



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com str.
Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Brașov; cod postal: 507220

HOTĂRÂREA

Nr. 73 din data de 27.08.2026

privind aprobarea Devizului General actualizat al investiției „CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ ÎN COMUNA TĂRLUNGENI, JUDEȚUL BRAȘOV” precum și sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Consiliul Local al Comunei Tărlungeni, jud. Brașov, întrunit în ședință ordinară, în data de 27 august 2026, orele 16:00;

Analizând Referatul de aprobare nr. 232/24.08.2026 și Proiectul de hotărâre al inițiatorului Primarul Comunei Tărlungeni – d.l Beșchea Severius Florin, privind probarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului „**CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ ÎN COMUNA TĂRLUNGENI, JUDEȚUL BRAȘOV**” aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Dezvoltare Locală, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 3.528/47.187/24.08.2026 al Administratorului Public, nr. înregistrare CL 234/24.08.2026, din care rezultă că este necesară aprobarea Devizului General actualizat al obiectivului de investiție „**CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ ÎN COMUNA TĂRLUNGENI, JUDEȚUL BRAȘOV**” precum și sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Văzând prevederile:

- Hotărârii Consiliului Local al Comunei Tărlungeni nr. 18 din data de 21.03.20217- *privind participarea Comunei Tărlungeni, județul Brașov la Programul Național de Dezvoltare Locală, în calitate de beneficiar - obiectiv de investiții „Grădiniță cartier Izvor, Comuna Tărlungeni, județul Brașov”;*

- Hotărârii Consiliului Local al Comunei Tărlungeni nr. 76 din data de 24.11.2017- *privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Grădiniță copii cartier Izvor, Comuna Tărlungeni” Comuna Tărlungeni, județul Brașov;*

- Hotărârii Consiliului Local al Comunei Tărlungeni nr. 78 din data de 24.11.2017- *privind aprobarea cofinanțării obiectivului de investiții „Grădiniță copii cartier Izvor, Comuna Tărlungeni” Comuna Tărlungeni, Jud. Brașov;*

- Hotărârii Consiliului Local al Comunei Tărlungeni nr. 80 din data de 24.11.2017- *privind aprobarea punerii la dispoziție a imobilului-teren, proprietate privată înscris în CF nr. 107230 Tărlungeni, identificat cu nr. cadastral 107230, (zona Izvor), pentru realizarea obiectivului de investiții „Grădiniță copii cartier Izvor, Comuna Tărlungeni” și a inițierii formalităților privind înscrierea în domeniul public al Comunei Tărlungeni, respectiv în inventarul domeniului public al Comunei Tărlungeni;*

- Hotărârii Consiliului Local al Comunei Tărlungeni nr. 31 din data de 20.04.2018- *privind însușirea Raportului de evaluare a imobilului-teren, proprietate privată înscris în CF nr. 107230, identificat cu nr. cadastral 107230, (zona Izvor), pentru realizarea obiectivului de investiții „Grădiniță copii cartier Izvor, Comuna Tărlungeni” și a aprobării înscrierii în domeniul public al Comunei Tărlungeni, respectiv a modificării și completării Inventarului domeniului public al Comunei Tărlungeni, H.G. 972/2002, Anexa 45;*

- Hotărârii Consiliului Local al Comunei Tărlungeni nr. 62 din data de 27.09.2021- *privind aprobarea actualizării Devizului General al investiției și în consecință actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției „Grădiniță copii sat Izvor, Comuna Tărlungeni”, conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre, în conformitate cu prevederile OUG nr. 93/2021- privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului Național de Dezvoltare Locală, etapa a II-a (PNDL II);*

- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Târlungeni nr. 40 din data de 29.04.2024 *privind însușirea denumirii proiectului „Construire Grădiniță în Comuna Târlungeni, județul Brașov” identic cu proiectul „Grădiniță Copii Sat Izvor, Comuna Târlungeni” precum și aprobarea devizului general și indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului „Construire Grădiniță în Comuna Târlungeni, județul Brașov”, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Dezvoltare Locală, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;*

- Contractului de finanțare nr. 3144/23.04.2018 încheiat între UAT Comuna Târlungeni și Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației având ca obiect finanțarea obiectivului de investiții „Grădiniță copii sat Izvor, comuna Târlungeni” cu actele adiționale aferente, prin care Ministerul a alocat suma de 4.054.933,24 lei;

- Contractului de servicii nr. 23 din data de 12 martie 2019- Servicii consultanță proiectare, având ca OBIECT: „prestarea serviciilor de consultanță, proiectare și asistență tehnică din partea proiectantului pentru realizarea, din fonduri de la bugetul local și alte fonduri legal constituite la nivelul UAT TÂRLUNGENI, a proiectului: „Grădiniță copii sat Izvor, Comuna Târlungeni”;

- Contractului de execuție lucrări nr. 79 din data de 29 decembrie 2022 cu S.C. BRACOMA S.R.L., obiect: *Execuție de lucrări în vederea realizării obiectivului de investiție „**CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ ÎN COMUNA TÂRLUNGENI, JUDEȚUL BRAȘOV**”;*

- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa, republicata cu modificările și completările ulterioare,

- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare, Normele Metodologice aprobate prin Ordinul nr. 1.851/2013 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală republicat, cu modificările și completările ulterioare; Hotărârii Guvernului nr. 907/2016- *privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferent investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții,* cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 10 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 28/2013- *pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală*, aprobată prin Legea nr. 89/2015 cu modificările și completările ulterioare și ale art. 12 din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 28/2013- *pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală aprobate prin Ordinul viceprim-Ministrului, Ministrul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 1851/2013,* republicat cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinului nr. 199/2014- privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 28/2013- pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală aprobate prin Ordinul vice-prim-ministrului Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 1851/2013;

- Ordinului viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice și fondurilor europene nr. 3290/2017 -privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea Programului Național de Dezvoltare Locală, pentru județul Brașov în perioada 2017-2024, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanței de Urgență nr. 114/2018 din 28 decembrie 2018- privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;

- Art. 10 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 93/2021- privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului Național de Dezvoltare Locală etapa a II-a și pentru modificarea art. IV alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 6/2017- pentru modificarea și completarea unor acte normative , precum și stabilirea unor măsuri privind realizarea investițiilor finanțate din fonduri publice, aprobată prin Legea nr. 176/2022, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 10/1995- *privind calitatea în construcții*, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 863, lit. e) din Legea nr. 287/2009 Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 50/1991- *privind autorizarea executării lucrărilor de construcții*, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 500/2002- *privind finanțele publice*, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 141/2025- *privind unele măsuri fiscal bugetare (majorarea cotei de TVA de la 19% la 21%)* cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul:

• Art. 1 alin. (2) lit. d) (i), art. 9, art. 10, alin. (2) și alin. (2¹), alin. (4), alin. (5) art. 12 din Hotărârea Guvernului nr. 907 din 29 noiembrie 2016- *privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice*;

• Art. 34 alin. (2), art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006- *privind finanțele publice locale*, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local al Comunei Tărlungeni;

În urma dezbaterilor din cadrul ședinței;

Art. 87 alin (1), alin (2), art. 129 alin (1), alin (2) lit.b),c), d) , alin (4) lit a), lit. d),e), f), alin (7) lit a), k), art. 133, art. 134 alin (1) lit a), art. 139 alin. (1), (3) lit. a), lit. d), lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) , art. 197 alin (1), art. 243 alin.(1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Devizul General aferent obiectului de investiții **„CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ ÎN COMUNA TĂRLUNGENI, JUDEȚUL BRAȘOV”**, conform *Anexei 1* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții **„CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ ÎN COMUNA TĂRLUNGENI, JUDEȚUL BRAȘOV”**:

- Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA)= **4.571.602,83 lei**
- Din care C+M (inclusiv TVA)= **3.513.094,94 lei**
- **Buget de stat (CU TVA)= 4.054.933,24 lei**

Art. 3. Se aprobă cofinanțarea proiectului **„CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ ÎN COMUNA TĂRLUNGENI, JUDEȚUL BRAȘOV”** în valoare de **516.669,59 lei**, reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local.

Art. 4. Se aprobă finanțarea pentru cheltuielile neeligibile impuse de implementarea proiectului precum și cheltuielile de întreținere și exploatare, din venituri proprii ale bugetului local al Comunei Tărlungeni.

Art. 5. Odată cu întarea în vigoare a prezentei hotărâri, orice prevedere contrară se abrogă.

Art. 6. Se mandatează Primarul Comunei Tărlungeni, dl. Beschea Severius Florin, pentru a semna, în numele și pe seama U.A.T. Comuna Tărlungeni, orice documente necesare proiectului de investiții **„CONSTRUIRE GRĂDINIȚĂ ÎN COMUNA TĂRLUNGENI, JUDEȚUL BRAȘOV”**.

Art. 7. Primarul comunei Tărlungeni, prin aparatul de specialitate, răspunde de ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art. 8. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios administrativ în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Miron Alexandru

Secretar General al U.A.T.
Comuna Tărlungeni
Cimpoaie Mihail Bogdan

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 17 voturi ”pentru”, 0 ”împotrivă” și 0 ”abțineri” din numărul total de 17 consilieri în funcție, 17 consilieri locali fiind prezenți.

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Jud. Brașov;
- Primarului Comunei Târlungeni;
- Compartimentului « Buget Contabilitate »
- Compartiment Investiții Urmărire Derulare contracte;
- Compartiment Achiziții Publice
- Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;
- Se afișează pe pagina de internet a Comunei Târlungeni www.comunatarlungeni.ro.

Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0.	1	2	3
1.	Adoptarea hotărârii	27/08/2026	
2.	Comunicarea către Primarul Comunei Târlungeni	28/08/2026	
3.	Comunicarea către Prefectul județului Brașov	04/09/2026	
4.	Aducerea la cunoștință publică	04/09/2026	www.comunatarlungeni.ro
5.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	--	--
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	27/08/2026	