



# CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com  
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Brașov; cod postal: 507220

## HOTĂRÂREA

Nr. 68 din data de 30.09.2021

*privind însușirea și aprobarea documentației de dezmembrare întocmite de*

*Exp. Topograf Alexandru-Raul Bularca, a imobilului-teren în suprafața de 6.460 mp. categoria de folosință "faneată", înscris în CF nr. 109789 Tărlungeni, nr. cad. 109789, aflat la dispoziția Comisiei Locale de Fond Funciar Tărlungeni, în 2 loturi de teren, în vederea punerii în posesie a proprietarilor;*

Consiliul Local al Comunei Tărlungeni, Jud. Brașov, întrunit în ședință ordinară, în data de 30.09.2021, orele 15,00;

Având în vedere Proiectul de hotărâre și Referatul de aprobare al acestuia, inițiate și semnate de dl. Primar al Comunei Tărlungeni, Jud. Brașov;

Analizând Memoriul Justificativ înregistrat cu nr. 12.113/07.07.2021, înaintat de Comisia Locală de Fond Funciar Tărlungeni către Consiliul Local, precum și lucrarea de dezmembrare, a terenului în suprafața de 6.460 mp., situat în Comuna Tărlungeni, zona denumită popular "ZEGHERBE", înscris în CF nr. 109789 Tărlungeni, nr. cad. 109789, în 2 loturi de teren: primul, imobil-teren nr. cad. 111866, în suprafața de 5.300 mp., al doilea, imobil-teren nr. cad. 111867, în suprafața de 1.160 mp.;

Văzând Raportul de specialitate, înaintat de Compartimentul « Urbanism și Amenajarea Teritoriului » din cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni, înregistrat cu nr. 16.623/14.09.2021 (nr. de înreg. CL 194/14.09.2021);

Ținând cont de:

- prevederile art. 551 alin. (1), art. 552 și 553 alin. (1), art. 555 alin. (1)-(2) și art. 556 ale Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, corroboreate cu cele ale Titlului VII, referitoare la Cartea Funciara;

- prevederile art. 25 alin. (2), art. 27 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare cu numărul 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit.c) alin. (6) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind aprobarea Codului Administrativ;

Văzând Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al Comunei Tărlungeni;

În urma dezbaterilor din cadrul ședinței;

În baza prevederilor art. 139, alin. 1 și alin. 3, lit. g), art. 154 alin. (1), alin. (2), art. 196, alin. (1) lit. a) și art. 243 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind aprobarea Codului Administrativ:

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1:** Consiliul Local al Comunei Tărlungeni își însușește lucrarea de dezmembrare întocmită de Exp. Topograf Alexandru Raul Bularca, a imobilului-teren în suprafața de 6.460 mp., categoria de folosință "faneată", înscris în CF nr. 109789 Tărlungeni, nr. cad. 109789, aflat la dispoziția Comisiei Locale de Fond Funciar Tărlungeni, în 2 loturi de teren, după cum urmează:

Lotul nr. 1: nr. cad. 111866, în suprafața de 5.300 mp.;

Lotul nr. 2: nr. cad. 111867, în suprafața de 1.160 mp.

**Art. 2 :** Primarul Comunei Tărlungeni și Comisia Locală de Fond Funciar Tărlungeni vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

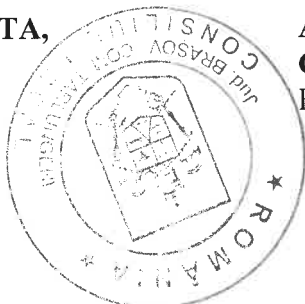
**Art. 3:** Secretarul General al Comunei Tărlungeni va comunica prezenta hotărâre :

- Institutiei Prefectului, Jud. Brașov ;
- Primarului Comunei Tărlungeni ;
- Comisiei Locale de Fond Funciar Tărlungeni;
- și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul consiliului local și/sau pe pagina de internet proprie [www.comunatarlungeni.ro](http://www.comunatarlungeni.ro)

**Art. 4:** Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios administrativ în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 5:** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de ~~17~~ voturi "pentru", ~~0~~, "impotrivă" și ~~0~~ "abțineri" din numărul total de 17 consilieri în funcție, ~~17~~ consilieri locali fiind prezenți.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,  
BESCHEA GHEORGHE**



**Avizat, Secretar General al UAT  
Comuna Tărlungeni,  
Faic Reihan**

Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
<b>0.</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.	Adoptarea hotărârii	30/09/2021	
2.	Comunicarea către Primarul Comunei Tărlungeni	05/10/2021	
3.	Comunicarea către Prefectul județului Brașov	12/10/2021	
4.	Aducerea la cunoștință publică	12/10/2021	<a href="http://www.comunatarlungeni.ro">www.comunatarlungeni.ro</a>
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	--
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	30/09/2021	