



## CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: [primaria.tarlungeni@yahoo.com](mailto:primaria.tarlungeni@yahoo.com) str.  
Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Brașov; cod postal: 507220

### HOTĂRÂREA

Nr. 140 din data de 27.12.2023

**privind modificarea art. 1 si art. 2, alin. (1) din H.C.L. nr. 102/28.09.2023 privind însușirea declarației de renunțare la dreptul de proprietate a lui Nikolaus-Kiss Anita Stephanie, Crăciun Ion-Dumitru si Crăciun Erika asupra imobilului teren situat în Comuna Tarlungeni, Cartier Izvor, str. Hărmanului , F.N., județul Brașov, înscris în C.F. nr. 103759 Tărlungeni, nr. cad. 103759, în suprafață de 380 m.p., cu destinația drum de acces și aprobarea preluării acestuia în domeniul public al UAT Comunei Tărlungeni, Jud. Brasov**

Consiliul Local al Comunei Tărlungeni, Jud. Brașov, întrunit în ședință ordinară, în data de 27 decembrie 2023, orele 16:30;

Analizând Referatul de aprobare nr. 415/06.12.2023 și Proiectul de hotărâre al initiatorului Primar al Comunei Tărlungeni, dl. Beșchea Severius Florin, precum și adresa nr. 25451/21.11.2023 a Instituției Prefectului Judetel Brașov înregistrată la Primaria Comunei Tărlungeni, prin care sunt transmise anumite observatii referitoare la adoptarea H.C.L. nr.102/29.08.2023,

Având în vedere Raportul de specialitate al Compartimentului Jurdic din cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni, înregistrat cu nr. 26409/06.12.203 ( nr. de înregistrare C.L. 417/06.12.2023),

Vazand prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, art. 553 alin. (2), art. 562 alin. 2, art. 887 alin.3 coroborat cu 889 alin. 1 si 2 ale Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, art. 296 alin. 2 din OUG nr. 57/2019, art. 2 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 3 a Consiliului Local al Comunei Tărlungeni;  
În urma dezbaterilor din cadrul ședinței;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. 2 lit.”c”, art. 133 alin. (1), art. 134 alin. (1) lit. a), art. 139, alin. 1, alin. 2, art. 196, alin. 1, lit. a ) art. 243 alin. (1) lit. a) si ale art. 291 alin. (3) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se modifică art. 1 al H.C.L. nr. 102/28.09. 2023 si va avea următorul cuprins:

*„Art. 1. Consiliul Local al Comunei Tărlungeni ia act și își însușește declarația de renunțare la dreptul de proprietate a lui Nikolaus-Kiss Anita Stephanie, Crăciun Ion-Dumitru si Crăciun Erika asupra imobilului teren situat în Comuna Tarlungeni, Cartier Izvor, str. Hărmanului , FN, județul Brașov, înscris în CF nr. 103759 Tărlungeni, nr. cad. 103759, în suprafață de 380 mp., imobilul fiind preluat în domeniul privat al UAT Comuna Tărlungeni”.*

**Art. 2.** Se modifică art. 2, alin.(1) al HCL nr. 102/28.09. 2023 si va avea următorul cuprins:

*„Art. 2 (1) Imobilului teren situat în Comuna Tarlungeni, Cartier Izvor, str. Hărmanului, FN, județul Brașov, înscris în CF nr. 103759 Tărlungeni, nr. cad. 103759, în suprafață de 380 mp., se trece din domeniul privat în domeniul public al U.A.T. Comuna Tărlungeni, cu destinația de drum.”*

**Art. 3.** Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 102/28.09.2023 rămân neschimbate.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Comunei Tărlungeni prin Compartimentul Urbanism si Amenajarea Teritoriului si Serviciul Buget, Contabilitate, Taxe si Impozite Locale din cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 16 voturi ”pentru”, 0 “împotrivă” și 0 “abțineri” din numărul total de 17 consilieri în funcție, 16 consilieri locali fiind prezenți.

**Art. 6.** Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios administrativ în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 7.** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului, Jud. Brașov ;
- Primarului Comunei Târlungeni ;
- Compartimentului Urbanism si Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Comunei Târlungeni
- Serviciul Buget, Contabilitate, Taxe si Impozite Locale
- Nikolaus-Kiss Anita Stephanie, prin mandatar Nikolaus-Kiss Stefan ;
- Crăciun Ion-Dumitru ;
- Crăciun Erika;
- OCPI Brașov ;
- Se afișează pe pagina de internet a Comunei Târlungeni [www.comunatarlungeni.ro](http://www.comunatarlungeni.ro).

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
BESCHEA GHEORGHE**

**Secretar General al UAT  
Comuna Târlungeni  
Cimpoaie Mihail Bogdan**

<b>Nr. Crt.</b>	<b>Operațiuni efectuate</b>	<b>DATA ZZ/LL/AN</b>	<b>Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura</b>
<b>0.</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.	Adoptarea hotărârii	27/12/2023	
2.	Comunicarea către Primarul Comunei Târlungeni	28/12/2023	
3.	Comunicarea către Prefectul județului Brașov	05/01/2024	
4.	Aducerea la cunoștință publică	05/01/2024	<a href="http://www.comunatarlungeni.ro">www.comunatarlungeni.ro</a>
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	--	--
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	27/12/2023	

