



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

PROCES-VERBAL

*întocmit astăzi 28.09.2023 ora 16:30 cu ocazia
şedinţei ordinare a Consiliului Local Tărlungeni;*

Sunt prezenţi: dl. Ardeleanu David, dl. Beschea Gheorghe, dl. Bonculescu Gabriel (online), d-na. Borhaci Gyongyi, d-na. Cioflinc Maria Adriana, d-na. Csiki Judith-Magdolna (online), dl. Dinu Tiberiu-George, dl. Duluman Raimond-Tiberius, dl. Geczi-Bandi Csaba (online), dl. Miron Alexandru, dl. Oţelaş Constantin (online), d-na Safta Maria Elena, dl. Taizs Janos, dl. Țărean Titel, dl. Vîlcu Laurentiu, dl. Zbarcea Constantin Claudiu, iar absent: dl. Szasz Attila.

Dna. Cioflinc Maria Adriana: Supunem la vot procesul verbal de la şedinţa trecută. Cine este pentru? Unanimitate.

Se dă citire ordinii de zi si suplimentarii ordinii de zi cu proiectul de hotărâre privind „modificarea HCL 73/2021 pentru acordarea unor facilităţi anumitor categorii de persoane cu domiciliul în Comuna Tărlungeni, pe mijloacele de transport public local de călători utilizate de către societatea RATBV SA, pe Linia/Liniile metropolitane Braşov- Tărlungeni” – initiator, dl. Primar al Comunei Tarlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 1 - Comisia pentru Agricultură, Activitati economico-financiare, Activitati social-culturale si culte (d-na Safta Maria Elena, d-na Cioflinc Maria Adriana, dl. Beschea Gheorghe, dl. Duluman Raimond-Tiberius, dl. Miron Alexandru, dl. Taizs Janos, dl. Vilcu Laurentiu).

PROIECT AL ORDINII DE ZI – ŞEDINŢA 28 septembrie 2023:

1. Proiect de hotărâre privind avizarea iniţierii PUZ – ului « Construire ansamblu de locuinţe» în Comuna Tărlungeni, Jud. Brasov, pentru terenul situat în Comuna Tarlungeni, Jud. Brasov, strada DE8 FN, înscris în CF nr. 107684 Tărlungeni, nr. cad. 107684, în suprafaţă totala de 11.600 mp, la cererea proprietarilor Dochiţa Andreea si Nisipeanu Maria – initiator, dl. Primar al Comunei Tarlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 2 - Comisia pentru Învăţământ, Sănătate şi Familie, Amenajarea Teritoriului şi Urbanism, Muncă şi Protecţie Socială (d-na Csiki Judit-Magdolna, dl. Dinu Tiberiu George, dl. Otelas C-tin, dl. Szasz Attila, dl. Zbarcea Claudiu Constantin).

2. Proiect privind însuşirea declaraţiei de renunţare la dreptul de proprietate a lui Nikolaus-Kiss Anita Stephanie, Crăciun Ion-Dumitru si Crăciun Erika asupra imobilului teren situat in Comuna Tarlungeni, Cartier Izvor, str. Hărmanului , FN, judeţul Braşov, înscris în CF nr. 103759 Tărlungeni, nr. cad. 103759, în suprafaţă de 380 mp., cu destinaţia drum de acces şi aprobarea preluării acestuia în domeniul public al UAT Comunei Tărlungeni, Jud. Brasov – initiator, dl. Primar al Comunei Tarlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 2 - Comisia pentru Învăţământ, Sănătate şi Familie, Amenajarea Teritoriului şi Urbanism, Muncă şi Protecţie Socială (d-na

Csiki Judit-Magdolna, dl. Dinu Tiberiu George, dl. Otelas C-tin, dl. Szasz Attila, dl. Zbarcea Claudiu Constantin).

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 3 – Comisia Juridică și de Disciplină, pentru Protecția Copilului Tineret și Sport, Protecția Mediului și Turism (dl. Ardeleanu David, dl. Bonculescu Gabriel, d-na Borhaci Gyongyi, dl. Geczi Bandi-Csaba, dl. Tarean Titel).

3. Proiect de hotărâre privind desemnarea a doi consilieri locali în cadrul Consiliului de Administrație al Școlii Gimnaziale Târlungeni, pentru anul școlar 2023-2024 – initiator, dl. Primar al Comunei Târlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 2 - Comisia pentru Învățământ, Sănătate și Familie, Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Muncă și Protecție Socială (d-na Csiki Judit-Magdolna, dl. Dinu Tiberiu George, dl. Otelas C-tin, dl. Szasz Attila, dl. Zbarcea Claudiu Constantin)

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului adițional nr. 6/2023 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători nr. 1/20.12.2018, încheiat cu Societatea RATBV SA, astfel cum a fost modificat și completat prin Actul adițional nr. 1/2019, Actul adițional nr. 2/2021, Actul adițional nr. 3/2021, Actul adițional nr. 4/2021 și Actul adițional nr. 5/2022 – initiator, dl. Primar al Comunei Târlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 3 – Comisia Juridică și de Disciplină, pentru Protecția Copilului Tineret și Sport, Protecția Mediului și Turism (dl. Ardeleanu David, dl. Bonculescu Gabriel, d-na Borhaci Gyongyi, dl. Geczi Bandi-Csaba, dl. Tarean Titel).

5. Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al Comunei Târlungeni a imobilului aflat în intravilanul localității Târlungeni, Str Principala nr. 754, identificat cu CF 110605, nr top 733/b, 734/b și construcție aferentă C1 - destinație CAS – Grănița Târlungeni, imobil în suprafața de 1284 mp, în vederea înscrierii definitive în Cartea Funciara în favoarea Comunei Târlungeni și aprobarea documentație cadastrale de primă înscriere pentru imobilul menționat, întocmită de către GIS HIGH VISION SRL – initiator, dl. Primar al Comunei Târlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 2 - Comisia pentru Învățământ, Sănătate și Familie, Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Muncă și Protecție Socială (d-na Csiki Judit-Magdolna, dl. Dinu Tiberiu George, dl. Otelas C-tin, dl. Szasz Attila, dl. Zbarcea Claudiu Constantin).

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii segmentului de drum județean DJ 103A de la km 14+250 până la km 34+150 din domeniul public al U.A.T. Județul Brașov în domeniul public al U.A.T. Comuna Târlungeni, Județul Brașov – initiator, dl. Primar al Comunei Târlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 2 - Comisia pentru Învățământ, Sănătate și Familie, Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Muncă și Protecție Socială (d-na Csiki Judit-Magdolna, dl. Dinu Tiberiu George, dl. Otelas C-tin, dl. Szasz Attila, dl. Zbarcea Claudiu Constantin).

7. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Serviciului Salubritate Târlungeni, serviciu public de interes local aflat în subordinea Consiliului Local al Comunei Târlungeni, Jud. Brașov, pentru anul 2023, conform Anexei înaintate – initiator, dl. Primar al Comunei Târlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 1 - Comisia pentru Agricultură, Activități economico-financiare, Activități social-culturale și culte (d-na Safta Maria Elena, d-na Cioflinc Maria Adriana, dl. Beschea Gheorghe, dl. Duluman Raimond-Tiberius, dl. Miron Alexandru, dl. Taizs Janos, dl. Vilcu Laurentiu).

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Investiții (D.A.L.I.), aprobarea indicatorilor tehnico-economici și aprobarea Devizului General actualizat întocmit conform Anexei nr. 2.1 la Normele Metodologice pentru punerea în aplicare a O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții «Anghel Saligny» ; **pentru proiectul «Modernizare strazi în comuna Târlungeni, jud. Brașov – str. Vasile Roaita, str. Crisan, str. 7 Noiembrie, str. Nicolae Balcescu, str. Bisericii Romane(partial)»** – initiator, dl. Primar al Comunei Târlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 1 - Comisia pentru Agricultură, Activități economico-financiare, Activități social-culturale și culte (d-na Safta Maria Elena, d-na Cioflinc Maria Adriana, dl. Beschea Gheorghe, dl. Duluman Raimond-Tiberius, dl. Miron Alexandru, dl. Taizs Janos, dl. Vilcu Laurentiu).

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea Statutului Actualizat al Asociației Metropolitane pentru Dezvoltare Durabilă a Transportului Public Brașov conform dispozițiilor H.G. nr. 293/2023 privind modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 855/2008 pentru aprobarea actului constitutiv-cadru și a statutului-cadru ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice – initiator, dl. Primar al Comunei Târlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 3 – Comisia Juridică și de Disciplină, pentru Protecția Copilului Tineret și Sport, Protecția Mediului și Turism (dl. Ardeleanu David, dl. Bonculescu Gabriel, d-na Borhaci Gyongyi, dl. Geczi Bandi-Csaba, dl. Tarean Titel).

10. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Comunei Târlungeni, Jud. Brașov, pe anul 2023, conform Anexei înaintate de Serviciul “Buget-Contabilitate Taxe și Impozite Locale” din cadrul Primăriei Comunei Târlungeni – initiator, dl. Primar al Comunei Târlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 1 - Comisia pentru Agricultură, Activități economico-financiare, Activități social-culturale și culte (d-na Safta Maria Elena, d-na Cioflinc Maria Adriana, dl. Beschea Gheorghe, dl. Duluman Raimond-Tiberius, dl. Miron Alexandru, dl. Taizs Janos, dl. Vilcu Laurentiu).

11. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației cadastrale întocmite de expert topograf Veres Szabolcs și atestarea apartenenței la domeniul public al Comunei Târlungeni, Jud. Brașov a imobilului- strada Alexandru Petofi – tronson 1, situată în intravilanul Comunei Târlungeni, loc. Zizin, conform Anexei, în vederea înscrierii în Cartea Funciară; – initiator, dl. Primar al Comunei Târlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 2 - Comisia pentru Învățământ, Sănătate și Familie, Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Muncă și Protecție Socială (d-na Csiki Judit-Magdolna, dl. Dinu Tiberiu George, dl. Otelas C-tin, dl. Szasz Attila, dl. Zbarcea Claudiu Constantin).

12. Diverse.

Dna. CIOFLINC MARIA ADRIANA: Supunem la vot ordinea de zi cu suplimentare: Unanimitate.

Încep dezbaterile:

1. Proiect de hotărâre privind avizarea inițierii PUZ – ului « Construire ansamblu de locuințe» în Comuna Târlungeni, Jud. Brasov, pentru terenul situat în Comuna Tarlungeni, Jud. Brasov, strada DE8 FN, înscris in CF nr. 107684 Târlungeni, nr. cad. 107684, în suprafață totala de 11.600 mp, la cererea proprietarilor Dochița Andreea si Nisipeanu Maria – initiator, dl. Primar al Comunei Tarlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 2 - Comisia pentru Învățământ, Sănătate și Familie, Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Muncă și Protecție Socială (d-na Csiki Judit-Magdolna, dl. Dinu Tiberiu George, dl. Otelas C-tin, dl. Szasz Attila, dl. Zbarcea Claudiu Constantin).

Dna. CIOFLINC MARIA ADRIANA: daca aveti intrebari?

Dl. Duluman: pai era vorba ca nu o sa se mai aprobe P.U.Z. – uri la „Izvor”!

Dl. Primar: am zis ca nu extindem intravilanul la „Izvor”. Ala e deja in extravilan.

Dl. Duluman: deci P.U.Z. – ul asta e in intravilan din ce scrie aici.

Dl. Primar: este in extravilan. Mai cititi o data.

Administrator public: partial intravilan

Dl. Beschea: e zona de case din ce-am vazut eu.

Administrator public: este aviz pentru initiere P.U.Z. , deci nu este P.U.Z. – ul, este initiere P.U.Z.

Dna Cioflinc Maria Adriana: avizul de la comisia!?

Dl. Zbarcea Claudiu: aviz favorabil.

Dna Safta: si pe cheltuiala lor fac!?

Dl. Primar: absolut. Este proprietatea dansilor. Nu este treaba noastra.

Dna. CIOFLINC MARIA ADRIANA: supunem la vot proiectul nr. 1. Cine este pentru?

Dl. Valcu: o abtinere

Dl. Duluman: si eu ma abtin.

Dna Cioflinc Maria Adriana: doua abtineri

Voturi: 14 voturi pentru si 2 abtineri.

2. Proiect privind însușirea declarației de renunțare la dreptul de proprietate a lui Nikolaus-Kiss Anita Stephanie, Crăciun Ion-Dumitru si Crăciun Erika asupra imobilului teren situat in Comuna Tarlungeni, Cartier Izvor, str. Hărmanului , FN, județul Brașov, înscris în CF nr. 103759 Târlungeni, nr. cad. 103759, în suprafață de 380 mp., cu destinația drum de acces și aprobarea

preluării acestuia în domeniul public al UAT Comunei Tărlungeni, Jud. Brașov – initiator, dl. Primar al Comunei Tărlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 2 - Comisia pentru Învățământ, Sănătate și Familie, Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Muncă și Protecție Socială (d-na Csiki Judit-Magdolna, dl. Dinu Tiberiu George, dl. Otelas C-tin, dl. Szasz Attila, dl. Zbarcea Claudiu Constantin).

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 3 – Comisia Juridică și de Disciplină, pentru Protecția Copilului Tineret și Sport, Protecția Mediului și Turism (dl. Ardeleanu David, dl. Bonculescu Gabriel, d-na Borhaci Gyongyi, dl. Geczi Bandi-Csaba, dl. Tarean Titel).

Avize favorabile.

Dna Cioflinc Maria Adriana: daca aveti intrebari?

Dl. Primar: ca paranteza, aviz de la Consiliul Judetean nu va primi atat timp cat nu se rezolva problema „injectiei” in Brasov ... daca nu se mai face inca o „injectie” in ocolitoare. Deci indiferent de situatie eu am vrut sa le arat ... ca vorbim de vreo doi ani cu el, si i-am spus sa nu creada ca am ceva cu ei si ca nu vreau sa-l pun aici. Orice cerere trebuie sa o aduc in fata dumneavoastra. Clar. Si nu puteam sa-i spun sa nu-ti faci pe camp, ca nu vreau eu, nu se poate sa faca. El spune ... vecine am in aceeasi tarla, am vecini cu puz-uri aprobate ... in aceeasi tarla. Atunci i-am spus ca se loveste de Consiliul Judetean pentru ca am avut discutii la nivel de Prefectura cu dl Ibanescu arhitectul sef al judetului si avem problema asta cu „injectia” in autostrada(centura). Desi cred ca dupa ce se va realiza pasarela sau subteran, ce se va face acolo, cred ca dupa aia vom sta la intrare in Brasov indiferent de situatie ca-n brasov intri tot pe doua laturi si pe poodul de la Darste treci tot pe doua laturi, n-ai 4 benzi ca sa poti sa treci. Ce castigi doar un pic probabil ce-i care pleaca pe ocolitoare si cel care intra pe ocolitoare.

Dl. Tarean Titel: ieri am venit pe acolo ... era 1km coada acolo la Sacele.

Dl. Primar: asta este. Nu stiu ce inseamna daca se poate pune un semafor sau nu.

Dl. Valcu: un echipaj, dupa pasarela care sa dea cursivitate.

Dl. Primar: aici am avut o discutie cu cei de la judet vis-a-vis de treaba asta, ei spun ca tine de drumurile nationale iar cu postul de politie au spus ca s-ar putea sa-l infiintam, post fix dar au zuis ca nu sunt cadre. Nu sunt cadre.

Dl. Duluman: deci asta este pe str. Harmanului.

Dna. Cioflinc Maria Adriana: supunem la vot. Cine este pentru? Unanimitate.

3. Proiect de hotărâre privind desemnarea a doi consilieri locali în cadrul Consiliului de Administrație al Școlii Gimnaziale Tărlungeni, pentru anul școlar 2023-2024 – initiator, dl. Primar al Comunei Tărlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 2 - Comisia pentru Învățământ, Sănătate și Familie, Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Muncă și Protecție Socială (d-na Csiki Judit-Magdolna, dl. Dinu Tiberiu George, dl. Otelas C-tin, dl. Szasz Attila, dl. Zbarcea Claudiu Constantin)

Aviz favorabil.

Dna. Safta: dl Duluman, dvs. sunteti ... aveti copii, ati fost si data trecuta.

Administrator public: a fost si in consiliul trecut. Acuma modificarea, daca-mi permiteti, a intervenit pentru ca a fost abrogata Legea nr. 1 a educatiei si anul acesta avem o alta lege a educatiei nationale, 198 de anul asta, iar pe legea trecuta consiliile de administratie in scolile mari aveau 13

membri, acum vor avea doar 11, iar nr. de consilieri înainte era de trei, acuma doar 2 reprezentanti ai consiliului local, primarul sau un reprezentant al primarului, 4 sau 5 cadre didactice si trei reprezentanti ai parintilor. Doamna Csiki Judith nu mai poate sa faca parte din C.A.

Doamna Csiki Judith: sunt cadru didactic

Administrator public: asteptam doua propuneri

Dna Safta: dl. Duluman si dl Miron

Dl. Primar: sa vedem cine are disponibilitatea...

Administrator public: dl. Duluman si dl Taizs

Dna. Cioflinc Maria Adriana: supunem la vot! Pentru dl. Duluman ... pentru dl. Taizs! Unanimitate

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului adițional nr. 6/2023 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători nr. 1/20.12.2018, încheiat cu Societatea RATBV SA, astfel cum a fost modificat și completat prin Actul adițional nr. 1/2019, Actul adițional nr. 2/2021, Actul adițional nr. 3/2021, Actul adițional nr. 4/2021 și Actul adițional nr. 5/2022 – initiator, dl. Primar al Comunei Tarlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 3 – Comisia Juridică și de Disciplină, pentru Protecția Copilului Tineret și Sport, Protecția Mediului și Turism (dl. Ardeleanu David, dl. Bonculescu Gabriel, d-na Borhaci Gyongyi, dl. Geczi Bandi-Csaba, dl. Tarean Titel).

Aviz favorabil.

Dna Safta: asta ca sa intre si Sacele!?

Administrator public: si Sacelele, de fiecare data cand apar modificari legislative, de exemplu modificarea cu ce s-a intamplat acuma ce urmeaza sa votati in suplimentare referitor la facilitati si asa mai departe ... actul aditional nr. 6, initial proiectul actului aditional a fost trimis catre Consiliul Concurentei, a obtinut avizul de acestia si prin urmare toate U.A.T.-urile din Asociatia Metropolitana de Transport il aproba.

Dna. Cioflinc Maria Adriana: supunem la vot proiectul nr. 4. Cine este pentru? unanimitate

5. Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul public al Comunei Târlungeni a imobilului aflat în intravilanul localitatii Tarlungeni, Str Principala nr. 754, identificat cu CF 110605, nr top 733/b, 734/b si constructie aferenta C1 - destinatie CAS – Grainița Târlungeni, imobil in suprafata de 1284 mp, în vederea înscrierii definitive în Cartea Funciara în favoarea Comunei Tarlungeni și aprobarea documentatie cadastrale de prima inscriere pentru imobilul mentionat, întocmită de către GIS HIGH VISION SRL – initiator, dl. Primar al Comunei Tarlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 2 - Comisia pentru Învățământ, Sănătate și Familie, Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Muncă și Protecție Socială (d-na Csiki Judit-Magdolna, dl. Dinu Tiberiu George, dl. Otelas C-tin, dl. Szasz Attila, dl. Zbarcea Claudiu Constantin).

Administrator public: daca-mi permiteti, a fost o mica problema mai demult. Noi la un momentdat am facut un HCL pentru actualizare de date cadastrale. Suprafata de teren este in acte de fapt ... este mult mai mare dar acum introducem partial pana la linia punctata, fiind curtea si cladirea gradinitei din Tarlungeni, deci cea de langa Biserica Evanghelica care nu era in domeniul public

al comunei desi ar fi trebuit sa fie, e practice o actualizare de date, ramanand de vazut ce o sa facem cu suprafata din spate de dupa gard pentru ca acolo e o diferenta de suprafata ... trebuie sa transam cu unul dintre vecini, dar ca sa nu avem probleme cu intabulatul intregii suprafete in domeniul public deocamdata ... sa putem depune de exemplu proiecte de reabilitari s.a.m.d. am tras o linie la un moment dat unde nu avem probleme deci totul e in regula... si prin urmare va intra cu acte in regula in domeniul public al comunei.

Dna. Cioflinc Maria Adriana: supun la vot proiectul nr. 5. Cine este pentru? Unanimitate.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii segmentului de drum judetean DJ 103A de la km 14+250 pana la km 34+150 din domeniul public al U.A.T. Judetul Brasov in domeniul public al U.A.T. Comuna Tarlungeni, Judetul Brasov – initiator, dl. Primar al Comunei Tarlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 2 - Comisia pentru Învățământ, Sănătate și Familie, Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Muncă și Protecție Socială (d-na Csiki Judit-Magdolna, dl. Dinu Tiberiu George, dl. Otelas C-tin, dl. Szasz Attila, dl. Zbarcea Claudiu Constantin).

Aviz favorabil.

Dl. Primar: am mai aprobat o data dar ne-au spus sa mai dam inca o hotarare ca luam drumul.

Administrator public: este urmatorul pas. Prin hotararea trecuta a fost cererea si promovata cererea iar prin acest HCL ne insusim practic cererea

Dl. Duluman: km. 14 unde vine?

Administrator public: de la intersectia pod spre Apemin Zizin, ce vine dinspre scoala din Zizin, bacanie si merge spre Valea Zizinului, Vama Buzaului...trece prin fata scolii , bacanie , merge pana la podul peste raul Zizin si merge pana la ... unde-i limita de UAT cu Vama Buzaului.

Dl. Primar: Pana mai incolo de Vama 54. Acolo este granita noastra.

Dl. Duluman: ce se intampla cu pista de biciclete pe care am votat-o acum un an, doi?

Dl. Primar: am fost chemat acum o luna de domnul Sener la Consiliul Judetean si am trasat cat de cat ceea ce se intampla pe teritoriul localitatii , peste tot vor fi piste de biciclete. Acuma se luca la S.F. , conjunctura e ca lucreaza o firma din Turcia la S.F. si eu am stat pe monitor cu dl. Sener si cu un translator sa discutam pe tema.

Dl. Duluman: deci vor fi

Dl. Primar: Budila, Teliu, Harman, Sacele ... peste tot vor fi.

Dna. Cioflinc Maria Adriana: supun la vot proiectul nr. 6. Cine este pentru? Unanimitate.

7. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli al Serviciului Salubritate Tarlungeni, serviciu public de interes local aflat în subordinea Consiliului Local al Comunei Tărlungeni, Jud. Brasov, pentru anul 2023, conform Anexei inaintate – initiator, dl. Primar al Comunei Tarlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 1 - Comisia pentru Agricultura, Activitati economico-financiare, Activitati social-culturale si culte (d-na Safta Maria Elena, d-na Cioflinc Maria Adriana, dl. Beschea Gheorghe, dl. Duluman Raimond-Tiberius, dl. Miron Alexandru, dl. Taizs Janos, dl. Vilcu Laurentiu).

Aviz favorabil.

Dna. Safta: la comisia 1 am discutat despre acest proiect. Majoritatea a fost pentru, avizul este favorabil, eu m-am abtinut si vreau sa motivez de ce m-am abtinut ... pentru ca ... da sunt de acord ca aceste venituri care sunt estimate sa intre in buget si ma bucur ca intra in buget pentru ca banii vor veni la primarie pentru ca asa este normal ca profitul de la salubritate sa vina la primarie. Dar in momentul acesta nu pot sa fiu de acord cu aceste cheltuieli pe o suma care este estimata pentru ca nu sunt sigura ca acesti bani vor intra si noi azi aprobam aceste cheltuieli care o sa trebuiasca sa le faca ei si vor cere bani de la noi ... si mi se pare mai normal ... e vorba de cate 200000 lei pe luna, deci nu e nicio problema, sa vina cu rectificarea lunara asa cum facem si la primarie ... ne vine rectificarea sa schimbe sa intre bani ... A doua treaba este ... cand e vorba de alte bunuri si servicii ... daca e pentru Fineco SRL ca asa inteleg fiind o suma asa de mare sa treaca acolo cum se trece si la primarie ... ne spune ce face cu banii in situatia care ne-o da.

Administrator public: am avut ieri si eu o nelamurire ... am spus ca nu stiu ce reprezinta suplimentarea de la salariile de baza. La rectificarea de luna trecuta s-au luat 200000 lei de la salarii de baza pentru ca au fost platite salariile si au mai ramas niste bani acolo pentru ca a fost necesar sa achitam niste facturi catre Fineco SRL ... s-au luat banii de salarii s-au achitat facturile de la Fineco si acum se intorc banii la salarii. Deci asta este explicatia cu suplimentarea de 200000 lei, nu este o suplimentare fata de bugetul initial, nu e o suplimentare pt ca li s-au marit salariile, nu e o suplimentare pt ca au angajat 50 de persoane sau s.a.m.d. Pur si simplu luna trecuta s-au luat niste bani sa achite facturi la Fineco iar acum se pun inapoi banii respectivi. Referitor la estimarea de 600000 lei ei daca vor ajunge la 400000 lei vor putea sa cheltuie 400000 din banii pe care ii incaseaza. In cazul in care vor incasa mai mult vor veni din nou cu o rectificarea si dvs le veti da voie sa faca ... si unde sa mute banii.

Dna. Safta: de ce nu vine lunar cu rectificarea, cum facem si la primarie?

Administrator public: astea sunt cumva exceptii cu rectificari lunare. Repet ... suma de 600000 lei pe venituri este estimata, sumele pe cheltuieli sunt estimate. Daca nu vor fi 600000 nu vor putea sa cheltuiasca mai mult decat vor incasa.

Dna. Safta: atunci cand si-au facut in februarie bugetul estimat se acopereau toate aceste cheltuieli. Ca de aceea putin sunt astia sunt bani in plus fata de ce am aprobat

Administrator public: sunt bani in plus pentru ca ei au atins nivelul de buget ... deci ei au atins nivelul de incasari raportat la ce s-a votat in februarie.

Dna. Safta: mai sunt bani dl Duluman?

Dl Duluman: sunt 9000000 lei la sfarsitul lui august

Administrator public: dar nu vorbim de banii pe primarie, vorbim de salubritate

Dna. Safta: dl Duluman, dvs v-ati uitat iesri si ati zis ca mai sunt inca bani pentru salarii

Dl Duluman: deci eu m-am uitat la bugetul initial unde era estimata o suma

.....neinteligibil.....

Dna Safta: stiti e putin fortata treaba!

Administrator public: daca ei nu vor avea incasari de 600000 nu inseamna ca dvs trebuie ... consiliul local nu isi asuma sa plateasca diferenta.

Dna Safta: Ba da!

.....neinteligibil.....

Dna Safta: din astia 200000 pe care ii primeste de la societati, primeste si de la primarie, sunt trecuti si banii pe care noi ii dam!?

Administrator public: da. Dar nu stiu sa va zic sumele exacte. Vedeti si sumele de la subventie. Subventia e una iar restul banilor au venit din activitatile prestate de catre Serviciul Salubritate, adica, de pe domeniul public sunt cantitati de gunoi menajer care au fost ridicate de Serviciul

Salubritate, s-a muncit, dl viceprimar a confirmat bonurile de consum, s-au dus, s-au cantarit la Fineco, ala a fost gunoiul de pe domeniul public si asta factureaza ei catre noi si asta platim.

Dna Safta: Am inteles tot ce spui. Repet.... noi in acei 200000 fata de cat gunoi producem in toate institutiile administrative pe care le administram noi dam bani si in plus. Asta vreau sa punctez, adica bani care nu se justifica ca mi-a luat gunoiul.

Administrator public: care bani? La care bani va referiti care nu se justifica?

Dna Safta: au ei nevoie de bani . deci nu se justifica ca ne-au luat gunoiul dar noi le dam bani si peste sumele acelea cum le dam si la ApA

Administrator public: noi primaria ce platim catre serviciu Salubritate sunt lucruri cuantificabile cantitati livrate carate de pe domeniul public la Fineco, curatenie in parcuri

Dl Duluman: intrebare... de astia 300000 nu au nevoie de nicio investitie pe acolo ... totul la gunoi?

Administrator public: daca vedeti facturile la Fineco lunar o sa vedeti ca acolo se duc. Cu siguranta au nevoie de bani si pentru investitii.

Dl Duluman: dar amenzi pentru aia care arunca gunoi pe domeniul public? Nu se echilibreaza cu facturile alea de la Fineco?

Administrator public: ar fi bine sa se intample asa. O sa cerem un raport de la Politia Locala si o sa va raspund la intrebare.

Dna. Cioflinc Maria Adriana: supun la vot proiectul nr. 7. Cine este pentru? Unanimitate.

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Investitii (D.A.L.I.), aprobarea indicatorilor tehnico-economici si aprobarea Devizului General actualizat intocmit conform Anexei nr. 2.1 la Normele Metodologice pentru punerea in aplicare a O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului National de Investitii «Anghel Saligny»; pentru proiectul «Modernizare strazi in comuna Tarlungeni, jud. Brasov – str. Vasile Roaita, str. Crisan, str. 7 Noiembrie, str. Nicolae Balcescu, str. Bisericii Romane(partial)» – initiator, dl. Primar al Comunei Tarlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 1 - Comisia pentru Agricultura, Activitati economico-financiare, Activitati social-culturale si culte (d-na Safta Maria Elena, d-na Cioflinc Maria Adriana, dl. Beschea Gheorghe, dl. Duluman Raimond-Tiberius, dl. Miron Alexandru, dl. Taizs Janos, dl. Vilcu Laurentiu).

Dna. Safta: aviz favorabil

Administrator public: daca aveti intrebari?

Dl. Tarean Titel: da, o intrebare am eu. Zizinul nu-l vad nicaieri trecut p-aici

Dl. Primar: ati votat adineauri domnu' Titel. Am votat de aici de la segmentul de drum de la pod de la si pana in Vama Buzaului. Problema era ca avem proiect pe PNDL si drumul ala nu era al nostru. Au spus ca l-au mutat pe partea astalalta dar nu l-au mutat si scriptic.... neinteligibil....

Avem finantare pe ala si cu siguranta se va asfalta. Si ala si str. Crisan si str. Vasile Roaita si restul.

Dna. Cioflinc Maria Adriana: supunem la vot proiectul nr. 8. Cine este pentru? Unanimitate.

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea Statutului Actualizat al Asociației Metropolitane pentru Dezvoltare Durabilă a Transportului Public Brașov conform dispozițiilor H.G. nr. 293/2023 privind modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 855/2008 pentru aprobarea actului constitutiv-cadru și a statutului-cadru ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice – initiator, dl. Primar al Comunei Tarlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 3 – Comisia Juridică și de Disciplină, pentru Protecția Copilului Tineret și Sport, Protecția Mediului și Turism (dl. Ardeleanu David, dl. Bonculescu Gabriel, d-na Borhaci Gyongyi, dl. Geczi Bandi-Csaba, dl. Tarean Titel).

Dna Cioflinc Maria Adriana: daca aveti intrebari?

Supunem la vot proiectul nr. 9. Aviz favorabil. Cine este pentru? Unanimitate.

10. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli al Comunei Târlungeni, Jud. Brasov, pe anul 2023, conform Anexei înaintate de Serviciul “Buget-Contabilitate Taxe si Impozite Locale” din cadrul Primăriei Comunei Târlungeni – initiator, dl. Primar al Comunei Tarlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 1 - Comisia pentru Agricultura, Activitati economico-financiare, Activitati social-culturale si culte (d-na Safta Maria Elena, d-na Cioflinc Maria Adriana, dl. Beschea Gheorghe, dl. Duluman Raimond-Tiberius, dl. Miron Alexandru, dl. Taizs Janos, dl. Vilcu Laurentiu).

Aviz favorabil.

Dna. Cioflinc Maria Adriana: intrebari?

Dna. Safta: daca luam de la dezvoltare si punem pe functionare, trebuie sa punem banii inapoi sau nu e problema?

Administrator public: la care sume va referiti? Unde?

Dna. Safta: uita-te acolo, ca sunt.

Dl. Vilcu: cum e cu contractul facut de scoala generala?

Administrator public: contractul cu scoala generala v-am spus si ieri ...

Dl Primar: Ministerul de interne ne cere serviciul de paza si atunci trebuie sa ne incadram. Am spus si eu lucrul asta... am vrut sa gandesc o alta solutie desi sunt putini la Politia Locala ... daca as mai disloca sa duc cate unul acolo ar fi si asta o problema si atunci d-aia s-a mers asa de-a lungul anilor si le-am spus acum: fratilor trebuie sa va ganditi si voi ca ... deci eu va spun ca suntem primaria din judet care dam cei mai multi bani catre invatamant. Atat catre invatamant cat si in cladirile aferente. Noi am dat ceea ce se cere ca sa nu spuna ca din cauza noastra nu se intampla un lucru sau celalalt. Eu spun ca la Purcarenii am avut rezultate destul de bune si eu zic ca e ok. De la Inspectoratul Judetean Scolar am un feed-back pozitiv vizavi de scoala de la Purcarenii. Cei care sunt rai din clasa sa inteleaga fiecare parinte ca daca are copilul rau sa-l duca acasa, sa nu mai vina. Nu este corect ca fiecare dintre voi care va trimiteti copiii la scoala, sa vina copilul acasa batut ... dar aici trebuie facut un front comun. Daca parintii nu pun si ei umarul ... Acuma se ajunge, am discutat, o sa iasa repetenti si asta este ... cine nu vrea la scoala nu se poate sa-i strice pe toti ceilalti. E pacat sa mi se puna in frunte o pata neagra ca nu ne ocupam. Ba chiar ne ocupam. O sa vina si microbuze noi. Am castigat si proiectul celalalt pe GAL, toate scolile le facem lux iar ne dam interesul din punctul asta de vedere.

Dl. Vilcu: Scoala Generala are voie sa incheie acest contract? Stie primaria ceva?

Dl. Primar: Scoala l-a incheiat la sugestia Ministerului de Interne, pentru ca au fost mai multe probleme in zona respectiva.

...neinteligibil...

Dna. Cioflinc Maria Adriana: supunem la vot proiectul nr. 10. Cine este pentru?

Dl. Duluman: stati ca eu mai am intrebari aici, legate de executie. Nu s-a lamurit cu mutarea banilor de la dezvoltare la functionare. Nu stiu daca se poate face asta.

Dl. Primar: deci facem numai ce este legal. Ca daca nu e legal nu ne trece bugetul de catre finante.

...neinteligibil...

Dna. Safta: am intrebat numai asa informativ.

Dl. Primar: este pertinent ce ati intrebat. Asa este aveti dreptate. Deci daca depaseste un quantum „de” nu ai voie sa iei bani de la investitii.

Dl. Duluman: ce se intampla cu diverse investitii, ce se intampla cu centrul de aport voluntar ... ?

Dl. Primar: centrul de aport voluntar urmeaza sa fie scos la licitatie, si toate celelalte sunt in curs

...

Administrator public: parte din Ghiseul.ro este functional, nu stiu exact sa va zic, cred ca plata amenziilor este posibila deocamdata. Azi dimineata am mai trimis o hartie catre STS si o sa se faca corelarea sa poata fi platite si taxele si impozitele locale. Nu e 100% functional dar parte din el este deja functional si cred ca intr-o saptamana sau doua asteptam de la STS sa vina sa mai monteze niste echipamente.

Dna Safta: voiam sa adaug ceva ca sa nu uit, ca veni vorba cu ...neinteligibil ... la invatamant. Deci ideea era din parte mea ca mai bine sa avem angajati din comuna care sa pazeasca, angajati la scoala, decat sa angajam o societate.

Dl. Primar: nu cred ca se poate angaja, nu poate sa angajeze scoala paznici. Ei trebuie sa apartina unei societati. Deci nu poate sa angajeze scoala paznici. Doar prin Politia Locala

.....neinteligibil.....

Administrator public: daca primesc patru posturi in plus de la ISJ dedicate agent de paza pot sa scoata la concurs agent de paza in care-i cere atestat de catre trebuie.

Dl. Primar: din punctul meu de vedere ei trebuie sa apartina unei societati. Au un contract pe interventie.... au doua contracte ...

Administrator public: referitor la scoala, am avut deschidere, dl Director isi cere scuza, m-a sunat, mi-a zis sa ma duc la scoala si sa iau ce documente doresc. M-am dus am luat cele doua contracte despre care am facut vorbire, am luat acel plan de paza avizat de Poliitia nationala si lista cu cheltuielile pentru ca o alta mare parte din cheltuieli se duc pe servicii de reparatii si intretinere microbuze. Cum a spus si dl Primar, le asteptam pe cele noi dar pana atunci trebuie sa le reparam pe acestea. Mi-au aratat un deviz de lucrari pentru un microbuz scolar care e azi in service, i s-a stricat turbina si ... nu prea ma pricep eu la mecanica ...

Dl. Duluman: ce se intampla cu tocatorul vegetal?

Dl. Primar: tocatorul e la salubritate. Cine a avut nevoie i s-a tocat...

Dl. Duluman: de ce nu exista un anunt public pe site-ul primariei? Nimeni nu stie nimic

Dl. Primar: Se ridica, ei ridica crengile de la toata lumea. Le ridica salubritatea. Il stiti pe directorul de la Salubritate.

Dl. Duluman: Ultima data cand am vorbit, zicea ca trebuie sa vina cu proiect de hotarare in consiliul local ca sa aprobam un tarif .

Dl. Primar: s-a discutat de tarife. E firesc sa se intample asta in momentul in care venim cu taxa, pentru ca nu poti ca daca vine cineva sa i tai cracile pe tariful de salubritate. Se taie pe tariful de salubritate. Se ia tot de pe domeniul public. Omul le scoate la poarta si le iei. Are o zi cand ia gunoi vegetal. Toata lumea e anuntata. Toti care au abonament sunt anuntati.

Dl. Bonculescu Gabriel: am si eu o intrebare? Avem ceva terenuri pregatite pentru tinerii casatoriti care ar vrea sa-si depuna o cerere ...

Dna. Cioflinc: la diverse le discutam

Dl. Duluman: ce se intampla cu investitia „Gradinita” de la Izvor?

Dl. Primar: se preda amplasamentul saptamana viitoare. S-a stat dupa un aviz de la ISU, este castigata licitatia se preda amplasamentul pe saptamana viitoare.

Dl. Duluman: castigata de aproape un an licitatia

Dl. Primar: nu e de aproape un an ... pana cand au venit toate avizele la noi din pacate ...

Dna. Cioflinc Maria Adriana: Supunem la vot proiectul nr. 10. Cine este pentru? Unanimitate.

11. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentatiei cadastrale întocmite de expert topograf Veres Szabolcs și atestarea apartenentei la domeniul public al Comunei Târlungeni, Jud. Brasov a imobilului- strada Alexandru Petofi – tronson 1, situata în intravilanul Comunei Târlungeni, loc. Zizin, conform Anexei, în vederea înscrierii în Cartea Funciară; – initiator, dl. Primar al Comunei Târlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 2 - Comisia pentru Învățământ, Sănătate și Familie, Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Muncă și Protecție Socială (d-na Csiki Judit-Magdolna, dl. Dinu Tiberiu George, dl. Otelas C-tin, dl. Szasz Attila, dl. Zbarcea Claudiu Constantin).

Aviz favorabil.

Dl. Primar: asta e zona pe care avem proiect de asfaltare, de la tabara, din zona din spatele taberei.

Dl. Vilcu: ala care a mai fost asfaltat o data

Dl. Primar: a fost asfaltat pana la ... s-a facut expertiza dl Vilcu, nu-si permite nimeni sa riste nimic. A fost pus un strat de asfalt.

Dna Safta: dl Primar ce facem cu podul asta care la transformator merge spre Petofi, adica rigola ... e sparta...

Dl. Primar: asta e Petofi din Târlungeni, noi vorbeam de Petofi din Zizin. Se va schimba rigola. Acum am schimbat-o la Zizin. Se va schimba rigola dar se schimba in toamna asta.

Dna. Cioflinc Maria Adriana: Supunem la vot proiectul nr. 11. Cine este pentru? Unanimitate.

Suplimentarea ordinii de zi cu proiectul de hotărâre privind „modificarea HCL 73/2021 pentru acordarea unor facilități anumitor categorii de persoane cu domiciliul în Comuna Târlungeni, pe mijloacele de transport public local de călători utilizate de către societatea RATBV SA, pe Linia/Liniile metropolitane Brașov- Târlungeni” – initiator, dl. Primar al Comunei Târlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 1 - Comisia pentru Agricultura, Activitati economico-financiare, Activitati social-culturale si culte (d-na Safta Maria Elena, d-na Cioflinc Maria Adriana, dl. Beschea Gheorghe, dl. Duluman Raimond-Tiberius, dl. Miron Alexandru, dl. Taizs Janos, dl. Vilcu Laurentiu).

Administrator public: in baza ultimelor modificari legislative Legea nr. 198/2023 si 199/2023, 198 e cu invatamantul preuniversitar iar 199 e universitar cu studentii, modul in care se vor acorda facilitatile pe care trebuie sa le modificam pentru ca s-a schimbat legea pentru elevi si studenti care folosesc transportul metropolitan.

Dna. Cioflinc Maria Adriana: Supunem la vot. Cine este pentru? Unanimitate.

16. Diverse

Dna. Cioflinc Maria Adriana: Dl. Bonculescu spuneti va rog?

Dl. Bonculescu Gabriel: ar fi terenuri ceva disponibile pentru tinerii casatoriti?

Dl. Primar: dl Bonculescu stiti ca am discutat de multe ori pe acest subiect. Eu il discut cam la doua zile ... vin la mine care au o problema din punctul asta de vedere. Daca la Zizin putem spune ca mai sunt niste terenuri ... la Târlungeni este putin mai greu. Am identificat o locatie pe

care o veti avea in fata probabil sedinta viitoare, dar nu sunt sigur. La Tarlungeni avem o problema mare in cartierul de romi. E o solutie pe drumul Tarlungului, in spate acolo mai e o bucata destul de zdravana, vreau sa o gestionam un pic sa vedem cam cat e, cu siguranta vom avea nemultumiti si de acolo din zona ... o sa zica ca ai extins asezarea de romi... n-am nicio problema ... ideea e sa vedem ce facem. Mai e o zona pe care o studiem la fosta balastiera. Pentru legea 15 trebuie sa indeplinesti niste conditii. Cei care o indeplinesc inseamna sa ai un loc de munca, macar unul din soti, sa fii casatorit cu acte in regula si evident prioritate in conditiile in care ai un copil si sa ai posibilitatea in 2 ani de zile sa-ti intabulezi locuinta.

Nemaieexistând alte probleme care să fie supuse dezbaterilor de către consilierii locali, dna. Presedinte de sedinta declară închisă ședința ordinară a Consiliului Local al Comunei Tărlungeni din data de 28.09.2023.

**Președinte de ședință,
Ciofînc Maria Adriana**



**SECRETAR GENERAL AL UAT
COMUNA TARLUNGENI,
Cimpoaie Mihail Bogdan**