



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

HOTĂRÂREA

Nr. 57 din data de 19.08.2021

privind însuşirea şi aprobarea documentaţiei de dezmembrare întocmite de Exp. Topograf Alexandru Raul Bularca, a imobilului-teren în suprafaţa de 44.585 mp. categoria de folosinţă "arabil", înscris în CF nr. 109579 Tărlungeni, nr. cad. 109579, aflat la dispoziţia Comisiei Locale de Fond Funciar Tărlungeni, în 5 loturi de teren, în vederea punerii în posesie a proprietarilor;

Consiliul Local al Comunei Tărlungeni, Jud. Braşov, întrunit în şedinţă ordinară, în data de 19.08.2021, orele 15,00;

Având în vedere Proiectul de hotărâre şi Referatul de aprobare al acestuia, iniţiate şi semnate de dl. Primar al Comunei Tărlungeni, Jud. Braşov;

Analizând solicitarea Comisiei Locale pentru aplicarea Legilor Fondului Funciar Tărlungeni, de punere în posesie a proprietarilor Barko Margareta (decedată) – mostenitori: Barko Irina, Barko Ghe., Radu Irina, respectiv Soos Mihai (decedat) – mostenitori: Balint Alexandru, Balint Stefan şi Balint Mihai, precum şi Dogariu Zaharia;

Conform Memoriului Justificativ înregistrat cu nr. 11.722/01.07.2021, înaintat de Comisia Locală de Fond Funciar Tărlungeni către Consiliul Local precum şi având în vedere lucrarea de dezmembrare, a terenului în suprafaţa de 44.585 mp., situat în Comuna Tărlungeni, zona denumită popular "LA CURCANI", înscris în CF nr. 109579 Tărlungeni, nr. cad. 109579, în 5 loturi de teren: primul, imobil-teren nr. cad. 111664, în suprafaţa de 19.700 mp., al doilea, imobil-teren nr. cad. 111665, în suprafaţa de 14.500 mp., al treilea imobil-teren, nr. cad. 111666, în suprafaţa de 8.000 mp., al patrulea imobil-teren nr. cad. 111667, în suprafaţa de 2300 mp., al cincilea imobil teren nr. cad 111668 în suprafaţa de 85 mp.;

Văzând Raportul de specialitate, înaintat de Compartimentul « Urbanism şi Amenajarea Teritoriului » din cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni, înregistrat cu nr. 11.801/01.07.2021 (nr. de înreg. CL 151/12.07.2021);

Ținând cont de:

- prevederile art. 551 alin. (1), art. 552 și 553 alin. (1), art. 555 alin. (1)-(2) și art. 556 ale Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Titlului VII, referitoare la Cartea Funciara;

- prevederile art. 25 alin. (2), art. 27 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare cu numărul 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin. (2) lit.c) alin. (6) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind aprobarea Codului Administrativ;

Văzând Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al Comunei Tărlungeni;

În urma dezbaterilor din cadrul ședinței;

În baza prevederilor art. 139, alin. 1 și alin. 3, lit. g), art. 154 alin. (1), alin. (2), art. 196, alin. (1) lit. a) și art.243 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind aprobarea Codului Administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1: Consiliul Local al Comunei Tărlungeni își însușește lucrarea de dezmembrare întocmită de Exp. Topograf Alexandru Raul Bularca, a imobilului-teren în suprafața de 44.585 mp., categoria de folosință "arabil", înscris în CF nr. 109579 Tărlungeni, nr. cad. 109579, aflat la dispoziția Comisiei Locale de Fond Funciar Tărlungeni, în 5 loturi de teren, după cum urmează:

Lotul nr. 1: nr. cad.111664, în suprafața de 19.700 mp.;

Lotul nr. 2: nr. cad. 111665, în suprafața de 14.500 mp.,

Lotul nr. 3: nr. cad. 111666, în suprafața de 8.000 mp.;

Lotul nr. 4: nr. cad. 111667, în suprafața de 2.300 mp.;

Lotul nr. 5: nr. cad. 111668, în suprafața de 85 mp.;

Art. 2 : Primarul Comunei Tărlungeni și Comisia Locală de Fond Funciar Tărlungeni vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

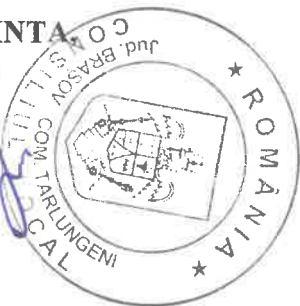
Art. 3: Secretarul General al Comunei Tărlungeni va comunica prezenta hotărâre :

- Institutiei Prefectului, Jud. Brașov ;
- Primarului Comunei Tărlungeni ;
- Comisiei Locale de Fond Funciar Tărlungeni;
- și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul consiliului local și/sau pe pagina de internet proprie www.comunatarlungeni.ro

Art. 4: Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 16 voturi « pentru », 0 « împotriva » și 1 abțineri din numărul total de 17 consilieri în funcție, 17 consilieri locali fiind prezenți.

Art. 5: Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios administrativ în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

PRESEDINTE DE SEDINTA
GECZI-BANDI CSABA



Avizat, Secretar General al UAT
Comuna Tărlungeni,
Faic Reihan

Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0.	1	2	3
1.	Adoptarea hotărârii	19/08/2021	
2.	Comunicarea către Primarul Comunei Tărlungeni	23/08/2021	DA
3.	Comunicarea către Prefectul județului Brașov	23/08/2021	DA
4.	Aducerea la cunoștință publică	23/08/2021	www.comunatarlungeni.ro
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	23/08/2021	--
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	19/08/2021	