



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com str.
Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Braşov; cod postal: 507220

HOTĂRÂREA

Nr. 64 din data de 25.06.2024

privind actualizarea datelor de carte funciară pentru imobilul înscris în CF nr. 101300 Tărlungeni, nr. top 1021, în suprafaţă de 15830 mp, aparţinând domeniului privat la UAT Comuna Tărlungeni

Consiliul Local al Comunei Tărlungeni, jud. Braşov, întrunit în şedinţă ordinară, în data de 25 iunie 2024, orele 16:30;

Având în vedere şi Referatul de aprobare nr. 190/18.06.2024 al iniţiatorului - Beşchea Severius Florin - Primarul Comunei Tărlungeni, Jud. Braşov, documentaţia cadastrală întocmită de către ing. Veres SZABOLCS, certificat autorizare categoria B, seria RO-BV-F nr. 0226 privind actualizarea datelor cadastrale pentru imobilul înscris în CF nr. 101300 Tărlungeni, nr. top 1021, în suprafaţă de 15830 mp, în sensul notării geometriei şi caracterului intravilan,

Văzând Raportul de specialitate al Comp. Juridic, înregistrat cu nr 659/25179/18.06.2024, nr. de înreg. CL 192/18.06.2024,

Având în vedere prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa, republicata cu modificările si completările ulterioare, art. 354, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările si completările ulterioare, Legea 7/1996 a cadastrului şi a publicităţii imobiliare, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, Ordinul nr. 600/2023 al Agenţiei Naţionale de Cadastru şi Publicitate Imobiliară pentru aprobarea Regulamentului de recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară,

Văzând Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 2 al Consiliului Local al Comunei Tărlungeni;

În urma dezbaterilor din cadrul şedinţei;

În temeiul art.87 alin (5), art. 96 alin (1), art. 106, 129 alin. (1), alin (2) lit. c) art. 133 alin (1), art. 134, 136, art.139 alin. (3), lit. g), art.196 alin. (1), lit.a), art. 197 alin (1), art. 243 alin.(1) lit. a) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. Se însuşeşte documentaţia cadastrală întocmită de către ing. Veres Szabolcs, autorizaţie nr. 226/2020, clasa B seria RO-BV-F nr. 0226 cu privire la actualizarea datelor cadastrale pentru imobilul înscris în CF nr. 101300 Tărlungeni, nr. top 1021, în suprafaţă de 15830 mp, care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se actualizează datele de carte funciară pentru imobilul înscris în CF nr. 101300 Tărlungeni, nr. top 1021, în suprafaţă de 15830 mp, aparţinând domeniului privat al UAT Comuna Tărlungeni, în sensul notării geometriei şi caracterului intravilan, conform documentatiei cadastrale arătată la *art. 1* din prezenta.

Art. 3. Se împuterniceşte Primarul Comunei Tărlungeni, dl. Beşchea Severius Florin, prin aparatul de specialitate, în vederea instituirii procedurilor de lucru privind efectuarea documentaţiilor necesare la O.C.P.I. Braşov pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate a UAT Comuna Tărlungeni asupra imobilului ce face obiectul prezentei hotărâri.

Art. 4. Primarul Comunei Tărlungeni, prin aparatul de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 5. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios administrativ în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Beschea Gheorghe**

**Secretar General al U.A.T.
Comuna Tărlungeni
Cimpoaie Mihail Bogdan**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 15 voturi ”pentru”, 0 ”împotriva” și 1 ”abțineri” din numărul total de 17 consilieri în funcție, 16 consilieri locali fiind prezenți.

Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Comunei Tărlungeni, jud. Brașov;
- Instituției Prefectului Jud. Brașov;
- ing. Veres Szabolcs
- OCPI Brasov;
- Se afișează pe pagina de internet a Comunei Tărlungeni www.comunatarlungeni.ro.

Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	DATA ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0.	1	2	3
1.	Adoptarea hotărârii	25/06/2024	
2.	Comunicarea către Primarul Comunei Tărlungeni	26/06/2024	
3.	Comunicarea către Prefectul județului Brașov	05/07/2024	
4.	Aducerea la cunoștință publică	05/07/2024	www.comunatarlungeni.ro
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	--	--
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	25/06/2024	