CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Brașov; cod postal: 507220

HOTARAREA

Nr. 43 din data de 24.03.2022

privind insusirea si aprobarea documentatiei de dezmembrare intocmite de GIS HIGH VISION SRL, a imobilului-teren in suprafata de 28.900 mp. categoria de folosinta "arabil", inscris in CF nr. 109614 Tarlungeni, nr. cad. 109614, aflat la dispozitia Comisiei Locale de Fond Funciar Tarlungeni, in 2 loturi de teren, in vederea punerii in posesie a proprietarilor;

Consiliul Local al Comunei Tarlungeni, Jud. Brasov, intrunit in sedinta ordinara, in data de 24.03.2022, orele 16,30;

Având în vedere Proiectul de hotarare si Referatul de aprobare al acestuia, initiate si semnate de dl. Primar al Comunei Tarlungeni, Jud. Brasov, precum si solicitarea Comisiei Locale pentru aplicarea Legilor Fondului Funciar Tarlungeni, de punere in posesie a proprietarilor Buracu Beatrice Maria, Cartianu Ruxandra Mihaela, Stanescu Ionel Bogdan, Buracu Alexandru, Buracu Mihai (mostenitorii defunctei Buracu Maria) validati in baza Legii 18/1991 (anexa 19 Tarlungeni, pozitia 74, suprafata de 28.900 mp arabil);

Analizand Memoriul Justificativ inregistrat cu nr. 1439/19.01.2022, inaintat de Comisia Locala de Fond Funciar Tarlungeni catre Consiliul Local precum si lucrarea de dezmembrare, a terenului in suprafata de 28.900 mp., situat in Comuna Tarlungeni, inscris in CF nr. 109614 Tarlungeni, nr. cad. 109614, in 2 loturi de teren: primul, imobil-teren nr. cad. 113190 in suprafata de 22.700 mp., al doilea, imobil-teren nr. cad. 113191 in suprafata de 6.200 mp.;

Vazand Raportul de specialitate, inaintat de Compartimentul « Urbanism si Amenajarea Teritoriului » din cadrul Primariei Comunei Tarlungeni, inregistrat cu nr. 5703/09.03.2022 (nr. de inreg. CL 100/16.03.2022);

Ținând cont de:

- prevederile art. 551 alin. (1), art. 552 și 553 alin. (1), art. 555 alin. (1)-(2) și art. 556 ale Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, corroborate cu cele ale Titlului VII, referitoare la Cartea Funciara;
- prevederile art. 25 alin. (2), art. 27 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare cu numărul 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin. (2) lit.c) alin. (6) lit.c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Vazand Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al Comunei Tarlungeni;

În urma dezbaterilor din cadrul sedintei;

În temeiul art. 139 alin. (l) si alin. 3, lit. g), art. 196 alin. (l), lit. a) si art. 243, alin. 1, lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1: Consiliul Local al Comunei Tarlungeni isi insuseste lucrarea de dezmembrare intocmita de Gis High Vision SRL, a imobilului-teren in suprafata de 28.900 mp., situat in Comuna Tarlungeni, inscris in CF nr. 109614 Tarlungeni, nr. cad. 109614, categoria de folosinta "arabil", aflat la dispozitia Comisiei Locale de Fond Funciar Tarlungeni, in 2 loturi de teren, dupa cum urmeaza:

Lotul nr. 1: in suprafata de 22.700 mp.;

Lotul nr. 2: in suprafata de 6.200 mp.

Art. 2 : Primarul Comunei Tarlungeni si Comisia Locala de Fond Funciar Tarlungeni vor asigura ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari.

Art. 3: Secretarul General al Comunei Tarlungeni va comunica prezenta hotarare :

- Institutiei Prefectului, Jud. Brasov ;
- Primarului Comunei Tarlungeni ;

- Comisiei Locale de Fond Funciar Tarlungeni;
- și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul consiliului local și/sau pe pagina de internet proprie www.comunatarlungeni.ro

Art. 4: Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios administrativ în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5: Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un numar de 17 voturi "pentru,, 0 "impotrivă" și 0 "abțineri" din numărul total de 17 consilieri în funcție, 17 consilieri locali fiind prezenți.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
BORHACI GYONGYI

Secretar General al UAT
Comuna Tarlungeni,
Pedestru Diana

Nr. Crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	DATA ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0.	1	2	3
1.	Adoptarea hotărârii	24/03/2022	
2.	Comunicarea către Primarul Comunei Tărlungeni	31/03/2022	
3.	Comunicarea către Prefectul județului Brașov	06/04/2022	
4.	Aducerea la cunoștință publică	06/04/2022	www.comunatarlungeni.ro
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	--	--
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	24/03/2022	