Ortodoxa „Târlungeni-Izvor”, pe perioada existentei lacasului de cult, cu posibilitatea de prelungire prin acordul partilor, a unei suprafete de teren de 487 m.p., provenit din alipirea terenurilor mentionate la art. 1, pentru edificarea lacasului de cult si a anexelor aferente acestuia.

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se însărcinează Primarul Comunei Târlungeni prin Compartimentul “Urbanism si Amenajarea Teritoriului” din cadrul Primăriei Comunei Târlungeni.

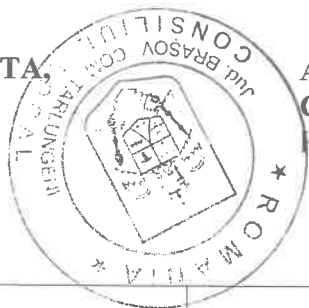
**Art. 4:** Secretarul General al UAT Comuna Târlungeni comunică prezenta:

- Instituției Prefectului – Județul Brasov;
- Primarului Comunei Târlungeni;
- Compartimentului Urbanism si Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Comunei Târlungeni;
- Parohiei Ortodoxe Târlungeni-Izvor;
- Parohiei Ortodoxe Carpinis;
- OCPI Brasov;
- Spre afișare.

**Art. 5:** Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de ~~16~~ <sup>16</sup> voturi « pentru », ~~0~~ <sup>0</sup> « impotriva » si ~~1~~ <sup>1</sup> abtineri din numarul total de 17 consilieri in functie, ~~17~~ <sup>17</sup> consilieri locali fiind prezenti.

**Art. 6:** Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios administrativ în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
GECZI-BANDI CSABA



Avizat, Secretar General al UAT  
Comuna Târlungeni,  
Faic Reihan

Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0.	1	2	
1.	Adoptarea hotărârii	19/08/2021	
2.	Comunicarea către Primarul Comunei Târlungeni	23/08/2021	
3.	Comunicarea către Prefectul județului Brașov	23/08/2021	
4.	Aducerea la cunoștință publică	23/08/2021	<a href="http://www.comunatarlungeni.ro">www.comunatarlungeni.ro</a>
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	23/08/2021	--
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	19/08/2021	