



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

PROCES-VERBAL

*intocmit astăzi 30.09.2021 ora 15:00 cu ocazia
sedinței ordinare a Consiliului Local Tărlungeni;*

Dna. Secretar General - "Buna ziua, sunt prezenți: d-na. Safta Maria, dl. Beșchea Gheorghe, dl. Oțelaș Constantin, d-na. Csiki Judith-Magdolna, dl. Duluman Raimond-Tiberius, dl. Țărean Titel, d-na. Borhaci Gyongyi, dl. Taizs Janos, dl. Vilcu Laurențiu, dl. Zbarcea Constantin Claudiu, iar online d-na Cioflinc Maria Adriana, dl. Dinu Tiberiu-George, dl. Szasz Attila, dl. Miron Alexandru, dl. Bonculescu Gabriel, dl. Geczi-Bandi Csaba, dl. Țerean Constantin-Florin".

Dna. Secretar General – "Consilierii locali Cioflinc Maria Adriana, Dinu Tiberiu-George, Szasz Attila, Miron Alexandru, Bonculescu Gabriel, Geczi-Bandi Csaba, Țerean Constantin-Florin – au votat online, spunand ca au studiat proiectele si voteaza toti cu „pentru„, la toate proiectele din sedinta de astazi."

Dl. Beșchea Ghe. - "Se supune la vot Procesul-Verbal de la sedinta anterioara – acesta se votează in unanimitate."

Dl. Beșchea Ghe. - da citire proiectului ordinii de zi – **PROIECT AL ORDINII DE ZI – ȘEDINȚA 30 septembrie 2021:**

1. Proiect de hotărâre privind însușirea și aprobarea documentației de dezmembrare întocmite de Exp. Topograf Alexandru-Raul Bularca a imobilului-teren în suprafața de 5.284 mp. categoria de folosință "arabil", înscris în CF nr. 111059 Tărlungeni, nr. cad. 111059, aflat la dispoziția Comisiei Locale de Fond Funciar Tărlungeni, în 2 loturi de teren, în vederea punerii în posesie a proprietarilor - initiator, dl. Primar al Comunei Tărlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 2 - Comisia pentru Învățământ, Sănătate și Familie, Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Muncă și Protecție Socială (d-na Csiki Judit-Magdolna, dl. Dinu Tiberiu George, dl. Otelas C-tin, dl. Szasz Attila, dl. Zbarcea Claudiu Constantin).

2. Proiect de hotărâre privind însușirea și aprobarea documentației de dezmembrare întocmite de Exp. Topograf Alexandru-Raul Bularca, a imobilului-teren în suprafața de 6.460 mp. categoria de folosință "faneată", înscris în CF nr. 109789 Tărlungeni, nr. cad. 109789, aflat la dispoziția Comisiei Locale de Fond Funciar Tărlungeni, în 2 loturi de teren, în vederea punerii în posesie a proprietarilor – initiator, dl. Primar al Comunei Tărlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 2 - Comisia pentru Învățământ, Sănătate și Familie, Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Muncă și Protecție Socială (d-na Csiki Judit-Magdolna, dl. Dinu Tiberiu George, dl. Otelas C-tin, dl. Szasz Attila, dl. Zbarcea Claudiu Constantin).

3. Proiect de hotărâre privind însușirea și aprobarea documentației de dezmembrare întocmite de Exp. Topograf Alexandru-Raul Bularca a imobilului-teren în suprafața de 6.550 mp. categoria de folosință "arabil", înscris în CF nr. 108955 Tărlungeni, nr. cad. 108955, aflat la dispoziția Comisiei Locale de Fond Funciar Tărlungeni, în 2 loturi de teren, în vederea punerii în posesie a proprietarilor – initiator, dl. Primar al Comunei Tărlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 2 - Comisia pentru Învățământ, Sănătate și Familie, Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Muncă și Protecție Socială (d-na Csiki Judit-Magdolna, dl. Dinu Tiberiu George, dl. Otelas C-tin, dl. Szasz Attila, dl. Zbarcea Claudiu Constantin).

4. Proiect de hotărâre privind însușirea și aprobarea Acordului de cooperare pentru asigurarea suportului IT în vederea dezvoltării și gestionării Sistemului de Control Intern Managerial prin intermediul platformei “Soluția e-SCIM”, www.e-scim.ro, conform Anexei – initiator, dl. Primar al Comunei Tarlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 3 – Comisia Juridică și de Disciplină, pentru Protecția Copilului Tineret și Sport, Protecția Mediului și Turism (dl. Bonculescu Gabriel, d-na Borhaci Gyongyi, dl. Geczi Bandi-Csaba, dl. Tarean Titel, dl. Terean C-tin-Florin).

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea PUZ - ului «Construire locuinte» in Comuna Tarlungeni, Jud. Brasov, pentru terenul situat in Comuna Tarlungeni, Jud. Brasov, Str. DE4-DE8, inscris in CF nr. 105724 Tarlungeni, nr. cad. 105724, in suprafata de 12.800 mp., la cererea d-nei Gocsman Aurica, prin reprezentant legal Ranbu Alina – initiator, dl. Primar al Comunei Tarlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 2 - Comisia pentru Învățământ, Sănătate și Familie, Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Muncă și Protecție Socială (d-na Csiki Judit-Magdolna, dl. Dinu Tiberiu George, dl. Otelas C-tin, dl. Szasz Attila, dl. Zbarcea Claudiu Constantin).

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Metodologiei de calcul a pretului de referinta a masei lemnoase pe picior care se recolteaza din fondul forestier proprietate publica a Comunei Tarlungeni si de fundamentare a preturilor de pornire la licitatie pentru masa lemnoasa oferita spre vanzare pentru anul 2022, conform Anexei la **HCA nr. 27/23.09.2021**, inaintate de Ocolul Silvic “Ciucas”RA Tarlungeni, Jud. Brasov– initiator, dl. Primar al Comunei Tarlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 1 - Comisia pentru Agricultura, Activitati economico-financiare, Activitati social-culturale si culte (d-na Safta Maria Elena, d-na Cioflinc Maria Adriana, dl. Beschea Gheorghe, dl. Duluman Raimond-Tiberius, dl. Miron Alexandru, dl. Taizs Janos, dl. Vilcu Laurentiu).

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea pretului de pornire pentru materialul lemnos, care urmeaza a fi valorificat prin licitatie de masa lemnoasa fasonata la drum auto care se recolteaza din fondul forestier proprietate publica a Comunei Tarlungeni, conform Anexei la **HCA nr. 28/23.09.2021**, inaintate de Ocolul Silvic « Ciucas » RA – initiator, dl. Primar al Comunei Tarlungeni, Beschea Severius Florin

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 1 - Comisia pentru Agricultura, Activitati economico-financiare, Activitati social-culturale si culte (d-na Safta Maria Elena, d-na Cioflinc Maria Adriana, dl. Beschea Gheorghe, dl. Duluman Raimond-Tiberius, dl. Miron Alexandru, dl. Taizs Janos, dl. Vilcu Laurentiu).

8. Diverse.

Dl. Beșchea Ghe. – ”Se supune la vot suplimentarea ordinii de zi cu urmatorul proiect de hotarare: Proiect de hotarare privind **aprobarea acordarii unor facilități anumitor categorii de persoane, pe mijloacele de transport public local de călători utilizate de către operatorul de transport regional Societatea RATBV SA** – suplimentarea ordinii de zi se votează in unanimitate.

Se votează proiectul ordinii de zi in unanimitate.

Proiectul nr. 1 - Proiect de hotărâre privind însușirea și aprobarea documentatiei de dezmembrare intocmite de Exp. Topograf Alexandru-Raul Bularca a imobilului-teren in suprafata de 5.284 mp. categoria de folosinta “arabil”, inscris in CF nr. 111059 Tarlungeni, nr. cad. 111059, aflat la dispozitia Comisiei Locale de Fond Funciar Tarlungeni, in 2 loturi de teren, in vederea punerii in posesie a proprietarilor - initiator, dl. Primar al Comunei Tarlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 2 - Comisia pentru Învățământ, Sănătate și Familie, Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Muncă și Protecție Socială (d-na Csiki Judit-Magdolna, dl. Dinu Tiberiu George, dl. Otelas C-tin, dl. Szasz Attila, dl. Zbarcea Claudiu Constantin).

D-na. Secretar General – ”aviz favorabil.”

Dna. Safta M. – ”ma abtin pentru documentele care ne-au fost prezentate nu se corelează, Comisia Locala Tărlungeni cu Comisia de la Prefectură, pozitia 219 Anexa 3 nu este, Anexa aprobata de prefectura are numai 34 poziții, scrie clar nr pozitiilie, iar la noi apare pozitia 219, nu se coreleaza, la proiectul este. Eu am spus doar punctul de vedere.”

Dl. Primar – ”in conditiile in care nu este in regula ne va respinge Prefectura, este in regula, eu pun in posesie ca nu mai vreau procese de niciun fel, pun in posesie, ca toata lumea care are de primit sa primeasca, sa terminam, este usor sa spunem nu fara sa avem argumente supreme. Este in regula.”

Dl. Beșchea Ghe.- se supune la vot **proiectul nr. 1** – se votează – 2 abtineri (d-na Safta M., dl. Duluman R.-T.), 15 voturi ”pentru”.

D-na. Secretar General – ”Cioflinc Maria Adriana, Dinu Tiberiu-George, Szasz Attila, Miron Alexandru, Bonculescu Gabriel, Geczi-Bandi Csaba, Țorean Constantin-Florin votează online pentru.”

Proiectul nr. 2 - Proiect de hotărâre privind însușirea și aprobarea documentatiei de dezmembrare întocmite de Exp. Topograf Alexandru-Raul Bularca, a imobilului-teren în suprafața de 6.460 mp. categoria de folosință ”faneată”, înscris în CF nr. 109789 Tărlungeni, nr. cad. 109789, aflat la dispoziția Comisiei Locale de Fond Funciar Tărlungeni, în 2 loturi de teren, în vederea punerii în posesie a proprietarilor – inițiator, dl. Primar al Comunei Tărlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 2 - Comisia pentru Învățământ, Sănătate și Familie, Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Muncă și Protecție Socială (d-na Csiki Judit-Magdolna, dl. Dinu Tiberiu George, dl. Otelas C-tin, dl. Szasz Attila, dl. Zbarcea Claudiu Constantin).

D-na. Secretar General – ”aviz favorabil.”

Dl. Vilcu L. – ”sa se treaca numele persoanelor care urmează a fi puse in posesie.”

Dl. Primar – ”sunt in documentatie”.

Dna. Safta M. – ”nu se regasesc in Anexa pozitii.”

Dl. Primar – ”o sa ma interesez, ma puteati suna inainte si veneam cu explicatia, vorbeam la Prefectura.”

Dl. Beșchea Ghe. – se supune la vot – unanimitate.

Proiectul nr. 3 - Proiect de hotărâre privind însușirea și aprobarea documentatiei de dezmembrare întocmite de Exp. Topograf Alexandru-Raul Bularca a imobilului-teren în suprafața de 6.550 mp. categoria de folosință ”arabil”, înscris în CF nr. 108955 Tărlungeni, nr. cad. 108955, aflat la dispoziția Comisiei Locale de Fond Funciar Tărlungeni, în 2 loturi de teren, în vederea punerii în posesie a proprietarilor – inițiator, dl. Primar al Comunei Tărlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 2 - Comisia pentru Învățământ, Sănătate și Familie, Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Muncă și Protecție Socială (d-na Csiki Judit-Magdolna, dl. Dinu Tiberiu George, dl. Otelas C-tin, dl. Szasz Attila, dl. Zbarcea Claudiu Constantin).

D-na. Secretar General – ”aviz favorabil.”

Se supune la vot - se votează 2 abtineri (d-na Safta M., dl. Duluman R.-T.), 15 voturi ”pentru”.

Proiectul nr. 4 - Proiect de hotărâre privind însușirea și aprobarea Acordului de cooperare pentru asigurarea suportului IT în vederea dezvoltării și gestionării Sistemului de Control

Intern Managerial prin intermediul platformei “Soluția e-SCIM”, www.e-scim.ro, conform Anexei – initiator, dl. Primar al Comunei Tarlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 3 – Comisia Juridică și de Disciplină, pentru Protecția Copilului Tineret și Sport, Protecția Mediului și Turism (dl. Bonculescu Gabriel, d-na Borhaci Gyongyi, dl. Geczi Bandi-Csaba, dl. Tarean Titel, dl. Terean C-tin-Florin).

D-na. Secretar General – ”aviz favorabil.”

Dl. Primar – ”avem masura de la Curtea de Conturi poate explica si dl. Duluman fiind IT-ist.”

Dna. Safta M. – ”este vorba de Asociatia Comunelor si intram in asociatia asta, problema asta cu IT este foarte bine, pentru ca ne putem informa cu foarte multe lucruri, de etica, eficienta, eficacitate, acte normative, integritate, ne putem informa foarte usor si suntem ajutati in acest sens, este benefic pentru toata lumea.”

Se supune la vot – unanimitate

Dl. Beșchea Ghe. – ”Proiectul nr. 5 - Proiect de hotărâre privind aprobarea PUZ - ului «Construire locuinte» in Comuna Tarlungeni, Jud. Brasov, pentru terenul situat in Comuna Tarlungeni, Jud. Brasov, Str. DE4-DE8, inscris in CF nr. 105724 Tarlungeni, nr. cad. 105724, in suprafata de 12.800 mp., la cererea d-nei Gocsman Aurica, prin reprezentant legal Ranbu Alina – initiator, dl. Primar al Comunei Tarlungeni, Beschea Severius Florin.”

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 2 - Comisia pentru Învățământ, Sănătate și Familie, Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Muncă și Protecție Socială (d-na Csiki Judit-Magdolna, dl. Dinu Tiberiu George, dl. Otelas C-tin, dl. Szasz Attila, dl. Zbarcea Claudiu Constantin).

D-na. Secretar General – ”proiectul nr. 5 se retrage de pe ordinea de zi.”

Dl. Duluman R.-T. – ”care este viziunea?”

Dl. Primar – ”la Izvor nu se mareste intravilanul, va arat plansa, nu marim intravilanul pana nu ajungem la zi cu totul, dar nu incarcatura din cartier este problema aglomeratiei, ocolitoarea este problema aglomeratiei, am facut un studiu si s-a constatat ca ocolitoarea este problema, centura. Sau pasarela sau subteran este solutia. A facut un proiect dl. Primar de la Brasov, dar nu ne vizeaza pe noi.”

Dl. Beșchea Ghe. – ”Proiectul nr. 6 - Proiect de hotărâre privind aprobarea Metodologiei de calcul a pretului de referinta a masei lemnoase pe picior care se recolteaza din fondul forestier proprietate publica a Comunei Tarlungeni si de fundamentare a preturilor de pornire la licitatie pentru masa lemnoasa oferita spre vanzare pentru anul 2022, conform Anexei la HCA nr. 27/23.09.2021, inaintate de Ocolul Silvic “Ciucas”RA Tarlungeni, Jud. Brasov– initiator, dl. Primar al Comunei Tarlungeni, Beschea Severius Florin.”

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 1 - Comisia pentru Agricultura, Activitati economico-financiare, Activitati social-culturale si culte (d-na Safta Maria Elena, d-na Cioflinc Maria Adriana, dl. Beschea Gheorghe, dl. Duluman Raimond-Tiberius, dl. Miron Alexandru, dl. Taizs Janos, dl. Vilcu Laurentiu).

D-na. Secretar General – ”La Comisia de specialitate, au dat aviz de amanare a proiectului de hotarare 4 consilieri locali (dl. Duluman, d-na Safta, dl. Vilcu, dl. Beschea) si 3 consilieri au votat ”pentru”.

Dl. Primar – „este hotararea dvs. de a amana, va rog sa va informati cu pretul Ocoalelor din Judetul Bv, de langa noi, iar daca amanati, ar insemna ca pana in 15 octombrie sa facem o noua sedinta daca nu trece proiectul, sa aiba timp sa faca licitatia pentru anul viitor. Sunt preturi de referinta minime. Dl. Duluman a solicitat executia bugetara.”

Dna. Safta M. – ”nu putem sti de acum pretul, poate fi mai mare sau mai mic, am vorbit si cu domnul Presedinte al Consiliului de Administratie, si mi-a dat dreptate si mi-a spus ca nu este obligatoriu sa votam acum, il puteti intreba; de asemenea a mai spus ca putem vota pentru o luna,

doua, pentru anul viitor, dar nu pentru tot anul, si am mai rugat pe dl. Presedinte sa vedem redeventa, care ne revine.”

Solicitare OCOL revenirea la pret cu 25% in scris, trebuie sa contientizati si raspunderea noastra.

Dl. Beșchea Ghe. – se supune la vot 12 ”pentru”, 4 abtineri (dl. Duluman, dl. Vilcu, dl. Beschea, dl. Zbarcea), 1 vot ”impotriva” (d-na Safta).

Proiectul nr. 7 - Proiect de hotărâre privind aprobarea pretului de pornire pentru materialul lemnos, care urmeaza a fi valorificat prin licitatie de masa lemnoasa fasonata la drum auto care se recolteaza din fondul forestier proprietate publica a Comunei Tarlungeni, conform Anexei la **HCA nr. 28/23.09.2021**, inaintate de Ocolul Silvic « Ciucas » RA – initiator, dl. Primar al Comunei Tarlungeni, Beschea Severius Florin

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 1 - Comisia pentru Agricultura, Activitati economico-financiare, Activitati social-culturale si culte (d-na Safta Maria Elena, d-na Cioflinc Maria Adriana, dl. Beschea Gheorghe, dl. Duluman Raimond-Tiberius, dl. Miron Alexandru, dl. Taizs Janos, dl. Vilcu Laurentiu).

D-na Secretar General - ”Aviz favorabil.”

Se supune la vot - 13 voturi ”pentru”, 1 vot ”impotriva” (d-na Safta), 3 ”abtineri” (dl. Zbarcea, dl. Vilcu, dl. Duluman).

Dl. Beșchea Ghe. – ”proiectul cu care s-a suplimentat ordinea de zi - Proiect de hotarare privind aprobarea acordarii unor facilități anumitor categorii de persoane, pe mijloacele de transport public local de călători utilizate de către operatorul de transport regional Societatea RATBV SA – initiator, dl. Primar al Comunei Tarlungeni, Beschea Severius Florin.”

D-na Secretar General - ”Aviz favorabil.”

Se supune la vot – unanimitate.

Nemaieexistând alte probleme care să fie supuse dezbaterilor de către consilierii locali, dl. Presedinte de sedinta declară închisă ședința ordinara a Consiliului Local al Comunei Tărlungeni din data de 30.09.2021.

**Președinte de ședință,
BESCHEA GHEORGHE**



**SECRETAR GENERAL AL UAT
COMUNA TARLUNGENI,
FAIC REIHAN**