



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

HOTĂRÂREA

Nr. 58 din data de 19.08.2021

privind însusirea si aprobarea documentatiei de dezmembrare intocmite de Exp. Topograf Alexandru Raul Bularca, a imobilului-teren in suprafata de 37.656 mp. categoria de folosinta "faneata", in scris in CF nr. 109796 Tarlungeni, nr. cad. 109796, aflat la dispozitia Comisiei Locale de Fond Funciar Tarlungeni, in 3 loturi de teren, in vederea punerii in posesie a unui lot de teren;

Consiliul Local al Comunei Tarlungeni, Jud. Brasov, întrunit în şedinţă ordinară, în data de 19.08.2021, orele 15,00;

Având în vedere Proiectul de hotarare si Referatul de aprobare al acestuia, initiate si semnate de dl. Primar al Comunei Tarlungeni, Jud. Brasov;

Analizand solicitarea de punere in posesie a suprafetei de 2500 mp, identificata din Titlul de proprietate nr. 00404/01.02.1999, inregistrata cu nr. 4501/15.03.2021 la Primaria Comunei Tarlungeni de mostenitorii defunctului Jianu Florian;

Conform Memoriului Justificativ inregistrat cu nr. 11.721/01.07.2021, inaintat de Comisia Locala de Fond Funciar Tarlungeni catre Consiliul Local precum si a lucrarii de dezmembrare, a terenului in suprafata de 37.656 mp., situat in Comuna Tarlungeni, zona denumita popular "ZEGHERBE", in scris in CF nr. 109796 Tarlungeni, nr. cad. 109796, in 3 loturi de teren: primul, imobil-teren nr. cad.111717, in suprafata de 20.000 mp., al doilea, imobil-teren nr. cad. 111718, in suprafata de 15.156 mp., al treilea imobil -teren nr. cad. 111719, in suprafata de 2.500 mp.;

Vazand Raportul de specialitate, inaintat de Compartimentul « Urbanism si Amenajarea Teritoriului » din cadrul Primariei Comunei Tarlungeni, inregistrat cu nr. 11.801/01.07.2021 (nr. de inreg. CL 151/12.07.2021);

Ținând cont de:

- prevederile art. 551 alin. (1), art. 552 și 553 alin. (1), art. 555 alin. (1)-(2) și art. 556 ale Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu cele ale Titlului VII, referitoare la Cartea Funciara;

- prevederile art. 25 alin. (2), art. 27 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare cu numărul 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art.129 alin. (2) lit.c) alin. (6) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind aprobarea Codului Administrativ;

Vazand Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al Comunei Tarlungeni;

În urma dezbatelor din cadrul sedintei;

În baza prevederilor art. 139, alin. 1 si alin. 3, lit. g), art. 154 alin. (1), alin. (2), art. 196, alin. (1) lit. a) și art.243 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind aprobarea Codului Administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1: Consiliul Local al Comunei Tarlungeni isi insuseste lucrarea de dezmembrare intocmita de Exp. Topograf Alexandru Raul Bularca, a imobilului-teren in suprafata de 37.656 mp., categoria de folosinta "faneata", in scris in CF nr. 109796 Tarlungeni, nr. cad. 109796, aflat la dispozitia Comisiei Locale de Fond Funciar Tarlungeni, in 3 loturi de teren, dupa cum urmeaza:

Lotul nr. 1: nr. cad.111717, in suprafata de 20.000 mp.;

Lotul nr. 2: nr. cad. 111718, in suprafata de 15.156 mp.,

Lotul nr. 3: nr. cad. 111719, in suprafata de 2.500 mp.;

Art. 2 : Primarul Comunei Tarlungeni si Comisia Locala de Fond Funciar Tarlungeni vor asigura ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari.

Art. 3: Secretarul General al Comunei Tarlungeni va comunica prezenta hotarare :

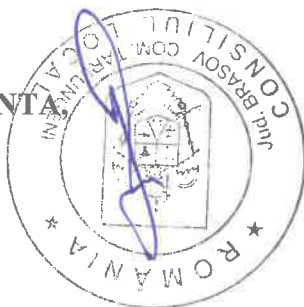
- Institutiei Prefectului, Jud. Brasov ;

- Primarului Comunei Târlungeni ;
- Comisiei Locale de Fond Funciar Târlungeni;
- și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul consiliului local și/sau pe pagina de internet proprie www.comunatarlungeni.ro

Art. 4: Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 16 voturi « pentru », 0 « împotriva » și 1 abțineri din numărul total de 17 consilieri în funcție, 17 consilieri locali fiind prezenți.

Art. 5: Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios administrativ în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
GECZI-BANDI CSABA**



**Avizat, Secretar General al UAT
Comuna Târlungeni,
Faic Reihan**

Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0.	1	2	3
1.	Adoptarea hotărârii	19/08/2021	
2.	Comunicarea către Primarul Comunei Târlungeni	23/08/2021	DA
3.	Comunicarea către Prefectul județului Brașov	23/08/2021	DA
4.	Aducerea la cunoștință publică	23/08/2021	www.comunatarlungeni.ro
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	23/08/2021	--
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	19/08/2021	