CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Brașov; cod postal: 507220

HOTARAREA
Nr. 55 din data de 31.05.2022

privind revocarea prevederilor HCL Tarlungeni nr. 44 din data de 24.03.2022, respectiv aprobarea si insusirea documentatiilor cadastrale intocmite de SC GIS HIGH VISION SRL, in vederea inscrierii in Cartea Funciara si in Inventarul domeniului public al Comunei Tarlungeni a drumurilor de exploatare din Tarlungeni - Cartier Izvor, Str. Harmanului, Str. Izvorului, Comuna Tarlungeni, Jud. Brasov (prevazute in Anexa);

Consiliul Local al Comunei Tarlungeni, Jud. Brasov, intrunit in sedinta ordinara, in data de 31.05.2022, orele 16,30;

Având în vedere Proiectul de hotarare si Referatul de aprobare al acestuia, initiate si semnate de dl. Primar al Comunei Tarlungeni, Jud. Brasov, precum si prevederile HCL Tarlungeni nr. 44 din data de 24.03.2022, *privind aprobarea dezmembrarii drumurilor de exploatare din sat Tarlungeni - Cartier Izvor, Str. Harmanului, Str. Izvorului, Comuna Tarlungeni, Jud. Brasov (prevazute in Anexa), conform documentatiilor intocmite de SC GIS HIGH VISION SRL, in vederea inscrierii in Cartea Funciara si in Inventarul domeniului public al Comunei Tarlungeni,* respectiv documentatiile cadastrale ale drumurilor de exploatare din Tarlungeni - Cartier Izvor, Str. Izvorului, Str. Harmanului, Comuna Tarlungeni, Jud. Brasov (prevazute in Anexa), inaintate de SC GIS HIGH VISION SRL, in vederea inscrierii lor in Cartea Funciara si ulterior in Inventarul domeniului public al Comunei Tarlungeni, Jud. Brasov;

Constatand ca documentatiile cadastrale ale drumurilor de exploatare din Tarlungeni - Cartier Izvor, Str. Izvorului, Str. Harmanului, Comuna Tarlungeni, Jud. Brasov (prevazute in Anexa) inaintate prin Adresa inregistrata cu nr. 4835/03.03.2022, nu sunt de dezmembrare, ci de inscriere in Cartea Funciara a dreptului de proprietate publica al Comunei Tarlungeni asupra lor;

Conform Raportului de specialitate, inaintat de Compartimentul « Urbanism si Amenajarea Teritoriului » din cadrul Primariei Comunei Tarlungeni, inregistrat cu nr. 5705/09.03.2022 (nr. de inreg. CL 103/16.03.2022);

Ținând cont de:

- prevederile art. 858-861, art. 863, lit. f, art. 881 ale Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu cele ale Titlului VII, referitoare la Cartea Funciara;
- prevederile art. 24 alin. (1-3), art. 28, alin. (5-7), art. 41, alin. 5 si 5² din Legea cadastrului și a publicității imobiliare cu numărul 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului nr. 700/2014 pentru aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara, cu modificarile si completarile ulterioare – art. 279;

În baza prevederilor art. 286, alin. 4 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art.129 alin. (2) lit.c) alin. (6) lit.c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Vazand Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al Comunei Tarlungeni;

În urma dezbaterilor din cadrul sedintei;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. e), art. 196, alin. (1), lit. a) si art. 243, alin. 1, lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1: Consiliul Local al Comunei Tarlungeni aproba revocarea prevederilor HCL Tarlungeni nr. 44 din data de 24.03.2022, *privind aprobarea dezmembrarii drumurilor de exploatare din sat Tarlungeni - Cartier Izvor, Str. Harmanului, Str. Izvorului, Comuna Tarlungeni, Jud. Brasov (prevazute in Anexa),*

conform documentatiilor intocmite de SC GIS HIGH VISION SRL, in vederea inscrierii in Cartea Funciara si in Inventarul domeniului public al Comunei Tarlungeni.

Art. 2: Consiliul Local al Comunei Tarlungeni atesta apartenenta la domeniul public al Comunei Tarlungeni a imobilelor-drumuri de exploatare din Tarlungeni - Cartier Izvor, Str. Izvorului, Str. Harmanului, Comuna Tarlungeni, Jud. Brasov, cuprinse in Anexa la prezenta hotarare, conform documentatiilor cadastrale inaintate de SC GIS HIGH VISION SRL.

Art. 3: Consiliul Local al Comunei Tarlungeni isi insuseste si aproba documentatiile cadastrale a imobilelor-drumuri de exploatare din Tarlungeni - Cartier Izvor, Str. Izvorului, Str. Harmanului, Comuna Tarlungeni, Jud. Brasov, cuprinse in Anexa la prezenta hotarare, in vederea inscrierii dreptului de proprietate publica al Comunei Tarlungeni asupra acestora.

Art. 4: Primarul Comunei Tarlungeni, prin aparatul sau de specialitate va asigura ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari.

Art. 5: Secretarul General al Comunei Tarlungeni va comunica prezenta hotarare :

- Institutiei Prefectului, Jud. Brasov;
- Primarului Comunei Tarlungeni;
- Compartimentului "Urbanism si Amenajarea Teritoriului" din cadrul Primariei Comunei Tarlungeni;
- OCPI Brasov;
- și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul consiliului local și/sau pe pagina de internet proprie www.comunatarlungeni.ro.

Art. 6: Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios administrativ în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7: Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un numar de ..15.. voturi "pentru,, ..0.. , "impotrivă" și ..0.. "abțineri" din numărul total de 17 consilieri în funcție, ..15.. consilieri locali fiind prezenți.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
BORHACI GYONGYI

Secretar General al UAT
Comuna Tarlungeni,
Pedestru Diana

Nr. Crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	DATA ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0.	1	2	3
1.	Adoptarea hotărârii	31/05/2022	
2.	Comunicarea către Primarul Comunei Tărlungeni	06/06/2022	
3.	Comunicarea către Prefectul județului Brașov	10/06/2022	
4.	Aducerea la cunoștință publică	10/06/2022	www.comunatarlungeni.ro
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	--	--
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	31/05/2022	DA

ANEXA la HOTARAREA
Nr. 55 din data de 31.05.2022

privind aprobarea documentatiilor cadastrale ale drumurilor de acces din Tarlungeni Cartier Izvor, Str. Izvorului, Str. Harmanului, Comuna Tarlungeni, Jud. Brasov (prevazute in Anexa), intocmite de SC GIS HIGH VISION SRL,
in vederea inscrierii in Cartea Funciara si in Inventarul domeniului public al Comunei Tarlungeni;

Nr. crt	Indicativ cadastral	Sat	Nr.carte funciara	Nr.top	Denumire strada	Lungime (m)	Suprafata (mp)
1	DE 6	Tarlungeni	-	1288	DE	320	1281
2	DE367/75	Tarlungeni	-	3816	DE	397	1587
3	DE 366	Tarlungeni	-	3122 partial	DE	503	2012
4	DE 387/3	Tarlungeni	-	2854	DE	251	1005
5	DE 369	Tarlungeni	-	3112 partial	DE	327	1310
6	DE 384 DE 10	Tarlungeni	-	2173, 2984	Str. Izvorului	2353	15225
7	DE 368 DE 24	Tarlungeni	-	3170, 3113, 3799	Str. Harmanului	2347	10057

PRESEDINTE DE SEDINTA,
BORHACI GYONGYI

Secretar General al UAT
Comuna Tarlungeni,
Pedestru Diana