



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com str.
Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

HOTĂRÂREA

Nr. 111 din data de 28.09.2023

privind însușirea Documentatiei cadastrale întocmite de expert topograf Veres Szabolcs și atestarea apartenenței la domeniul public al Comunei Tărlungeni, Jud. Brasov a imobilului- strada Alexandru Petofi – tronson 1, situata în intravilanul Comunei Tărlungeni, loc. Zizin, conform Anexei, în vederea înscrierii în Cartea Funciară

Consiliul Local al Comunei Tărlungeni, Jud. Braşov, întrunit în şedinţă ordinară, în data de 28 septembrie 2023, orele 16:30;

Având în vedere Proiectul de hotărâre și Referatul de aprobare al acestuia, inițiate și semnate de dl. Primar al Comunei Tărlungeni, Jud. Braşov, precum și Raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni, înregistrat cu nr. 19014/18.09.2023 (nr. de înreg. CL 336/21.09.2023)

Ținând cont de:

- prevederile art. 858-861, art. 863, lit. f, art. 881 ale Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Titlului VII, referitoare la Cartea Funciară;
- prevederile art. 24 alin. (1-3), art. 28, alin. (5-7), art. 41, alin. 5 și 5² din Legea cadastrului și a publicității imobiliare cu numărul 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului nr. 700/2014 pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativă, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 286, alin. (4), coroborate cu prevederile art. 289, alin. (6), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin. (2) lit.c), alin. (6) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind aprobarea Codului Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Văzând Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al Comunei Tărlungeni;

În urma dezbaterilor din cadrul ședinței;

În baza art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. a) coroborate cu prevederile art. 5 lit. cc), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 243, alin. 1, lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se însușește Documentatia cadastrală, întocmită de expert topograf Veres Szabolcs, a imobilului- strada Alexandru Petofi – tronson 1, indicativ DS906, cu suprafața de 9341 m.p., situată în intravilanul Comunei Tărlungeni, loc. Zizin, jud. Brasov, în vederea înscrierii în Cartea Funciară;

Art. 2. Se atestă apartenența la domeniul public al Comunei Tărlungeni, Jud. Brasov a imobilului – strada, menționat la art. 1, ca fiind de uz și de interes public local, în temeiul O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor.

Art. 3. Consiliul Local al Comunei Tărlungeni solicită întabularea/înscrierea dreptului de proprietate publică al Comunei Tărlungeni asupra imobilului – strada menționat la art. 1, conform documentației întocmită de expert topograf Veres Szabolcs.

Art. 4. Imobilul - strada, conform documentatiei întocmite de expert topograf Veres Szabolcs, va fi înscris în inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al Comunei Tărlungeni.

Art. 5. Primarul Comunei Tărlungeni, prin aparatul sau de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 6. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 16 voturi ”pentru”, 0 ”împotriva” și 0 ”abțineri” din numărul total de 17 consilieri în funcție, 16 consilieri locali fiind prezenți.

Art. 7. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios administrativ în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 8. Prezenta hotărâre se comunică:

- Institutiei Prefectului, Jud. Brașov;
- Primarului Comunei Tărlungeni ;
- Compartimentului ”Urbanism și Amenajarea Teritoriului” din cadrul Primăriei Comunei Tărlungeni;
- membrilor Comisiei de inventariere a domeniului public al UAT Comuna Tărlungeni;
- Expert topograf Veres Szabolcs;
- OCPI Brașov;
- Se afișează pe pagina de internet a Comunei Tărlungeni www.comunatarlungeni.ro.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOFLINC MARIA ADRIANA**

**Secretar General al UAT
Comuna Tărlungeni
Cimpoaie Mihail Bogdan**

Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0.	1	2	3
1.	Adoptarea hotărârii	28/09/2023	
2.	Comunicarea către Primarul Comunei Tărlungeni	02/10/2023	
3.	Comunicarea către Prefectul județului Brașov	09/10/2023	
4.	Aducerea la cunoștință publică	09/10/2023	www.comunatarlungeni.ro
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	--	--
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	28/09/2023	