



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Brașov; cod postal: 507220

HOTĂRÂREA

Nr. 72 din data de 29.06.2023

privind însușirea Documentației cadastrale întocmite de SC GIS HIGH VISION SRL, prin Exp. Topograf Alexandru-Raul Bularca și atestarea apartenenței la domeniul public al Comunei Tărlungeni, Jud. Brașov a imobilelor- străzi situate în intravilanul Comunei Tărlungeni, loc. Purcăreni conform Anexei, în vederea înscrierii în Cartea Funciară;

Consiliul Local al Comunei Tărlungeni, Jud. Brașov, întrunit în ședință ordinară, în data de 29 iunie 2023, orele 16:30;

Având în vedere Proiectul de hotărâre și Referatul de aprobare al acestuia, inițiate și semnate de dl. Primar al Comunei Tărlungeni, Jud. Brașov, precum și Adresa SC GIS HIGH VISION SRL, cu nr. de înregistrare 10.108/16.05.2023, în cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni;

Analizând prevederile Contractului nr. 43/11.07.2022 privind prima înscriere a străzilor de pe raza UAT Comuna Tărlungeni (loc. Purcăreni);

Văzând Raportul de specialitate, înaintat de Compartimentul « Urbanism și Amenajarea Teritoriului » din cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni, înregistrat cu nr. 13.005/21.06.2023 (nr. de înreg. CL 219/21.06.2023);

Ținând cont de:

- prevederile art. 858-861, art. 863, lit. f, art. 881 ale Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Titlului VII, referitoare la Cartea Funciară;
- prevederile art. 24 alin. (1-3), art. 28, alin. (5-7), art. 41, alin. 5 și 5² din Legea cadastrului și a publicității imobiliare cu numărul 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului nr. 700/2014 pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 286, alin. (4), coroborate cu prevederile art. 289, alin. (6), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind aprobarea Codului Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al Comunei Tărlungeni;

În urma dezbaterilor din cadrul ședinței;

În temeiul art. 139, alin. (3) lit. g) coroborate cu prevederile art. 5 lit. cc), art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 243, alin. 1, lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1: Se însușește Documentația cadastrală întocmită de SC GIS HIGH VISION SRL, prin Exp. Topograf Alexandru-Raul Bularca, a imobilelor - străzi din loc. Purcăreni, Comuna Tărlungeni, Jud. Brașov cuprinse în Anexa la prezenta hotărâre.

Art. 2 : Se atestă apartenența la domeniul public al Comunei Tărlungeni, Jud. Brașov a imobilelor - străzi din loc. Purcăreni, Comuna Tărlungeni, Jud. Brașov, ca fiind de uz și de interes public local, în temeiul OG 43/1997 privind regimul drumurilor, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 : Consiliul Local al Comunei Tărlungeni solicită întabularea/ înscrierea dreptului de proprietate publică al Comunei Tărlungeni asupra imobilelor-străzi din loc. Purcăreni, Comuna Tărlungeni, Jud. Brașov, conform Anexei cuprinse în Documentația întocmită de SC GIS HIGH VISION SRL, prin Exp. Topograf Alexandru-Raul Bularca.

Art. 4: Imobilele- străzi, conform Documentatiei întocmite de SC GIS HIGH VISION SRL, prin Exp. Topograf Alexandru-Raul Bularca, vor fi înscrise în Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al Comunei Târlungeni.

Art. 5: Primarul Comunei Târlungeni, prin aparatul sau de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 6: Secretarul General al Comunei Târlungeni va comunica prezenta hotarare:

- Institutiei Prefectului, Jud. Brasov;
- Primarului Comunei Târlungeni ;
- Compartimentului Urbanism si Amenajarea Teritoriului” din cadrul Primăriei Comunei Târlungeni;
- membrilor Comisiei de inventariere a domeniului public al UAT Comuna Târlungeni;
- SC GIS HIGH VISION SRL;
- OCPI Brasov;
- și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul consiliului local și/sau pe pagina de internet proprie www.comunatarlungeni.ro

Art. 7: Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 15 voturi « pentru », 0 « împotriva » și 0 abțineri din numărul total de 17 consilieri în funcție, 15 consilieri locali fiind prezenți.

Art. 8: Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios administrativ în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ZBARCEA CLAUDIU CONSTANTIN



Secretar General al UAT
Comuna Târlungeni
Pedestru Diana



Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura	
0.	1	2	3	
1.	Adoptarea hotărârii	29/06/2023		
2.	Comunicarea către Primarul Comunei Târlungeni	03/07/2023		
3.	Comunicarea către Prefectul județului Brașov	17/07/2023		
4.	Aducerea la cunoștință publică	17/07/2023		www.comunatarlungeni.ro
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	--		
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	29/06/2023		

ANEXA la HCL nr. 72 din data de 29.06.2023

privind însușirea și înscrierea în Cartea Funciara a UAT Comuna Tărlungeni, Jud. Brasov a unor străzi din domeniul public al UAT Comuna Tărlungeni, Jud. Brasov – loc. Purcăreni

Nr. crt.	Indicativ cadastral	Sat	Nr. top.	Nr. Carte Funciara	Denumire stradă	Lungime (m)	Suprafață (mp)
1	DS 1129, DS 22, DS1130, DS1131, DS 71	Purcăreni	1	-	Str. Principală - tronson 1		16294
2	DS 1139, DS 195, DS 203	Purcăreni	1	-	Str. Principală - tronson 2		9651
3	DS 1140, DS 343	Purcăreni	1	-	Str. Principală - tronson 3		4419
4	DS 352	Purcăreni	1	-	Str. Principală - tronson 4		533
5	DS 1141	Purcăreni	1	-	Str. Principală - tronson 5		1269
6	DS 667, DS 1132, DS 1133	Purcăreni	993		Str Horia		2471
7	DS 1134	Purcăreni	519 partial		Str Scolii		2448
8	DS 927, DS 1144, DS 1145	Purcăreni	318 partial 383 partial		Str Filimon Sarbu		6371
9	DS 1142	Purcăreni	267		Str 30 Decembrie		10213
10	DS 1146	Purcăreni	426		Str Bisericii Romane		167
11	DS 408, DS 722, DS 724, DS 1137	Purcăreni	519		Str Mica - tronson 1		4827
12	DS 448	Purcăreni	519		Str Mica - tronson 2		328
13	DS 796	Purcăreni	519		Str Mica - tronson 3		559
14	DS 1138	Purcăreni	93		Str Bisericii Evanghelice		1575
15	DS 514, DS 529	Purcăreni	318 partial		Str Alexandru Petofi		1730
16	DS 1143	Purcăreni	383		Str Republicii		1549
17	DS 1140	Purcăreni	507		Str Nicolae Balcescu		2209

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ZBARCEA CLAUDIU CONSTANTIN



Secretar General al UAT
Comuna Tărlungeni
Pedestru Diana

