



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

HOTĂRÂREA

Nr. 105 din data de 28.09.2023

privind atestarea apartenenței la domeniul public al Comunei Tărlungeni a imobilului aflat în intravilanul localității Tarlungeni, Str Principala nr. 754, identificat cu CF 110605, nr top 733/b, 734/b și construcție aferentă C1 - destinație CAS – Grainița Tărlungeni, imobil în suprafața de 1284 mp, în vederea înscrierii definitive în Cartea Funciara în favoarea Comunei Tarlungeni și aprobarea documentație cadastrale de prima înscriere pentru imobilul menționat, întocmită de către GIS HIGH VISION SRL

Consiliul Local al Comunei Tărlungeni, Jud. Braşov, întrunit în şedință ordinară, în data de 28 septembrie 2023, orele 16:30;

Având în vedere Proiectul de hotărâre și Referatul de aprobare al acestuia, inițiate și semnate de dl. Primar al Comunei Tărlungeni, Jud. Braşov, precum și Raportul de specialitate nr. 18746/14.09.2023 (nr. înregistrare CL 318/14.09.2023) din care rezulta necesitatea și oportunitatea atestării prin hotărâre a apartenenței la domeniul public al comunei Tarlungeni a imobilului aflat în intravilanul localității Tarlungeni, Str Principala nr 754, identificat cu CF 110605, nr top 733/b, 734/b, și construcție aferentă C1 - destinație CAS – Grainita Tarlungeni, regim Sp+P, extindere edificată în anul 1967 în regim P și extindere edificată în anul 2000 în regim P, imobil în suprafața de 1284 mp, în vederea înscrierii definitive în Cartea Funciara în favoarea comunei Tarlungeni, conform documentației cadastrale de prima înscriere întocmită de SC Gis High Vision SRL, precum și aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere pentru imobilul situat la adresa Tarlungeni, Str Principala nr 754, identificat cu CF 110605, nr top 733/b, 734/b, și construcție aferentă C1 - destinație CAS – Grainita Tarlungeni, regim Sp+P, extindere edificată în anul 1967 în regim P și extindere edificată în anul 2000 în regim P, imobil în suprafața de 1284 mp, întocmită de SC Gis High Vision SRL prin expert tehnic autorizat ing. Bularca Raul Alexandru,

Văzând de prevederile art. 10 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, actualizată, art. 79 alin. (9), art. 133 din Ordinul nr. 700/2014 ale Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare, art. 87 alin. (5), art. 108, art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6), lit. c, art. 288, art 289, art. 354 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Având în vedere prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Văzând Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al Comunei Tărlungeni;
În urma dezbaterilor din cadrul ședinței;

În temeiul art. 136, art.139 alin. (3), lit. g), art.196 alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se atestă apartenența la domeniul public al Comunei Tărlungeni a imobilului aflat în intravilanul localității Tărlungeni, cu adresa Tarlungeni, Str Principala nr 754, identificat cu CF 110605, nr top 733/b, 734/b, și construcție aferentă C1 - destinație CAS – Grainita Tarlungeni, regim Sp+P, extindere edificată în anul 1967 în regim P și extindere edificată în anul 2000 în regim P, imobil în suprafața de 1284 mp în vederea înscrierii definitive în Cartea Funciara în favoarea Comunei Tărlungeni, conform documentației cadastrale de prima înscriere întocmită de SC Gis High Vision SRL prin expert tehnic autorizat ing. Bularca Raul Alexandru , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aproba documentația cadastrală de primă înscriere pentru imobilul identificat cu CF 110605, nr top 733/b, 734/b, situat la adresa Tarlungeni, Str Principala nr 754, și construcție aferentă C1 - destinație CAS – Grainita Tarlungeni, regim Sp+P, extindere edificată în anul 1967 în regim P și extindere edificată în anul 2000 în regim P, imobil în suprafață de 1284 mp, întocmită de SC Gis High Vision SRL prin expert tehnic autorizat ing. Bularca Raul Alexandru, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Odată cu intrarea în vigoare a prezentei hotărâri, orice altă prevedere contrară se abrogă.

Art. 4. Primarul Comunei Tarlungeni, prin aparatul său de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 5. Secretarul General al UAT Comuna Tărlungeni va comunica prezenta hotărâre :

- Institutiei Prefectului, Jud. Brasov ;
- Primarului Comunei Tarlungeni ;
- OCPI Brasov ;
- Se afișează pe pagina de internet a Comunei Tărlungeni www.comunatarlungeni.ro.

Art. 6. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 16 voturi « pentru », 0 « împotriva » și 0 abțineri, din numărul total de 17 consilieri în funcție, 16 consilieri locali fiind prezenți.

Art. 7. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios administrativ în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOFLÎNC MARIA ADRIANA**

**Secretar General al UAT
Comuna Tărlungeni
Cimpoaie Mihail - Bogdan**

Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0.	1	2	3
1.	Adoptarea hotărârii	28/09/2023	
2.	Comunicarea către Primarul Comunei Tărlungeni	02/10/2023	
3.	Comunicarea către Prefectul județului Brașov	09/10/2023	
4.	Aducerea la cunoștință publică	09/10/2023	www.comunatarlungeni.ro
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	--	--
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	28/09/2023	

