



## CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: [primaria.tarlungeni@yahoo.com](mailto:primaria.tarlungeni@yahoo.com) str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

### HOTĂRÂREA

**Nr. 120 din data de 26.10.2023**

**privind însușirea declarației de renunțare la dreptul de proprietate a lui BANCIU CIPRIAN, ONEA OLIVER-DAN-SEVER, ONEA ALICE-DANIELA, GHINEȚ LEONARD-CONSTANTIN și KORONA IDEAL CONSTRUCT SRL asupra imobilului teren situat în Comuna Tărlungeni, strada Izvorului, nr. FN, jud. Braşov, înscris în CF nr. 113620, nr. cad. 113620, în suprafață de 560 mp cu destinația drum de acces și aprobarea preluării acestuia în domeniul public al UAT Comunei Tărlungeni, Jud. Brasov**

Consiliul Local al Comunei Tărlungeni, Jud. Braşov, întrunit în ședință ordinară, în data de 26 octombrie 2023, orele 16:30;

Având în vedere Proiectul de hotărâre și Referatul de aprobare nr. 361/17.10.2023 inițiate și semnate de dl. Primar al Comunei Tărlungeni, Jud. Braşov, privind cererea înregistrată în cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni sub nr. 20112/02.20.2023 a lui BANCIU CIPRIAN, ONEA OLIVER-DAN-STEFAN, ONEA ALICE-DANIELA, GHINEȚ LEONARD-CONSTANTIN și KORONA IDEAL CONSTRUCT SRL prin care solicita Consiliului Local al Comunei Tărlungeni sa ia act de declaratia de renuntare la dreptul de proprietate asupra imobilului-teren situat in Comuna Tărlungeni, strada Izvorului, nr. FN, jud. Braşov, înscris în CF nr. 113620, nr. cad. 113620, în suprafață de 560 mp cu destinația drum de acces și aprobarea preluării acestuia în domeniul public al U.A.T. Comunei Tărlungeni, Jud. Brasov,

Văzând Raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism si Amenajara Teritoriului din cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni, înregistrat cu nr. 21307/17.08.2023 (nr. de inreg. CL 363/17.10.2023)

Luând in considerare Declarația de renunțare la dreptul de proprietate a lui BANCIU CIPRIAN, ONEA OLIVER-DAN-STEFAN, ONEA ALICE-DANIELA, GHINEȚ LEONARD-CONSTANTIN și KORONA IDEAL CONSTRUCT SRL prin administrator Țăposu Cătălin Ioan, asupra imobilului teren situat in Comuna Tărlungeni, strada Izvorului, nr. FN, jud. Braşov, înscris în CF nr. 113620, nr. cad. 113620, în suprafață de 560 mp, declarație autentificata sub nr. 1330 la Notar Public Răzvan Radu, precum si Raportul de Evaluare nr. 649/2023 întocmit de SC Team RonExpert SRL,

Tinând seama de prevederile art. 2 din Legea nr. 350/1991 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, art. 553 alin. (2), art. 562 alin. 2 și 889 alin. 2 ale Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificarile si completările ulterioare, Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa, republicata cu modificarile si completările ulterioare,

Văzând Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al Comunei Tărlungeni;

În urma dezbaterilor din cadrul ședinței;

In temeiul art. 129 alin. 2 lit.”c” art. 136, art. 139, alin. 1, alin. 2, art. 196, alin. 1, lit. a ) si ale art. 291 alin. (3) din Ordonanta de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrative cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Consiliul Local al Comunei Tărlungeni ia act și își însușește declarația de renunțare la dreptul de proprietate a lui BANCIU CIPRIAN, ONEA OLIVER-DAN-SEVER, ONEA ALICE-DANIELA, GHINEȚ LEONARD-CONSTANTIN și KORONA IDEAL CONSTRUCT SRL asupra imobilului-teren situat in Comuna Tărlungeni, strada Izvorului, nr. FN, jud. Braşov, înscris în CF nr. 113620, nr. cad. 113620, în suprafață de 560 mp cu destinația drum de acces.

**Art. 2.** Începând cu data prezentei, terenul menționat la art. 1 va fi preluat în domeniul public al UAT Comuna Tărlungeni.

(2) Valoarea imobilului teren, în sumă de 14.561 lei (echivalentul a 2.930 euro la data de 26.09.2023), se înscrie în evidențele contabile ale UAT Comuna Tărlungeni.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Comunei Tărlungeni prin Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Serviciul Buget, Contabilitate, Taxe și Impozite Locale din cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 17 voturi ”pentru”, 0 ”împotriva” și 0 ”abțineri” din numărul total de 17 consilieri în funcție, 17 consilieri locali fiind prezenți.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios administrativ în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 6.** Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Comunei Tărlungeni, jud. Brașov;
- Instituției Prefectului Jud. Brașov;
- Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni ;
- Serviciul Buget, Contabilitate, Taxe și Impozite Locale ;
- BANCIU CIPRIAN ;
- ONEA OLIVER-DAN- SEVER ;
- ONEA ALICE-DANIELA, GHINEȚ LEONARD-CONSTANTIN ;
- KORONA IDEAL CONSTRUCT SRL ;
- Se afișează pe pagina de internet a Comunei Tărlungeni [www.comunatarlungeni.ro](http://www.comunatarlungeni.ro).

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
BESCHEA GHEORGHE**

**Secretar General al UAT  
Comuna Tărlungeni  
Cimpoaie Mihail Bogdan**

<b>Nr. Crt.</b>	<b>Operațiuni efectuate</b>	<b>DATA ZZ/LL/AN</b>	<b>Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura</b>
<b>0.</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.	Adoptarea hotărârii	26/10/2023	
2.	Comunicarea către Primarul Comunei Tărlungeni	30/10/2023	
3.	Comunicarea către Prefectul județului Brașov	06/11/2023	
4.	Aducerea la cunoștință publică	06/11/2023	<a href="http://www.comunatarlungeni.ro">www.comunatarlungeni.ro</a>
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	--	--
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	26/10/2023	