



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

HOTĂRÂREA

Nr. 101 din data de 28.09.2023

privind avizarea inițierii PUZ – ului « Construire ansamblu de locuințe» în Comuna Tărlungeni, Jud. Brasov, pentru terenul situat în Comuna Tarlungeni, Jud. Brasov, strada DE8 FN, înscris în CF nr. 107684 Tărlungeni, nr. cad. 107684, în suprafață totală de 11.600 mp, la cererea proprietarilor Dochița Andreea și Nisipeanu Maria

Consiliul Local al Comunei Tărlungeni, Jud. Braşov, întrunit în şedință ordinară, în data de 28 septembrie 2023, orele 16:30;

Având în vedere Proiectul de hotărâre și Referatul de aprobare al acestuia, inițiate și semnate de dl. Primar al Comunei Tărlungeni, Jud. Braşov, precum și Raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni, înregistrat cu nr. 18486/12.09.2023, nr. de înreg. CL 306/12.09.2023, precum și Certificatul de Urbanism nr. 26/26.01.2023;

Văzînd prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 2 din Legea nr. 350/1991 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr. 233 din 26 februarie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Văzînd Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al Comunei Tărlungeni;

În urma dezbaterilor din cadrul şedinței;

În baza prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. c), art. 139, alin. 3, lit. e, art. 154, alin. (1), alin. (2), art. 155, alin. (5), lit. f), art. 196, alin. 1, lit. a și art. 243, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Consiliul Local avizează inițierea PUZ – ului « Construire ansamblu de locuințe» în Comuna Tărlungeni, Jud. Brasov, pentru terenul situat în Comuna Tarlungeni, Jud. Brasov, strada DE8 FN, înscris în CF nr. 107684 Tărlungeni, nr. cad. 107684, în suprafață totală de 11.600 mp, la cererea proprietarilor Dochița Andreea și Nisipeanu Maria.

Art. 2. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Comunei Tarlungeni prin aparatul de specialitate, respectiv Compartimentul « Urbanism și Amenajarea Teritoriului » din cadrul Primăriei Comunei Tarlungeni.

Art. 3. Secretarul General al Comunei Tarlungeni va comunica prezenta hotărâre :

- Institutiei Prefectului, Jud. Brasov ;
- Primarului Comunei Tarlungeni ;
- Compartimentului « Urbanism și Amenajarea Teritoriului » din cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni ;
- Dochița Andreea
- Nisipeanu Maria.
- Se afișează pe pagina de internet a Comunei Tărlungeni www.comunatarlungeni.ro.

Art. 4. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 14 voturi « pentru », 0 « împotriva » și 2 abțineri din numărul total de 17 consilieri în funcție, 16 consilieri locali fiind prezenți.

Art. 5. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios administrativ în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOFLÎNC MARIA ADRIANA**

**Secretar General al UAT
Comuna Tărlungeni
Cimpoaie Mihail - Bogdan**

Nr. Crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	DATA ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0.	1	2	3
1.	Adoptarea hotărârii	28/09/2023	
2.	Comunicarea către Primarul Comunei Tărlungeni	02/10/2023	
3.	Comunicarea către Prefectul județului Brașov	09/10/2023	
4.	Aducerea la cunoștință publică	09/10/2023	www.comunatarlungeni.ro
5.	Comunicarea, numai în cazul celeia cu caracter individual	--	--
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	28/09/2023	