CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

HOTARAREA
Nr. 41 din data de 24.03.2022

privind atestarea apartenentei la domeniul privat al UAT Comuna Tarlungeni, Jud. Brasov a imobilului-drum de exploatare, DE 3836, in suprafata de 3309 mp. situat in intravilanul Comunei Tarlungeni, Tarla 69, parcela PS 413, PS 414, PS 416, NNS 3834, DE 3836, conform Documentatiei cadastrale intocmite de Exp. Topograf Predus Ion, in vederea intabularii si inscrierii in Cartea Funciara;

Consiliul Local al Comunei Tarlungeni, Jud. Brasov, intrunit in sedinta ordinara, in data de 24.03.2022, orele 16,30;

Având în vedere Proiectul de hotarare si Referatul de aprobare al acestuia, initiate si semnate de dl. Primar al Comunei Tarlungeni, Jud. Brasov, precum si solicitarea d-lui Szasz Attila – proprietar, de atestare a apartenentei la domeniul privat al UAT Comuna Tarlungeni a imobilului drum de exploatare DE 3836, conform documentatiei cadastrale intocmite de Exp. Topograf Predus Ion, inregistrate cu nr. 4320/24.02.2022;

Analizand Documentatia cadastrala intocmita de Exp. Topograf Predus Ion de intabulare si inscriere in Cartea Funciara a Comunei Tarlungeni, a drumului de exploatare DE 3836, in suprafata de 3309 mp. situat in intravilanul Comunei Tarlungeni, Tarla 69;

Vazand Raportul de specialitate, inaintat de Compartimentul « Urbanism si Amenajarea Teritoriului » din cadrul Primariei Comunei Tarlungeni, inregistrat cu nr. 6132/15.03.2022 (nr. de inreg. CL 91/15.03.2022);

Ținând cont de:

- prevederile art. 555 si urm., art. 888 ale Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu cele ale Titlului VII, referitoare la Cartea Funciara;
- prevederile art. 24, art. 41, alin. 2 si 5² din Legea cadastrului și a publicității imobiliare cu numărul 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului nr. 700/2014 pentru aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin. (2) lit.c), alin. (6) lit.c), coroborate cu cele ale art. 354, 355 din OUG nr. 57/2019 privind aprobarea Codului Administrativ;

Vazand Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al Comunei Tarlungeni;

În urma dezbaterilor din cadrul sedintei;

În temeiul art. 139 alin. (l) si alin. 3, lit. g), art. 196 alin. (l), lit. a) si art. 243, alin. 1, lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1: Se atesta apartenenta la domeniul privat al Comunei Tarlungeni, Jud. Brasov a imobilului-drum de exploatare DE 3836, in suprafata de 3309 mp., situat in intravilanul Comunei Tarlungeni, identificat conform planului de amplasament si delimitare a imobilului cuprins in Documentatia cadastrala Tarla 69, parcela PS 413, PS 414, PS 416, NNS 3834, DE 3836 intocmita de Exp. Topograf Predus Ion.

Art. 2 : Consiliul Local al Comunei Tarlungeni aproba intabularea/ inscrierea dreptului de proprietate privata al Comunei Tarlungeni asupra imobilului-drum de exploatare DE 3836, in suprafata de 3309 mp., cuprins in Documentatia cadastrala Tarla 69, parcela PS 413, PS 414, PS 416, NNS 3834, DE 3836 intocmita de Exp. Topograf Predus Ion.

Art. 3: Se mandateaza Primarul Comunei Tarlungeni, dl. Beschea Severius-Florin sa duca la indeplinire procedurile necesare privind indeplinirea prevederilor prezentei hotarari.

Art. 5: Secretarul General al Comunei Tarlungeni va comunica prezenta hotarare :

- Institutiei Prefectului, Jud. Brasov ;

- Primarului Comunei Tarlungeni ;
- Compartimentului "Urbanism si Amenajarea Teritoriului" din cadrul Primariei Comunei Tarlungeni;
- OCPI Brasov;
- D-lui Szasz Attila;
- și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul consiliului local și/sau pe pagina de internet proprie www.comunatarlungeni.ro

Art. 6: Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 16 voturi « pentru », 0 « impotriva » si 1 abtinere din numarul total de 17 consilieri in functie, 17 consilieri locali fiind prezenti.

Art. 7: Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios administrativ în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
BORHACI GYONGYI

Secretar General al UAT
Comuna Tarlungeni,
Pedestru Diana

Nr. Crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	DATA ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0.	1	2	3
1.	Adoptarea hotărârii	24/03/2022	
2.	Comunicarea către Primarul Comunei Tărlungeni	31/03/2022	
3.	Comunicarea către Prefectul județului Brașov	06/04/2022	
4.	Aducerea la cunoștință publică	06/04/2022	www.comunatarlungeni.ro
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	--	--
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	24/03/2022	