



# CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com  
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Brașov; cod postal: 507220

## HOTĂRÂREA

Nr. 78 din data de 05.11.2021

**privind aprobarea depunerii cererii de finanțare întocmite conform prevederilor *Anexei 1 la OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului National de Investitii « Anghel Saligny »*, pentru investitia « Modernizare strazi in Comuna Tarlungeni, Jud. Brasov – Str. Vasile Roaita, Str. Crisan, Str. 7 Noiembrie, Str. Nicolae Balcescu, Str. Bisericii Romane (partial) »**  
**si aprobarea Devizului General estimativ anexat al investitiei de mai sus, întocmit conform *Anexei nr. 2.1 la Normele Metodologice pentru punerea in aplicare a OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului National de Investitii « Anghel Saligny »*;**

Consiliul Local al Comunei Tărlungeni, Jud. Brașov, întrunit în ședința extraordinară, în data de 05.11.2021, orele 11,00;

Având în vedere Proiectul de hotărâre și Referatul de aprobare al acestuia, inițiate și semnate de dl. Primar al Comunei Tărlungeni, Jud. Brașov;

Văzând Raportul de specialitate întocmit de către Insp. Bularca Remus, Compartimentul « Investiții, Derulare, Urmarire, Contracte » din cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni, înregistrat cu nr. 20.079/28.10.2021 (nr. de înreg. CL 242/01.11.2021), privind necesitatea și oportunitatea adoptării unei Hotărâri de Consiliu Local privind **aprobarea depunerii cererii de finanțare întocmite conform prevederilor *Anexei 1 la OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului National de Investitii « Anghel Saligny »***, pentru investitia « Modernizare strazi in Comuna Tarlungeni, Jud. Brasov – Str. Vasile Roaita, Str. Crisan, Str. 7 Noiembrie, Str. Nicolae Balcescu, Str. Bisericii Romane (partial) » **si aprobarea Devizului General estimativ anexat al investitiei de mai sus, întocmit conform *Anexei nr. 2.1 la Normele Metodologice pentru punerea in aplicare a OUG nr. 95/20212021 pentru aprobarea Programului National de Investitii « Anghel Saligny »*;**

În temeiul următoarelor prevederi legislative :

- HOTĂRÂREA nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- ORDONANȚA DE URGENȚĂ Nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului National de Investitii « Anghel Saligny »;
- NP 074-2014 - Normativ Privind Documentatiile Geotehnice;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții în vigoare de la 24 ianuarie 1995 (Formă aplicabilă de la 30 septembrie 2016, consolidarea din data de 30 ianuarie 2020);
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții în vigoare de la 07 august 1991, (Formă aplicabilă de la 13 octombrie 2004, consolidarea din data de 30 ianuarie 2020);

Ținând seama de prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit.b), d), alin. (4) lit.d), e), f), alin. 7, lit. k), m) din Ordonanță de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În baza art. 139 alin. (3) lit. d), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 243, alin. 1, lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1** - Consiliul Local al Comunei Tărlungeni aprobă depunerea cererii de finanțare întocmite conform prevederilor **Anexei 1 la OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului National de Investitii « Anghel Saligny »**, pentru investitia « Modernizare strazi in Comuna Tarlungeni, Jud. Brasov – Str. Vasile Roaita, Str. Crisan, Str. 7 Noiembrie, Str. Nicolae Balcescu, Str. Bisericii Romane (partial) », conform Anexei care face parte integrantă din prezenta.

Str. Vasile Roaita, Str. Crisan, Str. 7 Noiembrie, Str. Nicolae Balcescu, Str. Bisericii Romane (partial) », conform Anexei care face parte integranta din prezenta.

**Art. 2** – Consiliul Local al Comunei Tarlungeni aproba Devizul General estimativ anexat al investitiei de mai sus, intocmit conform Anexei nr. 2.1 la Normele Metodologice pentru punerea in aplicare a OUG nr. 95/20212021 pentru aprobarea Programului National de Investitii « Anghel Saligny ».

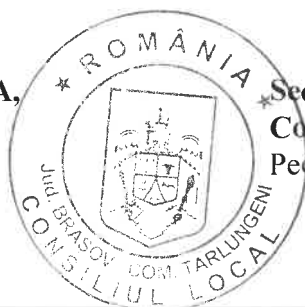
**Art. 3** - Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de catre Primarul Comunei Tarlungeni si Compartimentul «Investitii, Derulare, Urmarire, Contracte» din cadrul Primariei Comunei Tarlungeni.

**Art. 4** - Secretarul General al Comunei Tarlungeni va comunica prezenta hotarare :

- Institutiei Prefectului, Jud. Brasov;
- Primarului Comunei Tarlungeni;
- Compartimentului «Investitii, Derulare, Urmarire, Contracte » din cadrul Primariei Comunei Tarlungeni;
- Ministerului Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei;
- și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul consiliului local și/sau pe pagina de internet proprie.

**Art. 5** - Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un numar de ...<sup>13</sup> voturi "pentru,, ...<sup>0</sup>, "impotriva" și ...<sup>0</sup> "abțineri" din numărul total de 17 consilieri în funcție, ...<sup>13</sup> consilieri locali fiind prezenți.

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
BESCHEA GHEORGHE



Secretar General al UAT  
Comuna Tarlungeni,  
Pedestru Diana

Nr. Crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	DATA ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0.	1	2	3
1.	Adoptarea hotărârii	05/11/2021	SA
2.	Comunicarea către Primarul Comunei Tărlungeni	05/11/2021	Pedestru
3.	Comunicarea către Prefectul județului Brașov	11/11/2021	Pedestru
4.	Aducerea la cunoștință publică	11/11/2021	<a href="http://www.comunatarlungeni.ro">www.comunatarlungeni.ro</a>
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	--	--
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	05/11/2021	SA



DEVIZ GENERAL ESTIMATIV

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții

„MODERNIZARE STRĂZI ÎN COMUNA TÂRLUNGENI, JUDEȚUL BRAȘOV

(Str. Vasile Roaită, Str. Crișan, Str. 7 Noiembrie, Str. 8 Martie, Str. Nicolae Bălcescu, Str. Bisericii Române (parțial))”

SOLUȚIA TEHNICĂ A

Valori în lei la data de 25.10.2021

Cursul BNR - 1 EURO = 4.9472 RON

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	12,100.00	2,299.00	14,399.00
3.1.1	Studii de teren	12,100.00	2,299.00	14,399.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea avize, acorduri si autorizatii	6,475.00	1,230.25	7,705.25
3.3	Expertizare tehnica	5,200.00	988.00	6,188.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	173,919.90	33,044.78	206,964.68
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	51,810.00	9,843.90	61,653.90
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	108,109.90	20,540.88	128,650.78
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	5,200.00	988.00	6,188.00
3.7	Consultanță	36,036.63	6,846.96	42,883.59
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	25,225.64	4,792.87	30,018.52
3.7.2	Auditul financiar	10,810.99	2,054.09	12,865.08
3.8	Asistența tehnică	93,695.25	17,802.10	111,497.35
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	30,631.14	5,819.92	36,451.06
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	18,018.32	3,423.48	21,441.80
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	12,612.82	2,396.44	15,009.26
3.8.2	Dirigenție de șantier	63,064.11	11,982.18	75,046.29

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>332,626.78</b>	<b>63,199.09</b>	<b>395,825.87</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
<b>4.1</b>	<b>Constructii si instalatii</b>	<b>3,377,493.40</b>	<b>641,723.75</b>	<b>4,019,217.15</b>
4.1.1	<i>Pentru care există standard de cost</i>	2,577,823.70	489,786.50	3,067,610.20
4.1.2	<i>Pentru care nu există standard de cost</i>	799,669.70	151,937.24	951,606.94
<b>4.2</b>	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale</b>	<b>24,000.00</b>	<b>4,560.00</b>	<b>28,560.00</b>
4.2.1	<i>Pentru care există standard de cost</i>	0.00	0.00	0.00
4.2.2	<i>Pentru care nu există standard de cost</i>	24,000.00	4,560.00	28,560.00
<b>4.3</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesită montaj</b>	<b>194,200.00</b>	<b>36,898.00</b>	<b>231,098.00</b>
4.3.1	<i>Pentru care există standard de cost</i>	0.00	0.00	0.00
4.3.2	<i>Pentru care nu există standard de cost</i>	194,200.00	36,898.00	231,098.00
<b>4.4</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesită montaj și echipamente de transport</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
4.4.1	<i>Pentru care există standard de cost</i>	0.00	0.00	0.00
4.4.2	<i>Pentru care nu există standard de cost</i>	0.00	0.00	0.00
<b>4.5</b>	<b>Dotari</b>	<b>7,970.00</b>	<b>1,514.30</b>	<b>9,484.30</b>
4.5.1	<i>Pentru care există standard de cost</i>	0.00	0.00	0.00
4.5.2	<i>Pentru care nu există standard de cost</i>	7,970.00	1,514.30	9,484.30
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
4.6.1	<i>Pentru care există standard de cost</i>	0.00	0.00	0.00
4.6.2	<i>Pentru care nu există standard de cost</i>	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>3,603,663.40</b>	<b>684,696.05</b>	<b>4,288,359.45</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de santier</b>	<b>67,549.87</b>	<b>12,834.47</b>	<b>80,384.34</b>
5.1.1	<i>Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier</i>	67,549.87	12,834.47	80,384.34
5.1.2	<i>Cheltuieli conexe organizării șantierului</i>	0.00	0.00	0.00
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>42,967.20</b>	<b>0.00</b>	<b>42,967.20</b>
5.2.1	<i>Comisiioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare</i>	0.00	0.00	0.00
5.2.2	<i>Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții</i>	18,018.32	0.00	18,018.32
5.2.3	<i>Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții</i>	3,603.66	0.00	3,603.66
5.2.4	<i>Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor- CSC</i>	17,345.22	0.00	17,345.22
5.2.5	<i>Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare</i>	4,000.00	0.00	4,000.00
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	<b>774,255.71</b>	<b>147,108.58</b>	<b>921,364.29</b>
<b>5.4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	<b>4,000.00</b>	<b>760.00</b>	<b>4,760.00</b>
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>888,772.77</b>	<b>160,703.06</b>	<b>1,049,475.83</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</b>				
<b>6.1</b>	<b>Pregatirea personalului de exploatare</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>6.2</b>	<b>Probe tehnologice și teste</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>4,825,062.96</b>	<b>908,598.19</b>	<b>5,733,661.15</b>
<b>Din care C + M</b>		<b>3,469,043.27</b>	<b>659,118.22</b>	<b>4,128,161.49</b>

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>5,733,661.15</b>
buget de stat	5,474,386.06
buget local	259,275.09

Prețuri fără TVA	Cu standard de cost	Fără standard de cost
Valoare Cap. 4	2,577,823.70	1,025,839.70
Valoare investiție	3,451,532.58	1,373,530.37
Cost unitar aferent investiției	1,139,119.66	453,310.35
Cost unitar aferent investiției (EURO)	230,255.43	91,629.68

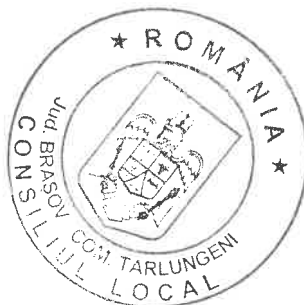
Data	25.10.2021
Curs Euro	4.9472 lei
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari / locuitori echivalenți beneficiari / km)	3.03 Km

Beneficiar/Investitor  
Comuna Târlungeni, Județul Brașov

Întocmit  
ing. Palamar Bogdan



Președinte de ședință,  
BEȘCHEA GHEORGHE



Secretar General UATC Târlungeni,  
PEDESTRU DIANA