



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com str.
Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Brașov; cod postal: 507220

HOTĂRÂREA

Nr. 137 din data de 29.11.2023

privind alipirea imobilelor înscrise în C.F. nr. 107890 Tărlungeni, C.F. nr.107894 Tărlungeni, C.F. nr. 107898 Tărlungeni, în vederea înscrierii lotului astfel creat în Cartea Funciara

Consiliul Local al Comunei Tărlungeni, Jud. Brașov, întrunit în ședință ordinară, în data de 29 noiembrie 2023, orele 16:30;

Analizând Referatul de aprobare nr. 412/24.11.2023 și Proiectul de hotărâre ale inițiatorului Primarul Comunei Tărlungeni, dl. Beschea Severius Florin, Referatul de admitre al O.C.P.I. Brașov nr.157389/15.09.2023, conform căruia s-a realizat alipirea imobilului înscris în CF 107890 a localității Tărlungeni, nr top 1003/5 în suprafața de 250 mp, intravilan categoria de folosință Curti construcții, CF 107894 a localității Tărlungeni, nr top 1003/1 în suprafață de 250 mp, intravilan, categoria de folosință curți construcții, proprietatea Statului Roman, CF 107898 a localității Tărlungeni, nr top 1002/2/2/1 în suprafață de 250 mp, intravilan, categoria de folosință curți construcții, proprietatea Statului Roman cu drept de administrare directă operativă Sfatul Popular al com. Tărlungeni,

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat cu nr. 25788/24.11.2023 al Compartimentul Cadastru Registru Agricol din cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni, nr. de înreg. CL 414/24.11.2023,

Văzând prevederile art. 879 și art. 888 din Codul Civil, Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 91 din Ordinul nr. 600/2023 al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, republicată cu mod. și completările ulterioare,

Văzând Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al Comunei Tărlungeni;
În urma dezbaterilor din cadrul ședinței;

În temeiul art. 87 alin (5), art. 129 alin (1), alin (2) lit. c), art 133 alin 1), art. 134 alin. (1) lit. a), art. 139 alin. (3) lit g), art. 196 alin (1) lit.a), art. 197 alin (1), art. 243 alin (1) lit a), art. 354, art. 355 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrative cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă alipirea imobilelor înscrise în CF nr. 107890 Tărlungeni, CF nr.107894 Tărlungeni, CF nr. 107898 Tărlungeni, rezultând imobilul identificat cu numărul cadastral 115688, teren curții construcții în suprafața de 750 mp, proprietatea UAT Comuna Tărlungeni, domeniu privat.

Art. 2. Se împuternicește Primarul Comunei Tărlungeni, dl. Beșchea Severius Florin, prin aparatul de specialitate, în vederea instituirii procedurilor de lucru privind efectuarea documentațiilor necesare la O.C.P.I. Brașov pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate privată a UAT Comuna Tărlungeni asupra imobilului arătat la art. 1.

Art. 3. Primarul Comunei Tărlungeni, prin aparatul de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 16 voturi ”pentru”, 0 ”împotriva” și 0 ”abțineri” din numărul total de 17 consilieri în funcție, 16 consilieri locali fiind prezenți.

Art. 5. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios administrativ în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Comunei Târlungeni, jud. Braşov;
- Instituţiei Prefectului Jud. Braşov;
- OCPI Braşov;
- Se afişează pe pagina de internet a Comunei Târlungeni www.comunatarlungeni.ro.

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
BESÇHEA GHEORGHE**

**Secretar General al UAT
Comuna Târlungeni
Cimpoaie Mihail Bogdan**

Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	DATA ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0.	1	2	3
1.	Adoptarea hotărârii	29/11/2023	
2.	Comunicarea către Primarul Comunei Târlungeni	04/12/2023	
3.	Comunicarea către Prefectul județului Braşov	08/12/2023	
4.	Aducerea la cunoştinţă publică	08/12/2023	www.comunatarlungeni.ro
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	--	--
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	29/11/2023	