



## CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: [primaria.tarlungeni@yahoo.com](mailto:primaria.tarlungeni@yahoo.com)  
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Brașov; cod postal: 507220

### HOTĂRÂREA

**Nr. 71 din data de 29.06.2023**

*privind însușirea Documentatiei cadastrale întocmite de SC GIS HIGH VISION SRL, prin Exp. Topograf Alexandru-Raul Bularca și atestarea apartenenței la domeniul public al Comunei Tarlungeni, Jud. Brasov a imobilelor- străzi situate în intravilanul Comunei Tărlungeni, loc. Tărlungeni, conform Anexei, în vederea înscrierii în Cartea Funciară;*

Consiliul Local al Comunei Tărlungeni, Jud. Brașov, întrunit în ședință ordinară, în data de 29 iunie 2023, orele 16:30;

Având în vedere Proiectul de hotărâre și Referatul de aprobare al acestuia, inițiate și semnate de dl. Primar al Comunei Tărlungeni, Jud. Brașov, precum și Adresa SC GIS HIGH VISION SRL, cu nr. de înregistrare 10.107/16.05.2023, în cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni;

Analizând prevederile Contractului nr. 44/11.07.2022 privind prima înscriere a străzilor de pe raza UAT Comuna Tărlungeni (loc. Tărlungeni);

Văzând Raportul de specialitate, înaintat de Compartimentul «Urbanism și Amenajarea Teritoriului» din cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni, înregistrat cu nr. 13.004/21.06.2023 (nr. de înreg. CL 216/21.06.2023);

Ținând cont de:

- prevederile art. 858-861, art. 863, lit. f, art. 881 ale Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Titlului VII, referitoare la Cartea Funciară;

- prevederile art. 24 alin. (1-3), art. 28, alin. (5-7), art. 41, alin. 5 și 5<sup>2</sup> din Legea cadastrului și a publicității imobiliare cu numărul 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Ordinului nr. 700/2014 pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 286, alin. (4), coroborate cu prevederile art. 289, alin. (6), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind aprobarea Codului Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al Comunei Tărlungeni;

În urma dezbaterilor din cadrul ședinței;

În temeiul art. 139, alin. (3) lit. g) coroborate cu prevederile art. 5 lit. cc), art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 243, alin. 1, lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1:** Se însușește Documentația cadastrală întocmită de SC GIS HIGH VISION SRL, prin Exp. Topograf Alexandru-Raul Bularca, a imobilelor - străzi din loc. Tărlungeni, Comuna Tărlungeni, Jud. Brasov cuprinse în Anexa la prezentul proiect de hotărâre.

**Art. 2 :** Se atestă apartenența la domeniul public al Comunei Tărlungeni, Jud. Brasov a imobilelor - străzi din loc. Tărlungeni, Comuna Tărlungeni, Jud. Brasov, ca fiind de uz și de interes public local, în temeiul OG 43/1997 privind regimul drumurilor, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3 :** Consiliul Local al Comunei Tarlungeni solicită întabularea/ înscrierea dreptului de proprietate publică al Comunei Tărlungeni asupra imobilelor - străzi din loc. Tărlungeni, Comuna Tărlungeni, Jud. Brasov, conform Anexei cuprinse în Documentația întocmită de SC GIS HIGH VISION SRL, prin Exp. Topograf Alexandru-Raul Bularca.

**Art. 4:** Imobilele - străzi, conform Documentatiei întocmite de SC GIS HIGH VISION SRL, prin Exp. Topograf Alexandru-Raul Bularca, vor fi înscrise în Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al Comunei Târlungeni, Jud. Braşov.

**Art. 5:** Primarul Comunei Târlungeni, prin aparatul sau de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art. 6:** Secretarul General al Comunei Târlungeni va comunica prezenta hotarare:

- Institutiei Prefectului, Jud. Brasov;
- Primarului Comunei Târlungeni ;
- Compartimentului Urbanism si Amenajarea Teritoriului” din cadrul Primăriei Comunei Târlungeni;
- membrilor Comisiei de inventariere a domeniului public al UAT Comuna Târlungeni;
- SC GIS HIGH VISION SRL;
- OCPI Brasov;
- și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul consiliului local și/sau pe pagina de internet proprie [www.comunatarlungeni.ro](http://www.comunatarlungeni.ro)

**Art. 7:** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 15 voturi « pentru », 0 « împotrivă » și 0 abțineri din numărul total de 17 consilieri în funcție, 15 consilieri locali fiind prezenți.

**Art. 8:** Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios administrativ în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**ZBARCEA CLAUDIU CONSTANTIN**



**Secretar General al UAT**  
**Comuna Târlungeni**  
**Pedestru Diana**



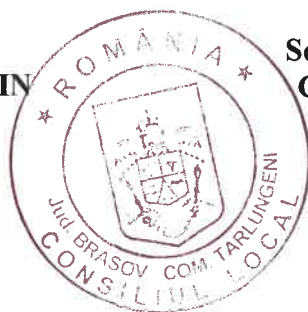
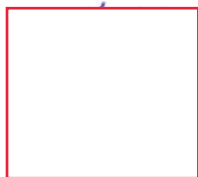
Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura	
0.	1	2	3	
1.	Adoptarea hotărârii	29/06/2023		
2.	Comunicarea către Primarul Comunei Târlungeni	03/07/2023		
3.	Comunicarea către Prefectul județului Braşov	17/07/2023		
4.	Aducerea la cunoștință publică	17/07/2023		<a href="http://www.comunatarlungeni.ro">www.comunatarlungeni.ro</a>
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	--		
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	29/06/2023		

**ANEXA la HCL nr. 71 din data de 29.06.2023**

*privind însușirea și înscrierea în Cartea Funciară a UAT Comuna Târlungeni, Jud. Brasov a unor străzi din domeniul public al UAT Comuna Târlungeni, Jud. Brasov – loc. Târlungeni*

Nr. crt.	Indicativ cadastral	Sat	Nr. top.	Nr. Carte Funciară	Denumire stradă	Lungime (m)	Suprafață (mp)
1	DS 1482, DS 1504, DS 1555, DS 1557, DS 1560, DS 1602, DS 1786, DS 2022	Târlungeni	301	-	Str. Tudor Vladimirescu - tronson 1		12220
2	DS 1827, DS 2000	Târlungeni	301	-	Str. Tudor Vladimirescu - tronson 2		4843
3	DS 1993	Târlungeni	954	-	Str. Closca - tronson 1		4549

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
ZBARCEA CLAUDIU CONSTANTIN**



**Secretar General al UAT  
Comuna Târlungeni  
Pedestru Diana**

