



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂRLUNGENI

t: 0268.365.713, 0268.365.714; f: 0268.365.072, e: primaria.tarlungeni@yahoo.com
str. Zizinului nr. 2, sat Tărlungeni, com. Tărlungeni, jud. Brașov; cod postal: 507220

PROCES-VERBAL

*întocmit astăzi 31.03.2026 ora 16:30 cu ocazia
ședinței ordinare a Consiliului Local Tărlungeni;*

Sunt prezenți: dl. Ardeleanu David, dl. Balint Endre, dl. Beschea Gheorghe, dl. Bonculescu Gabriel, dna. Butcaru Andreea, dl. Chirila Alexandru, dna. Cioflinc Maria Adriana, dna. Csiki Judith-Magdolna, dl. Fejer Laszlo Balazs, dl. Geczi-Bandi Csaba, dl. Duluman Raimond-Tiberius, dl. Miron Alexandru, dl. Oțelaș Constantin, dna. Safta Maria Elena, dl. Țărean Titel, dl. Varga Vasile, dl. Seitan Adrian Andrei.

Ședința s-a desfășurat și a fost înregistrată prin mijloace electronice, printr-o platformă on-line de videoconferință.

Dl. Fejer: Supunem la vot procesul verbal de la ultima ședință.

Cine este pentru? Unanimitate

Se dă citire ordinii de zi și suplimentării ordinii de zi.

Suplimentarea ordinii de zi:

1. Proiect de hotărâre privind ajustarea tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate desfășurate de prestatorul serviciilor publice delegate - Serviciul Salubritate Tărlungeni, pe raza comunei Tărlungeni – initiator, dl. Primar al Comunei Tărlungeni, Beschea Severius Florin;

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 1 - Comisia pentru Agricultură, Activități economico-financiare, Activități social-culturale și culte (dl. Ardeleanu David, dl. Beschea Gheorghe, dna. Cioflinc Maria Adriana, dl. Duluman Raimond-Tiberius, dl. Fejer Laszlo Balazs, dna. Safta Maria Elena, dl. Varga Vasile).

PROIECT AL ORDINII DE ZI – ȘEDINȚA 31 MARTIE 2026:

1. Proiect de hotărâre privind acceptarea declarației de renunțare la dreptul de proprietate al d. lui Cordoș Constantin asupra imobilului teren în suprafață totală de 236 mp, categoria pășune, situat în intravilanul Comunei Tărlungeni, jud. Brașov, înscris în CF 104223, nr. cadastral 104223 Tărlungeni, cu destinația drum și aprobarea trecerii acestuia din domeniul privat în domeniul public al UAT Comunei Tărlungeni – initiator, dl. Primar al Comunei Tărlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 2 - Comisia pentru Învățământ, Sănătate și Familie, Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Muncă și Protecție Socială (dl. Chirila Alexandru, dna. Csiki Judit-Magdolna, dl. Miron Alexandru, dl. Oțelaș Constantin, dl. Seitan Adrian Andrei).

2. Proiect de hotărâre privind acceptarea declarației de renunțare la dreptul de proprietate al d.lui Dumitrașcu George și d.l Ciocoi Marin coproprietari asupra imobilului teren în suprafață totală de 216 mp, situat în intravilanul Comunei Tărlungeni, jud.Brașov, înscris în CF 116158, nr cadastral 116158 Tărlungeni, cu destinația drum și aprobarea trecerii acestuia din domeniul privat în domeniul public al UAT Comunei Tărlungeni – initiator, dl. Primar al Comunei Tărlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 2 - Comisia pentru Învățământ, Sănătate și Familie, Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Muncă și Protecție Socială (dl. Chirila Alexandru, dna. Csiki Judit-Magdolna, dl. Miron Alexandru, dl. Otelas Constantin, dl. Seitan Adrian Andrei).

3. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr.144/2023, republicată în baza HCL nr.38/2025, pentru acordarea unor facilități anumitor categorii de persoane, pe traseele operate de RATBV SA, în cadrul serviciului public de transport local prin curse regulate efectuat în UAT-urile membre ale ATBv – initiator, dl. Primar al Comunei Tărlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 1 - Comisia pentru Agricultură, Activități economico-financiare, Activități social-culturale și culte (dl. Ardeleanu David, dl. Beschea Gheorghe, dna. Cioflinc Maria Adriana, dl. Duluman Raimond-Tiberius, dl. Fejer Laszlo Balazs, dna. Safta Maria Elena, dl. Varga Vasile).

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Componentei Integrale a planului de selecție pentru desemnarea administratorilor "Ocolului Silvic CIUCAȘ R.A. Tărlungeni" – initiator, dl. Primar al Comunei Tărlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 3 – Comisia Juridică și de Disciplină, pentru Protecția Copilului Tineret și Sport, Protecția Mediului și Turism (dl. Balint Endre, dl. Bonculescu Gabriel, dna. Butcaru Andreea, dl. Geczi Bandi-Csaba, dl. Tarean Titel).

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a SC TĂRLUNGENI SERVICII APE SRL – initiator, dl. Primar al Comunei Tărlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 1 - Comisia pentru Agricultură, Activități economico-financiare, Activități social-culturale și culte (dl. Ardeleanu David, dl. Beschea Gheorghe, dna. Cioflinc Maria Adriana, dl. Duluman Raimond-Tiberius, dl. Fejer Laszlo Balazs, dna. Safta Maria Elena, dl. Varga Vasile).

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 2 - Comisia pentru Învățământ, Sănătate și Familie, Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Muncă și Protecție Socială (dl. Chirila Alexandru, dna. Csiki Judit-Magdolna, dl. Miron Alexandru, dl. Otelas Constantin, dl. Seitan Adrian Andrei).

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 3 – Comisia Juridică și de Disciplină, pentru Protecția Copilului Tineret și Sport, Protecția Mediului și Turism (dl. Balint Endre, dl. Bonculescu Gabriel, dna. Butcaru Andreea, dl. Geczi Bandi-Csaba, dl. Tarean Titel).

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de implicare a cetățenilor în elaborarea și revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului și a planurilor de dezvoltare locală – initiator, dl. Primar al Comunei Tărlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 2 - Comisia pentru Învățământ, Sănătate și Familie, Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Muncă și Protecție Socială (dl. Chirila Alexandru, dna. Csiki Judit-Magdolna, dl. Miron Alexandru, dl. Otelas Constantin, dl. Seitan Adrian Andrei).

7. Proiect de hotărâre privind modificarea art. 2 din HCL nr. 23/25.02.2022 privind acordul de numire a persoanei propuse să exercite control financiar preventiv propriu în cadrul Ocolului Silvic Ciucaș RA Târlungeni, în cazul absenței titularului – initiator, dl. Primar al Comunei Târlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 3 – Comisia Juridică și de Disciplină, pentru Protecția Copilului Tineret și Sport, Protecția Mediului și Turism (dl. Balint Endre, dl. Bonculescu Gabriel, dna. Butcaru Andreea, dl. Geczi Bandi-Csaba, dl. Tarean Titel).

8. Proiect de hotărâre privind avizarea inițierii PUZ – ului „Activități industriale și servicii conexe”, pentru terenurile situate în Comuna Târlungeni, sat Cărpiniș, strada Salciei FN, înscrise în CF nr. 115397, nr. cad. 115397 Târlungen și CF 115398, nr. cad.115398 Târlungeni, în suprafață totală de 78,500 mp, la cererea proprietarilor Prejmereanu Ioan Cosmin și Prejmereanu Carmen – initiator, dl. Primar al Comunei Târlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 2 - Comisia pentru Învățământ, Sănătate și Familie, Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Muncă și Protecție Socială (dl. Chirila Alexandru, dna. Csiki Judit-Magdolna, dl. Miron Alexandru, dl. Otelas Constantin, dl. Seitan Adrian Andrei).

9. Diverse:

- Raport asupra sistemului de control intern managerial la data de 30 decembrie 2025;

Dl. Fejer: Supunem la vot ordinea de zi: Unanimitate.

Încep dezbaterile:

1. Proiect de hotărâre privind acceptarea declarației de renunțare la dreptul de proprietate al d.lui Cordoș Constantin asupra imobilului teren în suprafață totală de 236 mp, categoria pășune, situat în intravilanul Comunei Târlungeni, jud.Brașov, înscris în CF 104223, nr cadastral 104223 Târlungeni, cu destinația drum și aprobarea trecerii acestuia din domeniul privat în domeniul public al UAT Comunei Târlungeni – initiator, dl. Primar al Comunei Târlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 2 - Comisia pentru Învățământ, Sănătate și Familie, Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Muncă și Protecție Socială (dl. Chirila Alexandru, dna. Csiki Judit-Magdolna, dl. Miron Alexandru, dl. Otelas Constantin, dl. Seitan Adrian Andrei).

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisia de specialitate nr. 2 și a fost adoptat cu 16 voturi pentru și 1 abținere(dl. Bonculescu Gabriel).

2. Proiect de hotărâre privind acceptarea declarației de renunțare la dreptul de proprietate al d.lui Dumitrașcu George și d.l Ciocoi Marin coproprietari asupra imobilului teren în suprafață totală de 216 mp, situat în intravilanul Comunei Târlungeni, jud.Brașov, înscris în CF 116158, nr cadastral 116158 Târlungeni, cu destinația drum și aprobarea trecerii acestuia din domeniul privat

în domeniul public al UAT Comunei Tărlungeni – initiator, dl. Primar al Comunei Tărlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 2 - Comisia pentru Învățământ, Sănătate și Familie, Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Muncă și Protecție Socială (dl. Chirila Alexandru, dna. Csiki Judit-Magdolna, dl. Miron Alexandru, dl. Otelas Constantin, dl. Seitan Adrian Andrei).

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisia de specialitate nr. 2 și a fost adoptat cu 16 voturi pentru și 1 abținere (dl. Bonculescu Gabriel).

3. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr.144/2023, republicată în baza HCL nr.38/2025, pentru acordarea unor facilități anumitor categorii de persoane, pe traseele operate de RATBV SA, în cadrul serviciului public de transport local prin curse regulate efectuat în UAT-urile membre ale ATBv – initiator, dl. Primar al Comunei Tărlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 1 - Comisia pentru Agricultură, Activități economico-financiare, Activități social-culturale și culte (dl. Ardeleanu David, dl. Beschea Gheorghe, dna. Cioflinc Maria Adriana, dl. Duluman Raimond-Tiberius, dl. Fejer Laszlo Balazs, dna. Safta Maria Elena, dl. Varga Vasile).

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisia de specialitate nr. 1 și a fost adoptat cu 16 voturi pentru și 1 abținere (dl. Bonculescu Gabriel).

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Componentei Integrale a planului de selecție pentru desemnarea administratorilor "Ocolului Silvic CIUCAȘ R.A. Tărlungeni" – initiator, dl. Primar al Comunei Tărlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 3 – Comisia Juridică și de Disciplină, pentru Protecția Copilului Tineret și Sport, Protecția Mediului și Turism (dl. Balint Endre, dl. Bonculescu Gabriel, dna. Butcaru Andreea, dl. Geczi Bandi-Csaba, dl. Tarean Titel).

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisia de specialitate nr. 3 și a fost adoptat cu 16 voturi pentru și 1 abținere (dl. Bonculescu Gabriel).

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a SC TĂRLUNGENI SERVICII APE SRL – initiator, dl. Primar al Comunei Tărlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 1 - Comisia pentru Agricultură, Activități economico-financiare, Activități social-culturale și culte (dl. Ardeleanu David, dl. Beschea Gheorghe, dna. Cioflinc Maria Adriana, dl. Duluman Raimond-Tiberius, dl. Fejer Laszlo Balazs, dna. Safta Maria Elena, dl. Varga Vasile).

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 2 - Comisia pentru Învățământ, Sănătate și Familie, Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Muncă și Protecție Socială (dl. Chirila Alexandru, dna. Csiki Judit-Magdolna, dl. Miron Alexandru, dl. Otelas Constantin, dl. Seitan Adrian Andrei).

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 3 – Comisia Juridică și de Disciplină, pentru Protecția Copilului Tineret și Sport, Protecția Mediului și Turism (dl.

Balint Endre, dl. Bonculescu Gabriel, dna. Butcaru Andreea, dl. Geczi Bandi-Csaba, dl. Tarean Titel).

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisia de specialitate nr. 1, nr. 2, nr. 3 și a fost adoptat cu 16 voturi pentru și 1 abținere (dl. Bonculescu Gabriel).

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de implicare a cetățenilor în elaborarea și revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului și a planurilor de dezvoltare locală – initiator, dl. Primar al Comunei Târlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 2 - Comisia pentru Învățământ, Sănătate și Familie, Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Muncă și Protecție Socială (dl. Chirila Alexandru, dna. Csiki Judit-Magdolna, dl. Miron Alexandru, dl. Otelas Constantin, dl. Seitan Adrian Andrei).

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisia de specialitate nr. 2 și a fost adoptat cu 16 voturi pentru și 1 abținere (dl. Bonculescu Gabriel).

7. Proiect de hotărâre privind modificarea art. 2 din HCL nr. 23/25.02.2022 privind acordul de numire a persoanei propuse să exercite control financiar preventiv propriu în cadrul Ocolului Silvic Ciucaș RA Târlungeni, în cazul absenței titularului – initiator, dl. Primar al Comunei Târlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 3 – Comisia Juridică și de Disciplină, pentru Protecția Copilului Tineret și Sport, Protecția Mediului și Turism (dl. Balint Endre, dl. Bonculescu Gabriel, dna. Butcaru Andreea, dl. Geczi Bandi-Csaba, dl. Tarean Titel).

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisia de specialitate nr. 3 și a fost adoptat cu 16 voturi pentru și 1 abținere (dl. Bonculescu Gabriel).

8. Proiect de hotărâre privind avizarea inițierii PUZ – ului „Activități industriale și servicii conexe”, pentru terenurile situate în Comuna Târlungeni, sat Cărpiniș, strada Salciei FN, înscrise în CF nr. 115397, nr. cad. 115397 Târlungen și CF 115398, nr. cad. 115398 Târlungeni, în suprafață totală de 78,500 mp, la cererea proprietarilor Prejmereanu Ioan Cosmin și Prejmereanu Carmen – initiator, dl. Primar al Comunei Târlungeni, Beschea Severius Florin.

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 2 - Comisia pentru Învățământ, Sănătate și Familie, Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Muncă și Protecție Socială (dl. Chirila Alexandru, dna. Csiki Judit-Magdolna, dl. Miron Alexandru, dl. Otelas Constantin, dl. Seitan Adrian Andrei).

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisia de specialitate nr. 2 și a fost adoptat cu 14 voturi pentru și 3 abținere (dl. Bonculescu Gabriel, dl. Beschea Gheorghe, dl. Seitan Adrian).

Suplimentarea ordinii de zi:

1. Proiect de hotărâre privind ajustarea tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate desfășurate de prestatorul serviciilor publice delegate - Serviciul Salubritate Târlungeni, pe raza comunei Târlungeni – initiator, dl. Primar al Comunei Târlungeni, Beschea Severius Florin;

Transmis spre avizare Comisiei de specialitate nr. 1 - Comisia pentru Agricultură, Activități economico-financiare, Activități social-culturale și culte (dl. Ardeleanu David, dl.

Beschea Gheorghe, dna. Cioflinc Maria Adriana, dl. Duluman Raimond-Tiberius, dl. Fejer Laszlo Balazs, dna. Safta Maria Elena, dl. Varga Vasile).

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisia de specialitate nr. 1 și a fost adoptat cu 14 voturi pentru și 3 abținere(dl. Bonculescu Gabriel, dl. Otelaș Constantin, dna. Butcaru Andreea).

Ședința s-a desfășurat și a fost înregistrată prin mijloace electronice, printr-o platformă online de videoconferință.

Nemaexistând alte probleme care să fie supuse dezbaterilor de către consilierii locali, dl. Președinte de ședință declară închisă ședința ordinară a Consiliului Local al Comunei Târlungeni din data de 31.03.2026.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
Fejer Laszlo - Balazs**

**SECRETAR GENERAL AL UAT
COMUNA TARLUNGENI,
Cimpoaie Mihail Bogdan**

