



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

HOTĂRÂREA

Nr. 112 din data de 27.12.2022

privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de alipire a 5 imobile aparținând domeniului public al Comunei Tărlungeni conform documentației întocmite de SC GIS HIGH VISION SRL, în vederea înscrierii în Cartea Funciară și în Inventarul domeniului public al Comunei Tărlungeni, Jud. Braşov;

Consiliul Local al Comunei Tărlungeni, Jud. Braşov, întrunit în ședință ordinară, în data de 27 decembrie 2022, orele 16:30;

Având în vedere Proiectul de hotărâre și Referatul de aprobare al acestuia, inițiate și semnate de dl. Primar al Comunei Tărlungeni, Jud. Braşov, precum și procesul-verbal de predare-primire și recepție la Contractul de prestări servicii nr. 74 din data de 26.09.2021;

Văzând Referatul OCPI Braşov de admitere nr 128658 din data de 26.07.2022 al documentației tehnice privind alipirea imobilelor situate în loc Tărlungeni, jud Braşov, având nr. cadastrale:

- 1) 112321 situat în Loc. Tărlungeni, Jud. Braşov, UAT Tărlungeni având suprafața măsurată 89 mp;
- 2) 112526 situat în Loc. Tărlungeni, Jud. Braşov, UAT Tărlungeni având suprafața măsurată 140 mp;
- 3) 112542 situat în Loc. Tărlungeni, Jud. Braşov, UAT Tărlungeni având suprafața măsurată 188 mp;
- 4) 112753 situat în Jud. Braşov, UAT Tărlungeni având suprafața măsurată 81 mp;
- 5) 113708 situat în Loc. Tărlungeni, Str. IZVORULUI, Jud. Braşov, UAT Tărlungeni având suprafața măsurată 15.225 mp, iar acestea au fost alipite, rezultând imobilul cu numărul cadastral 113780, situat în Loc. Tărlungeni, Str. IZVORULUI, Jud. Braşov, UAT Tărlungeni având suprafața măsurată 15.723 mp;

Ținând cont de Planul de amplasament și delimitare al imobilului, precum și planul de amplasament și delimitare al imobilului cu propunerea de alipire, întocmite de SC GIS HIGH VISION SRL;

Luând în considerație Raportul de specialitate al Compartimentului „Urbanism și Amenajarea Teritoriului” din cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni, înregistrat cu nr. 22.318/14.10.2022 (nr. de înreg. CL 277/14.10.2022) din care reiese necesitatea aprobării unei hotărâri de însușire și aprobare a documentației cadastrale de alipire a 5 imobile aparținând domeniului public al Comunei Tărlungeni, conform documentației întocmite de SC GIS HIGH VISION SRL, în vederea înscrierii în Cartea Funciară și în Inventarul domeniului public al Comunei Tărlungeni, Jud. Braşov;

Ținând cont de prevederile art. 64 și art. 65 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

În baza prevederilor:

- art.879-880, art. 884-885, art. 888 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului nr. 700/2014 pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 108, lit. d, art. 129, alin. 1, 2, lit. c, d, alin. 6, lit. c și a prevederilor art. 286, alin. 4 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Văzând Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al Comunei Tărlungeni;

În urma dezbaterilor din cadrul ședinței;

În baza art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 5 lit. cc), ale art. 196 alin. (1), lit. a) și art. 243, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Consiliul Local al Comunei Tărlungeni își însușește și aprobă documentația de alipire a imobilelor din loc. Tărlungeni – Cartier Izvor, Comuna Tărlungeni, jud Braşov, având nr. cadastrale:

- 1) 112321 situat în Loc. Tărlungeni, Jud. Braşov, UAT Tărlungeni având suprafața măsurată 89 mp;

- 2) 112526 situat în Loc. Tărlungeni, Jud. Brasov, UAT Tărlungeni având suprafața măsurată 140 mp;
- 3) 112542 situat în Loc. Tărlungeni, Jud. Brasov, UAT Tărlungeni având suprafața măsurată 188 mp;
- 4) 112753 situat în Jud. Brasov, UAT Tărlungeni având suprafața măsurată 81 mp;
- 5) 113708 situat în Loc. Tărlungeni, Str. IZVORULUI, Jud. Brasov, UAT Tărlungeni având suprafața măsurată 15.225 mp, rezultând imobilul cu numărul cadastral 113780, situat în loc. Tărlungeni, Str. IZVORULUI, Jud. Brasov, Comuna Tărlungeni având suprafața măsurată 15.723 mp, în vederea înscrierii dreptului de proprietate al Comunei Tărlungeni asupra acestuia.

Art. 2. Consiliul Local al Comunei Tărlungeni aprobă intabularea/ înscrierea dreptului de proprietate publică al Comunei Tărlungeni asupra imobilului-drum – Str. IZVORULUI, cu nr. cad.113780, în suprafață de 15.723 mp. și introducerea acestuia în Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al Comunei Tărlungeni.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se însărcinează Primarul Comunei Tărlungeni prin Compartimentul “Urbanism și Amenajarea Teritoriului” din cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni.

Art. 4. Secretarul General al UAT Comuna Tărlungeni comunică prezenta:

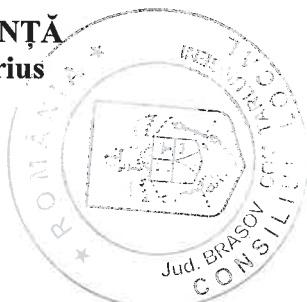
- Instituției Prefectului – Județul Brasov;
- Primarului Comunei Tărlungeni;
- Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni;
- GIS HIGH VISION SRL;
- OCPI Brasov;
- Spre afișare.

Art. 5. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 15 voturi « pentru », 0 « împotriva » și 0 abțineri din numărul total de 17 consilieri în funcție, 15 consilieri locali fiind prezenți.

Art. 6. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios administrativ în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Duluman Raimond-Tiberius

RTDcu



Secretar General al UAT
Comuna Tărlungeni
Pedestru Diana

Pedestru

Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0.	1	2	3
1.	Adoptarea hotărârii	27/12/2022	<i>Pedestru</i>
2.	Comunicarea către Primarul Comunei Tărlungeni	04/01/2023	<i>Pedestru</i>
3.	Comunicarea către Prefectul județului Brașov	13/01/2023	<i>Pedestru</i>
4.	Aducerea la cunoștință publică	13/01/2023	www.comunatarlungeni.ro
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	--	--
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	27/12/2022	<i>DA</i>