



## CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: [primaria.tarlungeni@yahoo.com](mailto:primaria.tarlungeni@yahoo.com)  
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Brașov; cod postal: 507220

### HOTĂRÂREA

Nr. 102 din data de 28.09.2023

**privind însușirea declarației de renunțare la dreptul de proprietate a lui Nikolaus-Kiss Anita Stephanie, Crăciun Ion-Dumitru și Crăciun Erika asupra imobilului teren situat în Comuna Tărlungeni, Cartier Izvor, str. Hărmanului, FN, județul Brașov, înscris în CF nr. 103759 Tărlungeni, nr. cad. 103759, în suprafață de 380 m.p., cu destinația drum de acces și aprobarea preluării acestuia în domeniul public al UAT Comunei Tărlungeni, Jud. Brasov**

Consiliul Local al Comunei Tărlungeni, Jud. Brașov, întrunit în ședință ordinară, în data de 28 septembrie 2023, orele 16:30;

Având în vedere Proiectul de hotărâre și Referatul de aprobare al acestuia, inițiate și semnate de dl. Primar al Comunei Tărlungeni, Jud. Brașov, precum și Raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni, înregistrat cu nr. 18501/12.09.2023, nr. de înreg. CL 309/12.09.2023;

Luând în considerare Declarația de renunțare la dreptul de proprietate a lui Nikolaus-Kiss Anita Stephanie, Crăciun Ion-Dumitru și Crăciun Erika asupra terenului, înscris în CF nr. 103759 Tărlungeni, nr. cad. 103759, în suprafață de 380 mp, declarație autentificată sub nr. 1938/06.10.2022 la Notar Public Stuparu Alexandra, precum și Raportul de Evaluare nr.554/2022 întocmit de SC Team RonExpert SRL,

Tinând seama de prevederile art. 2 din Legea nr. 350/1991 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, art. 553 alin. (2), art. 562 alin. 2 și 889 alin. 2 ale Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Văzând Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al Comunei Tărlungeni;  
În urma dezbaterilor din cadrul ședinței;

În temeiul art. 129 alin. 2 lit."c" art. 136, art. 139, alin. 1, alin. 2, art. 196, alin. 1, lit. a) și ale art. 291 alin. (3) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Consiliul Local al Comunei Tărlungeni ia act și își însușește declarația de renunțare la dreptul de proprietate a lui Nikolaus-Kiss Anita Stephanie, Crăciun Ion-Dumitru și Crăciun Erika asupra imobilului teren situat în Comuna Tărlungeni, Cartier Izvor, str. Hărmanului, FN, județul Brașov, înscris în CF nr. 103759 Tărlungeni, nr. cad. 103759, în suprafață de 380 mp., cu destinația drum de acces.

**Art. 2.** (1) Începând cu data prezentei, terenul menționat la art. 1 va fi preluat în domeniul public al UAT Comuna Tărlungeni.

(2) Valoarea imobilului teren, în sumă de 9123 lei, se înscrie în evidențele contabile ale UAT Comuna Tărlungeni.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Comunei Tărlungeni prin Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Serviciul Buget, Contabilitate, Taxe și Impozite Locale din cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni.

**Art. 4.** Secretarul General al UAT Comuna Tărlungeni va comunica prezenta hotărâre :

- Instituției Prefectului, Jud. Brasov ;
- Primarului Comunei Tărlungeni ;
- Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni
- Serviciul Buget, Contabilitate, Taxe și Impozite Locale

- Nikolaus-Kiss Anita Stephanie, prin mandatar Nikolaus-Kiss Stefan ;
- Crăciun Ion-Dumitru ;
- Crăciun Erika;
- OCPI Brasov ;
- Se afișează pe pagina de internet a Comunei Tărlungeni [www.comunatarlungeni.ro](http://www.comunatarlungeni.ro).

**Art. 5.** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 16 voturi « pentru », 0 « împotriva » și 0 abțineri, din numărul total de 17 consilieri în funcție, 16 consilieri locali fiind prezenți.

**Art. 6.** Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios administrativ în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CIOFLÎNC MARIA ADRIANA**

**Secretar General al UAT  
Comuna Tărlungeni  
Cimpoaie Mihail - Bogdan**

<b>Nr. Crt.</b>	<b>Operațiuni efectuate</b>	<b>DATA ZZ/LL/AN</b>	<b>Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura</b>
<b>0.</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.	Adoptarea hotărârii	28/09/2023	
2.	Comunicarea către Primarul Comunei Tărlungeni	02/10/2023	
3.	Comunicarea către Prefectul județului Brașov	09/10/2023	
4.	Aducerea la cunoștință publică	09/10/2023	<a href="http://www.comunatarlungeni.ro">www.comunatarlungeni.ro</a>
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	--	--
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	28/09/2023	