



## CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: [primaria.tarlungeni@yahoo.com](mailto:primaria.tarlungeni@yahoo.com) str.  
Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Brașov; cod postal: 507220

### HOTĂRÂREA

Nr. 143 din data de 27.12.2023

**privind acceptarea declarației de renunțare la dreptul de proprietate a lui Bulacu Andrei-Mihai și Bulacu Ioana-Larisa asupra cotei de 121625/2.000.000 din imobilului teren în suprafață totală de 1815 m.p., categoria de folosință – curți construcții, situat în intravilanul Comunei Tărlungeni, jud. Brașov, înscris în C.F. nr. 101452 Tărlungeni, nr. cad. 101452, cu destinația drum și aprobarea trecerii acestuia din domeniul privat în domeniul public al U.A.T. Comunei Tărlungeni**

Consiliul Local al Comunei Tărlungeni, Jud. Brașov, întrunit în ședință ordinară, în data de 27 decembrie 2023, orele 16:30;

Analizând Referatul de aprobare nr. 424/07.12.2023 și Proiectul de hotărâre al initiatorului Primar al Comunei Tărlungeni, dl. Beșchea Severius Florin, declarația notarială autenticată sub nr. 919/29.06.2023 prin care Bulacu Andrei-Mihai și soția Bulacu Ioana-Larisa, proprietari asupra cotei de 121625/2000000 din imobilului teren în suprafață totală de 1815 m.p., categoria de folosință – curți construcții, situat în intravilanul Comunei Tărlungeni, jud. Brașov, înscris în C.F. nr. 101452 Tărlungeni, nr. cad. 101452, au renunțat la dreptul de proprietate în vederea amenajării terenului sus menționat ca drum public de către U.A.T. Comuna Tărlungeni,

Luând în considerare Raportul de specialitate nr. 26550/07.12.2023 al Compartimentului Cadastru Registru Agricol, (nr. înregistrare C.L.426/07.12.2023),

Văzând prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicata cu modificările și completările ulterioare, art. 553 alin. (2), art. 562 alin. 2, art. 863 lit c), art. 888, art. 887 alin.3 coroborat cu 889 alin. 1 și alin. 2 ale Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificările și completările ulterioare, art. 296 alin 2) din OUG nr. 57/2019, art. 2 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al Comunei Tărlungeni;  
În urma dezbaterilor din cadrul ședinței;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. 2 lit.c, art. 133 alin. (1), art. 134 alin. (1) lit. a), art. 139, alin. 1, alin. 2, art. 196, alin. 1, lit. a), art. 197 alin (1), art. 243 alin. (1) lit. a) și ale art. 291 alin. (3) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Consiliul Local al Comunei Tărlungeni ia act și își însușește declarația de renunțare la dreptul de proprietate a lui Bulacu Andrei-Mihai și Bulacu Ioana-Larisa asupra cotei de 121625/2.000.000 din imobilului teren în suprafață totală de 1815 mp, categoria de folosință – curți construcții, situat în intravilanul Comunei Tărlungeni, jud. Brașov, înscris în CF nr. 101452 Tărlungeni, nr. cad. 101452, imobilul fiind preluat în domeniul privat al U.A.T. Comuna Tărlungeni.

**Art. 2.** Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al U.A.T. Comuna Tărlungeni asupra cotei de 121625/2.000.000 din imobilului teren în suprafață totală de 1815 m.p., categoria de folosință – curți construcții, situat în intravilanul Comunei Tărlungeni, jud. Brașov, înscris în C.F. nr. 101452 Tărlungeni, nr. cad. 101452, cu destinația de drum.

(2) Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al U.A.T. Comuna Tărlungeni se completează în mod corespunzător, valoarea cotei-părți a imobilului teren menționat în alin. 1 al art. 2 înscriindu-se în evidențele contabile ale U.A.T. Comuna Tărlungeni.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Comunei Târlungeni prin Compartimentul Cadastru Registru Agricol și Serviciul Buget, Contabilitate, Taxe și Impozite Locale, Resurse Umane-Salarizare din cadrul Primăriei Comunei Târlungeni.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 16 voturi ”pentru”, 0 ”împotriva” și 0 ”abțineri” din numărul total de 17 consilieri în funcție, 16 consilieri locali fiind prezenți.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios administrativ în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 6.** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului, Jud. Brașov ;
- Primarului Comunei Târlungeni ;
- Compartiment Cadastru Registru Agricol
- Serviciul Buget, Contabilitate, Taxe și Impozite Locale, Resurse Umane-Salarizare
- Bulacu Andrei Mihai
- Bulacu Ioana Larisa
- OCPI Brașov ;
- Se afișează pe pagina de internet a Comunei Târlungeni [www.comunatarlungeni.ro](http://www.comunatarlungeni.ro).

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
BESCHEA GHEORGHE**

**Secretar General al UAT  
Comuna Târlungeni  
Cimpoaie Mihail Bogdan**

<b>Nr. Crt.</b>	<b>OPERAȚIUNI EFECTUATE</b>	<b>DATA ZZ/LL/AN</b>	<b>Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura</b>
<b>0.</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.	Adoptarea hotărârii	27/12/2023	
2.	Comunicarea către Primarul Comunei Târlungeni	28/12/2023	
3.	Comunicarea către Prefectul județului Brașov	05/01/2024	
4.	Aducerea la cunoștință publică	05/01/2024	<a href="http://www.comunatarlungeni.ro">www.comunatarlungeni.ro</a>
5.	Comunicarea, numai în cazul celeia cu caracter individual	--	--
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	27/12/2023	

