



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com str.
Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Brașov; cod postal: 507220

HOTĂRÂREA

Nr. 55 din data de 25.06.2026

**privind aprobarea oportunității închirierii unui imobil și
declanșarea procedurii de achiziție publică pentru Serviciul Salubritate Tărlungeni**

Consiliul Local al Comunei Tărlungeni, jud. Brașov, întrunit în ședință ordinară, în data de 25 iunie 2026, orele 16:00;

Analizând Referatul de aprobare nr.184/16.06.2026 și Proiectul de hotărâre ale inițiatorului Primarului al Comunei Tărlungeni, d.l. Beșchea Severius Florin, necesitatea amenajării unui spațiu corespunzător pentru organizarea activităților proprii ale Serviciului Salubritate Tărlungeni,

Văzând Raportul de Specialitate al Serviciului Salubritate Tărlungeni nr. 372/02.06.2026, nr. de înreg. CL186/16.06.2026, precum și caietul de sarcini nr. 34692/18.06.2026 al Compartimentului Achiziții Publice pentru achiziționarea serviciilor de închiriere a unui spațiu de tip hală, împreună cu o platformă betonată aferentă, pentru utilizarea acestuia de către Serviciul Salubritate Tărlungeni,

Având în vedere prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, republicată cu modificările și completările ulterioare, art. 3, art. 868, art. 1778 alin 3, art. 1828 Cod civil, art. 310 alin 1), alin 2) lit a), lit b), art. 313, art. 332-348 din OUG nr. 57/2019 privind aprobarea Codului Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 29 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, art. 6 alin. (1) lit. e) și r) din Legea 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 17/31.03.2019 privind înființarea și organizarea serviciului public de salubritate la nivelul UAT Tărlungeni,

Văzând Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local al Comunei Tărlungeni;
În urma dezbaterilor din cadrul ședinței;

În temeiul art. 87 alin (5), art. 129, alin. (2), lit a), lit. c), lit. d), art. 133, art. 134, alin (1) lit a), art. 136, art. 139, alin. (1), alin (3) lit. g), art. 196, alin. (1) lit. a), art. 197 alin (1) și art. 243 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind aprobarea Codului Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă oportunitatea închirierii de către Comuna Tărlungeni a unui spațiu/imobil situat pe raza localității, aflat în proprietatea unor persoane fizice sau juridice de drept privat, în scopul funcționării Serviciului Salubritate Tărlungeni.

Art. 2. Suprafața utilă estimată a imobilului ce urmează a fi închiriat este de minim 250 mp, iar caracteristicile tehnice minime obligatorii sunt prevăzute în Caietul de Sarcini - *Anexa nr. 1* ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă declanșarea procedurii de achiziție publică a serviciilor de închiriere imobil prevăzute la art. 1, cu respectarea prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. Fondurile necesare pentru plata chiriei lunare și a cheltuielilor de întreținere vor fi asigurate anual din bugetul local al Comunei Tărlungeni, pe o durată de 3 ani, cu posibilitatea de prelungire.

Art. 5. Se împuternicește Primarul Comunei Tărlungeni, domnul Severius Florin BEȘCHEA să semneze contractul de închiriere a imobilului/spațiului urmare finalizării procedurii de achiziție publică a serviciilor de închiriere, precum și orice alte documente subsecvente necesare pentru ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, în numele și pentru Comuna Tărlungeni.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Tărlungeni, d.l Severius Florin BEȘCHEA, prin aparatului de specialitate

Art. 7. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către cei interesați la instanța de contencios administrativ în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Seitan Adrian Andrei

Secretar General al U.A.T.
Comuna Tărlungeni
Cimpoaie Mihail Bogdan

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un numar de 15 voturi ”pentru”, 0 “împotrivă” și 1 “abțineri” din numărul total de 17 consilieri în funcție, 16 consilieri locali fiind prezenți.

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Jud. Brașov;
- Primarului Comunei Tărlungeni;
- Comp. Buget Contabilitate;
- Serviciul Salubritate Tărlungeni;
- Compartiment Achiziții Publice;
- Se afișează pe pagina de internet a Comunei Tărlungeni www.comunatarlungeni.ro.

Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	DATA ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0.	1	2	3
1.	Adoptarea hotărârii	25/06/2026	
2.	Comunicarea către Primarul Comunei Tărlungeni	26/06/2026	
3.	Comunicarea către Prefectul județului Brașov	06/07/2026	
4.	Aducerea la cunoștință publică	06/07/2026	www.comunatarlungeni.ro
5.	Comunicarea, numai în cazul celelalte cu caracter individual	--	--
6.	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	25/06/2026	